

470023-2026 - Nadmetanje

Belgija – Građevinski radovi na domu umirovljenika – Extension et rénovation de la maison de repos "La Visitation" à Lobbes

OJ S 129/2026 08/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Entraide fraternelle ASBL

E-pošta: wrong.email@email.be

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Extension et rénovation de la maison de repos "La Visitation" à Lobbes

Opis: Objet principal : Extension et rénovation de la maison de repos La Visitation à Lobbes

Le présent marché vise l'extension et rénovation partielle de la maison de repos « La Visitation » Sise à Lobbes. Le site comprend actuellement une maison de repos de 73 lits, une résidence service de 49 appartements et une crèche de 56 places. Plusieurs écoles côtoient le site. L'extension comprendra 50 lits complémentaires afin d'obtenir une capacité totale de 123 lits.

Identifikacijska oznaka postupka: caae0aef-5440-4fd7-a5e6-afdc16875025

Interna identifikacijska oznaka: TR_MR LOB_EXTENSION_2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215212 Građevinski radovi na domu umirovljenika

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 4

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 4

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 1

Opis: • Lot 1 - Démolition, Gros-œuvre fermé, parachèvement, abords et pilotage

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215212 Građevinski radovi na domu umirovljenika

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Trajanje: 620 Dani

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: • Critère prix : 100%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de 1ère instance

Informacije o rokovima za preispitivanje: délais légaux

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 2

Opis: • Lot 2 - Techniques spéciales toutes techniques confondues excepté appel infirmier

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215212 Građevinski radovi na domu umirovljenika

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Trajanje: 720 Dani

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: • Critère prix : 100%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de 1ère instance

Informacije o rokovima za preispitivanje: délais légaux

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 3

Opis: • Lot 3 - Ascenseur

Interna identifikacijska oznaka: 3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215212 Građevinski radovi na domu umirovljenika

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Trajanje: 720 Dani

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: • Critère prix : 100%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de 1ère instance

Informacije o rokovima za preispitivanje: délais légaux

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 4

Opis: • Lot 4 - Appel infirmier

Interna identifikacijska oznaka: 4

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215212 Građevinski radovi na domu umirovljenika

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Trajanje: 720 Dani

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: • Critère prix : 100%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de 1ère instance

Informacije o rokovima za preispitivanje: délais légaux

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Entraide fraternelle ASBL

Registracijski broj: 0407699017_2503

Poštanska adresa: Rue Ferrer, 159

Grad: Haine-Saint-Paul

Poštanski broj: 7100

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Zemlja: Belgija

E-pošta: wrong.email@email.be

Tel.: +32 64234279

Internet: <http://www.jolimont.be>

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2503&includeOrganisationChildren=true>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: SPF Stratégie et Appui

Registracijski broj: BE001

Poštanska adresa: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Grad: Bruxelles

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Internet: <https://bosa.belgium.be>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal de 1ère instance

Registracijski broj: BE0308357753

Grad: Mons

Poštanski broj: 7000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Zemlja: Belgija

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

25744b2f-5aea-4de0-a966-abe529ee067b-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 07/07/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e40472e6-213a-4022-815e-3dfe6b73d72d - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 470023-2026

Broj izdanja SL S-a: 129/2026

Datum objave: 08/07/2026