

475388-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora – Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles

OJ S 130/2026 09/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

E-pošta: inlo.bru.ao@europarl.europa.eu

Pravni oblik kupca: Institucija, tijelo ili agencija EU-a

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles

Opis: Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles 3 lots (intérieurs et extérieurs)

Identifikacijska oznaka postupka: 85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a

Interna identifikacijska oznaka: EP-INLO/2026/OP/0016

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Belgija

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 75 150 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1/ Durée du contrat: À l'issue de la période de quatre (4) années à compter de la signature du présent contrat et pour autant qu'il n'ait pas été résilié avant, le contrat pourra faire l'objet de renouvellements successifs d'une durée d'un (1) mois par renouvellement, et uniquement en cas de non-aboutissement, le cas échéant, d'une procédure d'appel à la concurrence destinée à préparer un nouveau contrat. La durée totale cumulée de ces renouvellements ne pourra excéder six (6) mois à compter de la date d'expiration de la période de quatre (4) ans calculée à compter de la signature du contrat. Le contrat ne sera pas reconduit si l'une des parties s'y oppose par lettre recommandée avec accusé réception

adressée à l'autre partie au plus tard dix (10) jours calendrier avant la date d'expiration de chaque terme mensuel. 2/ Règles de cumul des lots Les soumissionnaires sont autorisés à remettre une offre dans le respect des conditions suivantes : - les lots 1 et 2 ne sont pas cumulables ; - Le lot 3 est uniquement cumulable avec le lot 1 ou le lot 2. Il pourrait être dérogé au principe de non-cumul des lots 1 et 2 selon la méthode suivante : - dans le cas où un même opérateur économique/soumissionnaire ou un groupement dont cet opérateur économique ou ce soumissionnaire serait membre aurait présenté la meilleure offre pour le lot 1 et pour le lot 2, le lot 1 lui sera attribué en priorité, sauf indication contraire du soumissionnaire dans son offre ; - par conséquent, l'attributaire du lot 1 ne pourra PAS se voir attribuer le lot 2, ce qui entraînera le rejet de l'offre qu'il aurait présentée pour le lot 2, et ce à condition qu'il y ait d'autres offres pour ce lot ; - en l'absence d'offres en deuxième position du classement pour le lot 2, un lot supplémentaire pourra être attribué à un opérateur économique /soumissionnaire ou un groupement tel que défini ci-dessus ayant déjà obtenu le lot 1 pour autant qu'il satisfasse aux critères de sélection (capacité technique et professionnelle cumulée) pour les lots considérés. La règle du non-cumul concerne les opérateurs économiques qui soumissionnent individuellement ou dans le cadre d'un groupement, les sous-traitants dont la part d'un lot concerné dépasse 20%, ainsi que tout opérateur économique dans lequel un soumissionnaire ou ses actionnaires ou associés détiennent directement ou indirectement une fraction du capital leur conférant au moins 20% des droits de vote dans les assemblées générales, y compris en vertu d'un accord conclu avec d'autres associés ou actionnaires. Les lots sont indépendants et pourront être attribués à des soumissionnaires distincts. Le Parlement européen se réserve le droit de n'attribuer qu'un seul lot ou qu'une partie du nombre total de lots prévu. En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Pravna osnova:

Uredba (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles

Opis: Contrat de nettoyage durable, d'hygiène et de lutte contre les épidémies, des bâtiments occupés par le PE à Bruxelles qui sont les suivants : SPAAK (PHS), SPINELLI (ASP), ZWEIG (ATR), REMARD (RMD), BRANDT (WIB), ANTALL (JAN), STATION EUROPE (BQL).

Interna identifikacijska oznaka: EP-INLO/2026/OP/0016-LOT-1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

Opcije:

Opis opcija: Pour lots 1 & 2, services connexes (achat de fournitures, location de matériels, sous-traitance complémentaire)

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Belgija

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 44 437 500,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski, češki, danski, njemački, grčki, engleski, španjolski, estonski, finski, francuski, irski, hrvatski, mađarski, talijanski, litavski, latvijski, malteški, nizozemski, poljski, portugalski, rumunjski, slovački, slovenski, švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Cour de justice de l'Union européenne

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Contrat de nettoyage durable, d'hygiène et de lutte contre les épidémies, des bâtiments occupés par le PE à Bruxelles

Opis: Contrat de nettoyage durable, d'hygiène et de lutte contre les épidémies, des bâtiments occupés par le PE à Bruxelles qui sont les suivants : SCHOLL (WIE), TREVES 1 et 2 (TRI), COMPOAMOR (MON 63), MONTOYER 70 (MTY 70), ARENDT (MOY 75), MONTOYER-SCIENCE (MTS 30), FROISSART (FRS), KOHL (SQM), MAISON DE L'

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

Opcije:

Opis opcija: Pour lots 1 & 2, services connexes (achat de fournitures, location de matériels, sous-traitance complémentaire)

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Belgija

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 23 343 750,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski, češki, danski, njemački, grčki, engleski, španjolski, estonski, finski, francuski, irski, hrvatski, mađarski, talijanski, litavski, latvijski, malteški, nizozemski, poljski, portugalski, rumunjski, slovački, slovenski, švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Cour de justice de l'Union européenne

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Contrat de nettoyage éco-responsable des façades, vitrage et châssis, cloisons vitrées et tourniquets de tous les bâtiments du PE à Bruxelles.

Opis: Contrat de nettoyage éco-responsable des façades, vitrage et châssis, cloisons vitrées et tourniquets de tous les bâtiments du PE à Bruxelles.

Interna identifikacijska oznaka: EP-INLO/2026/OP/0016-LOT-3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

Opcije:

Opis opcija: Pour lots 1 & 2, services connexes (achat de fournitures, location de matériels, sous-traitance complémentaire)

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Belgija

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 368 750,00 EUR

5.1.6. Opće informacije**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski, češki, danski, njemački, grčki, engleski, španjolski, estonski, finski, francuski, irski, hrvatski, mađarski, talijanski, litavski, latvijski, malteški, nizozemski, poljski, portugalski, rumunjski, slovački, slovenski, švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Cour de justice de l'Union européenne

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

Registracijski broj: EP

Odjel: Directorate for Sustainable Buildings and Facilities in Brussels, Brussels Facilities Management Unit

Poštanska adresa: 60 rue Wiertz / Wiertzstraat 60

Grad: Brussels

Poštanski broj: B-1047

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info.bru.ao@europarl.europa.eu

Tel.: +32 2 2842111

Internet: <http://www.europarl.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Cour de justice de l'Union européenne

Registracijski broj: CURIA

Poštanska adresa: Rue du Fort Niedergrünwald

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: L-2925

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: GC.Registry@curia.europa.eu

Tel.: +352 4303-1

Internet: <http://curia.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Commission européenne

Registracijski broj: EUCOM

Poštanska adresa: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Grad: Brussels

Poštanski broj: B-1050

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info.bru.ao@europarl.europa.eu

Tel.: +32 2 299 11 11

Internet: <https://commission.europa.eu/>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

85accb17-0985-4a75-870b-3ab7160d5d1f-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Changement de dates pour la réception et l'ouverture des offres: Réception des offres: 16/07/2026 à 23h59 Ouverture des offres: 17/07/2026 à 10h30

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ef079a8c-e800-48aa-b359-1c73901f5b58 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/07/2026 10:29:51 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 475388-2026

Broj izdanja SL S-a: 130/2026

Datum objave: 09/07/2026