

475868-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge upravljanja sportskim objektima – Exploitatie zwembaden en sporthal
OJ S 130/2026 09/07/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Moerdijk
E-pošta: inkoop@moerdijk.nl
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Exploitatie zwembaden en sporthal
Opis: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheer en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):
• MFA De Niervaert; • sporthal De Bosselaar; • openlucht zwembad De Bosselaar.
Identifikacijska oznaka postupka: e4ee6606-e8e4-4b37-ac59-f1a91b799c53
Interna identifikacijska oznaka: K011839
Vrsta postupka: Otvoren

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 92610000 Usluge upravljanja sportskim objektima

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Zemlja: Nizozemska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 707 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Exploitatie zwembaden en sporthal

Opis: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheren en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

• MFA De Niervaert; • sporthal De Bosselaar; • openlucht zwembad De Bosselaar.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 92610000 Usluge upravljanja sportskim objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Zemlja: Nizozemska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2031

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 707 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs- exploitatiebijdrage

Opis: De inschrijver dient een exploitatiebegroting op te stellen, conform Bijlage 6. Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteitscriterium 1 – Bedrijfsplan Continuïteit en organisatie

Opis: De inschrijver dient een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie van de zwembaden, sporthal en ontmoetingszalen, waarbij continuïteit, professionele exploitatie leidend zijn. In dit bedrijfsplan werkt de inschrijver zijn visie op de exploitatie uit en onderbouwt deze.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteitscriterium 2 - Bedrijfsplan programmering en maatschappelijke waarde

Opis: De inschrijver een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie op basis van de programmering en maatschappelijke waarde in onderlinge samenhang worden vormgegeven, passend binnen de beleidsdoelstellingen van de gemeente.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteitscriterium 3 – Implementatie- en Transitieplan

Opis: De mate waarin de inschrijver aantoont de exploitatie op een beheerste, wendbare en toekomstbestendige wijze te kunnen implementeren en uitvoeren, inclusief de overgang naar de nieuwe Niervaert, waarbij continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie worden geborgd. De inschrijver werkt een samenhangend en onderbouwd Implementatie- en Transitieplan uit voor de exploitatie van de nieuwe Niervaert, waarin de overgang, ingebruikname en uitvoering zodanig worden ingericht dat continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie behouden blijven onder wisselende omstandigheden.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Financiële en economische bekwaamheid Eis 1

Aansprakelijkheidsverzekering

Rok za zaprimanje ponuda: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Moerdijk - Tendered
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Moerdijk - Tendered

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Moerdijk
Registracijski broj: 541872553
Poštanska adresa: Pastoor van Kessellaan 15
Grad: Zevenbergen
Poštanski broj: 4761 BJ
Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Kaylee Geene
E-pošta: inkoop@moerdijk.nl
Tel.: +31 140168
Internet: <http://www.moerdijk.nl>
Ostale kontaktne točke:
Službeno ime: Tendered
Grad: Den Haag
Poštanski broj: 2595 AL
Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: info@tendered.nl
Internet: <http://www.tendered.nl>
Ostale kontaktne točke:
Službeno ime: Tendered
Grad: Den Haag
Poštanski broj: 2595 AL
Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: info@tendered.nl
Internet: <http://www.tendered.nl>
Ostale kontaktne točke:
Službeno ime: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Poštanska adresa: Stationslaan 10
Grad: Breda
Poštanski broj: 4815 GW
Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Rechtbank Breda
E-pošta: info.zwb@rechtspraak.nl
Tel.: +31 883616000
Faks: +31 883610276
Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant

Poštanska adresa: Stationslaan 10

Grad: Breda

Poštanski broj: 4815 GW

Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank Breda

E-pošta: info.zwb@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883616000

Faks: +31 883610276

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 3515c365-e1fa-4dc7-b8d8-dbc54f5031c3 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 19

Datum slanja obavijesti: 07/07/2026 21:18:50 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 475868-2026

Broj izdanja SL S-a: 130/2026

Datum objave: 09/07/2026