

## 472873-2026 - Nadmetanje

Francuska – Arhitektonske usluge za zgrade – Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements à Bordeaux

OJ S 130/2026 09/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: 3eme Opus pour FJT Le Levain

E-pošta: [jlabbaye@casiope.fr](mailto:jlabbaye@casiope.fr)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements à Bordeaux

Opis: Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements pour une surface totale de 4 133 m<sup>2</sup> de surface de plancher, complétée par une surface en rez-de-chaussée propriété future de la Ville comprenant un accueil, une cuisine collective, une salle polyvalente et des bureaux

Identifikacijska oznaka postupka: 932de991-ccde-4bf9-9afe-5fe85bc180bb

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Marché de maitrise d'oeuvre sur la base d'un permis de construire obtenu en vue de la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements pour une surface totale de 4 133 m<sup>2</sup> de surface de plancher, complétée par une surface en rez-de-chaussée propriété future de la Ville comprenant un accueil, une cuisine collective, une salle polyvalente et des bureaux

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Zac Bastide Niel

Grad: Bordeaux

Poštanski broj: 33000

Zemlja – podregija (NUTS): Gironde (FRI12)

Zemlja: Francuska

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Mission de maitrise d'oeuvre

Opis: Construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements

##### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

##### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bordeaux

Poštanski broj: 33000

Zemlja – podregija (NUTS): Gironde (FRI12)

Zemlja: Francuska

##### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 60 Mjeseci

##### 5.1.6. Opće informacije

###### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

##### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

###### Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

##### 5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1169871>

##### 5.1.12. Uvjeti nabave

###### Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 28/09/2026

###### Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-marchespublics.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 14/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: 3eme Opus pour FJT Le Levain

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal judiciaire de Bordeaux

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: 3eme Opus pour FJT Le Levain

Registracijski broj: 51533002500039

Poštanska adresa: 17 rue des ponts de Comines

Grad: LILLE

Poštanski broj: 59800

Zemlja – podregija (NUTS): Gironde (FRI12)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [jlabbaye@casiope.fr](mailto:jlabbaye@casiope.fr)

Tel.: +33 612306506

Internet: [www.habitatsjeuneslelevain.org](http://www.habitatsjeuneslelevain.org)

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Registracijski broj: 173 301 110 00529

Poštanska adresa: 30 rue des Frères Bonie

Grad: Bordeaux

Poštanski broj: 33000

Zemlja – podregija (NUTS): Gironde (FRI12)

Zemlja: Francuska

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0000**

Službeno ime: DEMATIS  
Registracijski broj: 45072478600030  
Grad: Paris  
Poštanski broj: 75015  
Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)  
Zemlja: Francuska  
E-pošta: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)  
Tel.: +33 172365548  
Internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)  
**Uloge ove organizacije:**  
TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 50e31f8f-87ce-4f3a-913a-8719136c14c9 - 01  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Podvrsta obavijesti: 16  
Datum slanja obavijesti: 08/07/2026 11:50:02 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme  
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski  
Broj objave obavijesti: 472873-2026  
Broj izdanja SL S-a: 130/2026  
Datum objave: 09/07/2026