

468408-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Radovi na podizanju zgrada – Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 129/2026 08/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

E-pošta: j.maas@ryse.nl

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Javni red i sigurnost

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO

Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Identifikacijska oznaka postupka: 5316dad-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): IJmond (NL323)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO

Brandweerkazerne 100-150 woningen

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Opcije:

Opis opcija: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): IJmond (NL323)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Plan van Aanpak

Opis: Zie gunningsleidraad 6.3

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Schetsontwerp en visie

Opis: Zie gunningsleidraad 6.4

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Prijs

Opis: Zie gunningscriterium 6.2

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 25/09/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Registracijski broj: 291856362

Poštanska adresa: Ringdijk 98

Grad: Amsterdam

Poštanski broj: 1097 AH

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Jeroen Maas

E-pošta: j.maas@ryse.nl

Tel.: +31 623966843

Internet: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TenderNed

Poštanska adresa: www.tenderned.nl

Grad: Amsterdam

Poštanski broj: 1097 AH

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: inkoop@brandweeraa.nl

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Amsterdam

Poštanska adresa: Parnassusweg 220

Grad: Amsterdam

Poštanski broj: 1076 AV

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Internet: <https://www.rechtspraak.nl/>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Poštanska adresa: Zilverstraat 91

Grad: Zoetermeer

Poštanski broj: 2718 RP

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Klachtencommissie

E-pošta: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl

Internet: <http://www.nipv.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 06/07/2026 16:21:46 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 468408-2026

Broj izdanja SL S-a: 129/2026

Datum objave: 08/07/2026

