

467625-2026 - Nadmetanje

Francuska – Instalaterski radovi na građevinama – Marché global de performance orienté « Systèmes » Pour la rénovation énergétique de 67 sites du patrimoine du Département

OJ S 128/2026 07/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

E-pošta: marches.dabc@departement77.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché global de performance orienté « Systèmes » Pour la rénovation énergétique de 67 sites du patrimoine du Département

Opis: La consultation a pour objet la passation d'un Marché Global de Performance (MGP) visant à la réalisation de prestations d'amélioration des performances énergétiques concernant 67 collèges du Département de Seine-et-Marne. Conformément à l'article L 2171-3 du Code de la commande publique, le MGP associera des prestations de conception, réalisation, exploitation et maintenance afin de remplir des objectifs chiffrés de performance. Le recours à un marché global de performance est justifié par la fixation d'objectifs chiffrés et mesurables de performance énergétique réelle et/ou de qualité d'air et/ou de confort thermique hivernal et/ou de confort thermique estival : Objectif global : 30 %EF (En énergie finale, toutes énergies confondues) Objectif minimal par site : 10 %EF (En énergie finale, toutes énergies confondues).

Identifikacijska oznaka postupka: 66e614a6-dd0f-445c-a38f-508c99b01498

Interna identifikacijska oznaka: PA-RDB-20260626-00048 _MGP_CPE2

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Un même candidat pourra présenter une offre pour l'ensemble des lots. Toutefois, un même exploitant, mandataire du groupement, ne pourra se voir attribuer qu'un seul lot.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 1

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Lot Ouest

Opis: composé de 35 sites

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Capacité économique et financière: Déclaration du soumissionnaire dans sa version révisée au 21 novembre 2023 (Formulaire DC2 ou équivalent), complété concernant le chiffre d'affaires annuel global, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; UN POUR CHACUN DES LOTS et un DC2 par membre du groupement.

Capacités techniques et professionnelles: Description des moyens d'étude, du matériel, de l'outillage et de l'équipement technique. Déclaration des effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; L'indication des titres d'études et professionnels du candidat L'attestation de l'inscription à l'ordre des architectes Les références demandées ci-dessous constitueront des indicateurs permettant au Maître d'Ouvrage d'établir une analyse technique des candidatures et des compétences des candidats qui sera présentée à la CAO. Le nombre de références maximum à présenter par le groupement est limité à : • Références du ou des bureaux d'études Thermique / Fluide : 2 références • Références de travaux CVC, CFO/CFa : 3 références • Références d'exploitation maintenance : 3 références Les références devront être datées de moins de 5 ans. Seront notamment appréciées des références sur : • La pertinence avec l'objet du marché et ses conditions d'exécution, • L'ambition énergétique et carbone des projets, • Les références en contrat de performance énergétique (CPE) orienté systèmes, ou marché global de performance, • Les expériences communes à plusieurs membres du groupement, • Les

opérations réalisées en site occupé, • Les opérations réalisées en milieu scolaire, • Les opérations multisites

Critère de sélection: Le pouvoir adjudicateur procédera à une sélection des candidats au regard des critères suivants : 20 % : Moyens techniques et humains du groupement 20 % : Compétences du groupement 60 % : Qualité des références du groupement

Critères d'attribution: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Clause d'insertion sociale: En application de l'article L21122 du code de la commande publique, l'entreprise choisie, quelle qu'elle soit, devra, pour l'exécution de son offre, intégrer une action d'insertion professionnelle visant à promouvoir l'emploi de personnes considérées comme prioritaires au regard des politiques publiques de l'emploi. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché, au minimum Pour le lot n°1 : 15003 heures d'insertion du temps total de main d'oeuvre nécessaire à la production des prestations. À titre indicatif, il est prévu que les prestations commenceront début 2028: La durée du marché court de sa notification jusqu'au 31 août 2038. Elle est décomposée selon les phases suivantes : Conception-réalisation: de la notification jusqu'au 31 décembre 2031 Exploitation-maintenance : 122 mois : du 1er juillet 2028 au 31 août 2038 Durée d'engagement de performance réelle : 120 mois : du 1er septembre 2028 au 31 août 2038 A titre indicatif, la notification sera au 1er février 2028

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942248&orgAcronyme=g3h>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942248&orgAcronyme=g3h>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administratif de Melun
Informacije o rokovima za preispitivanje: voir documents de la consultation
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Administratif de Melun
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges
Organizacija koja obrađuje ponude: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Lot Est

Opis: Composé de 32 sites

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Capacité économique et financière: Déclaration du soumissionnaire dans sa version révisée au 21 novembre 2023 (Formulaire DC2 ou équivalent), complété concernant le chiffre d'affaires annuel global, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; UN POUR CHACUN DES LOTS et un DC2 par membre du groupement.

Capacités techniques et professionnelles: Description des moyens d'étude, du matériel, de l'outillage et de l'équipement technique. Déclaration des effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; L'indication des titres d'études et professionnels du candidat L'attestation de l'inscription à l'ordre des architectes Les références demandées ci-dessous constitueront des indicateurs permettant au Maître d'Ouvrage d'établir une analyse technique des candidatures et des compétences des candidats qui sera présentée à la CAO. Le nombre de références maximum à présenter par le groupement est limité à : • Références du ou des bureaux d'études Thermique / Fluide : 2 références • Références de travaux CVC, CFO/CFa : 3 références • Références d'exploitation maintenance : 3 références Les références devront être datées de moins de 5 ans. Seront notamment appréciées des références sur : • La pertinence avec l'objet du marché et ses

conditions d'exécution, • L'ambition énergétique et carbone des projets, • Les références en contrat de performance énergétique (CPE) orienté systèmes, ou marché global de performance, • Les expériences communes à plusieurs membres du groupement, • Les opérations réalisées en site occupé, • Les opérations réalisées en milieu scolaire, • Les opérations multisites

Critère de sélection: Le pouvoir adjudicateur procédera à une sélection des candidats au regard des critères suivants : 20 % : Moyens techniques et humains du groupement 20 % : Compétences du groupement 60 % : Qualité des références du groupement

Critères d'attribution: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Clause d'insertion sociale: En application de l'article L21122 du code de la commande publique, l'entreprise choisie, quelle qu'elle soit, devra, pour l'exécution de son offre, intégrer une action d'insertion professionnelle visant à promouvoir l'emploi de personnes considérées comme prioritaires au regard des politiques publiques de l'emploi. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché, au minimum Pour le lot n°2 : 15003 heures d'insertion du temps total de main d'oeuvre nécessaire à la production des prestations. À titre indicatif, il est prévu que les prestations commenceront début 2028: La durée du marché court de sa notification jusqu'au 31 août 2038. Elle est décomposée selon les phases suivantes : Conception-réalisation: de la notification jusqu'au 31 décembre 2031 Exploitation-maintenance : 122 mois : du 1er juillet 2028 au 31 août 2038 Durée d'engagement de performance réelle : 120 mois : du 1er septembre 2028 au 31 août 2038 A titre indicatif, la notification sera au 1er février 2028

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942248&orgAcronyme=g3h>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942248&orgAcronyme=g3h>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administratif de Melun

Informacije o rokovima za preispitivanje: voir documents de la consultation

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Administratif de Melun

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

Organizacija koja obrađuje ponude: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Département de Seine-et-Marne - Direction de l'Architecture des Bâtiments et des Collèges

Registracijski broj: 22770001000019

Poštanska adresa: Hôtel du Département-CS 50377

Grad: Melun Cedex

Poštanski broj: 77010

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Audrey STEINER

E-pošta: marches.dabc@departement77.fr

Tel.: +33 164147337

Internet: <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=g3h>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Administratif de Melun

Registracijski broj: 17770704900017

Poštanska adresa: 43 rue du Général de Gaulle

Grad: Melun Cedex

Poštanski broj: 77008

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

Internet: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés

Registracijski broj: 17750000600024

Poštanska adresa: Préfecture de la région Île-de-France Préfecture de Paris 5 rue Leblanc

Grad: Paris cedex

Poštanski broj: 75911

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 52742fa3-daae-4b2e-9392-f267c7bd5c52 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 03/07/2026 16:14:40 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 467625-2026

Broj izdanja SL S-a: 128/2026

Datum objave: 07/07/2026