

## 478328-2026 - Nadmetanje

Češka – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja – Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace vnitrobloku ul. Mládežníků

OJ S 131/2026 10/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Město Rokycany

E-pošta: [katerina@kkolackova.cz](mailto:katerina@kkolackova.cz)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace vnitrobloku ul. Mládežníků

Opis: Predmetem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro akci „Revitalizace vnitrobloku ul. Mládežníků“. Součástí plnění je rovněž provedení nezbytných průzkumů a zaměření, zajištění inženýrské činnosti včetně projednání dokumentace s dotčenými orgány a správci sítí, podání žádosti o povolení stavebního záměru a zajištění pravomocného povolení stavby. Součástí předmětu veřejné zakázky je dále výkon autorského dozoru projektanta po dobu realizace stavby v rozsahu nezbytném pro zajištění souladu prováděných stavebních prací se zpracovanou projektovou dokumentací. Projektová dokumentace bude zpracována v návaznosti na stávající dokumentaci zpracovanou ARCHITEKTONICKÝM STUDIEM HYSEK, s.r.o., a bude rozdělena do jednotlivých etap realizace. Bližší specifikace v rámci ZD.

Identifikační značka postupu: 603df6a0-e30d-429a-96fe-141b93e011bb

Vrsta postupu: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Zemlja: Češka

##### 2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace vnitrobloku ul. Mládežníků

Opis: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro akci „Revitalizace vnitrobloku ul. Mládežníků“. Součástí plnění je rovněž provedení nezbytných průzkumů a zaměření, zajištění inženýrské činnosti včetně projednání dokumentace s dotčenými orgány a správci sítí, podání žádosti o povolení stavebního záměru a zajištění pravomocného povolení stavby. Součástí předmětu veřejné zakázky je dále výkon autorského dozoru projektanta po dobu realizace stavby v rozsahu nezbytném pro zajištění souladu prováděných stavebních prací se zpracovanou projektovou dokumentací. Projektová dokumentace bude zpracována v návaznosti na stávající dokumentaci zpracovanou ARCHITEKTONICKÝM STUDIEM HYSEK, s.r.o., a bude rozdělena do jednotlivých etap realizace. Bližší specifikace v rámci ZD.

Interná identifikacijská oznaka: 1

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Zemlja: Češka

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

#### 5.1.6. Opće informacije

##### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Bližší specifikace v rámci ZD.

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

##### Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena celkem bez DPH

Opis: Cena celkem bez DPH. Bližší specifikace v rámci ZD.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

##### Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Zkušenosti vedoucího projektanta

Opis: Zkušenosti vedoucího projektanta. Bližší specifikace v rámci ZD.

Kategorie kritéria za dodjelu težíne: Ponder (postotak, točan)

Broj kritéria za dodjelu: 40

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00259047>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00259047>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 0 Dan

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Město Rokycany

Registracijski broj: 00259047

Poštanska adresa: Masarykovo náměstí 1

Grad: Rokycany - Střed

Poštanski broj: 33701

Zemlja – podregija (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Zemlja: Češka

E-pošta: [katerina@kkolackova.cz](mailto:katerina@kkolackova.cz)

Tel.: +420 733760010

Profil kupca: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00259047>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Kateřina Kolářková

Registracijski broj: 08563977

Poštanska adresa: Počernická 387/80

Grad: Praha - Malešice

Poštanski broj: 10800

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

E-pošta: [katerina@kkolackova.cz](mailto:katerina@kkolackova.cz)

Tel.: +420 733760010

**Uloge ove organizacije:**

Pružatelj usluga javne nabave

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a19dc00d-36d0-4055-8e87-23ec79d39ce8 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/07/2026 19:58:20 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 478328-2026

Broj izdanja SL S-a: 131/2026

Datum objave: 10/07/2026