

479608-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Tehničke usluge – Neubau Wohnheim BSZ Löbau - Fachplanung TA AG 1-3

OJ S 131/2026 10/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Landratsamt Görlitz

E-pošta: Birgit.Peikert@kreis-gr.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Neubau Wohnheim BSZ Löbau - Fachplanung TA AG 1-3

Opis: Neubau Wohnheim BSZ Löbau - Fachplanung TA AG 1-3

Identifikacijska oznaka postupka: 019f41cb-d990-4eea-a778-1d2e2af076bf

Interna identifikacijska oznaka: WHLöbau-FP TA1-3

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71315000 Usluge na području građenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Theodor-Körner-Straße

Grad: Löbau

Poštanski broj: 02708

Zemlja – podregija (NUTS): Görlitz (DED2D)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv - Offenes Verfahren nach § 15 VgV 2016

Primjenjivo prekogranično pravo: siehe Vergabeunterlagen

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung Anlagengruppen 1-3

Opis: Der Landkreis Görlitz plant den Neubau einer Wohnheimanlage am Beruflichen Schulzentrum Löbau für 120 Plätze auf dem Grundstück Theodor-Körner-Straße Flurstück-Nr. 1364. Im Gebäude sind darüber hinaus Gruppen- und Freizeiträume sowie Personal- und Mitarbeiterräume integriert. Mit dem Verfahren soll ein Fachplanungsbüro für die Technische Ausrüstung in den Anlagengruppen 1 bis 3 gefunden werden. Auftragsgegenstand: (1) Vergabe der Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 ff. HOAI 2021, Leistungsphasen 1- 9 (Leistungsphase 7: ohne die Teilleistungen a), c), e) Mitwirken bei der Dokumentation der Vergabeverfahren und f) gemäß Anlage 15 zur HOAI (2) Besondere Leistungen: • Prüfen und Werten von Nebenangeboten
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71315000 Usluge na području građenja

Opcije:

Opis opcija: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Vorgesehen ist zunächst nach Abschluss des Verfahrens die Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 3. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller vorgesehen Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Theodor-Körner-Straße

Grad: Löbau

Poštanski broj: 02708

Zemlja – podregija (NUTS): Görlitz (DED2D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 16/09/2026

Datum završetka trajanja: 31/03/2030

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3

VgV 2016: geforderte Deckungssummen in Höhe von mind. 1.500.000 € für Personenschäden und mind. 1.000.000 € für sonstige Schäden, geforderte 2-fache Maximierung

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 Abs. 1 VgV 2016 und § 75 Abs. 2 und 3 VgV 2016: Name und Nachweis des Bewerbers bzw. der verantwortlichen Führungskraft bzw. des Büromitgliedes als Ingenieur

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Mindestreferenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 i. V. m. § 75 Abs. 5 VgV 2016: Fachplanungsleistung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3

Mindestanforderungen: Fachplanung Technische Ausrüstung AG 1-3 für den Neubau und /oder Sanierung eines Nichtwohngebäudes, Baukosten KG 410-430 mind. 150.000 € netto, Baufertigstellung nach dem 01.01.2017; Mindestens Honorarzone II; Bearbeitete Leistungsphasen mind. 3-8 gemäß § 55 HOAI 2021, Benennung öffentlicher oder nichtöffentlicher Auftraggeber

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Projektteam

Opis: Darstellung des Projektteams, der Projektteam-Struktur, der zeitlichen Verfügbarkeit der Projektbeteiligten und der kurzfristigen Präsenz vor Ort; Darstellung, wie Arbeitsspitzen abgefangen werden sollen sowie Organisation Vertreterregelung

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Nachweis Qualifizierung des vorgesehenen Projektleiters

Opis: Vorstellung des Projektleiters mit Darlegung seines Erfahrungshintergrundes bzw. der persönlichen Kenntnisse anhand eines persönlichen Referenzobjektes, bei dem er in gleicher Funktion gearbeitet hat; Nachweis der Erfahrung des Bauens für öffentliche Auftraggeber

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Herangehensweise an das Projekt

Opis: Gedankenansätze der möglicherweise in Frage kommenden Maßnahmen bezüglich des Einsatzes erneuerbarer Energien bzw. alternativer Energieträger; Erläuterung zum Umgang mit Änderungsvorschlägen/-forderungen des Auftraggebers zum Entwurf während der Planungs- und Ausführungsphase

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Projektmanagement

Opis: Darstellung von möglichen Risiken und Problemstellungen einschließlich möglicher Lösungsansätze anhand des konkreten Projektes des Wohnheimes für das BSZ Löbau; Erläuterungen zur Sicherung der allgemeinen Projektziele Kosten, Termine, Qualitäten anhand eines oder mehrerer Referenzprojekte

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorarangebot

Opis: Bewertet wird das Gesamthonorar, welches sich aus der Summe aller Preisbestandteile (Grundleistungen, besondere Leistungen, Nebenkosten und Stundensätze) ergibt. Für die Wertung der Stundensätze werden folgende Stunden angesetzt und dem Gesamthonorar hinzugerechnet: 10 h Auftragnehmer; 20 h Dipl.-Ingenieur; 15 h techn. Zeichner/sonst. Mitarbeiter. Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 5 Punkte. Das Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten Wertungssumme sowie alle Angebote, deren Wertungssumme darüber liegt, erhalten 1 Punkt. Die Zwischenwerte werden interpoliert und auf maximal zwei Nachkommastellen gerundet. Bei Punktgleichheit in der Gesamtbewertung entscheidet die höhere Punktzahl beim Preiskriterium.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f41cb-d990-4eea-a778-1d2e2af076bf/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f41cb-d990-4eea-a778-1d2e2af076bf/zustellweg-auswaehlen>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 11/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Nachforderungen gem. § 56 Abs. 2 bis 4 VgV 2016

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 11/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen
Informacije o rokovima za preispitivanje: gem. § 134 GWB
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Landratsamt Görlitz
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Landratsamt Görlitz
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Landratsamt Görlitz

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Landratsamt Görlitz
Registracijski broj: 14626-LK01-79
Poštanska adresa: Bahnhofstraße 24
Grad: Görlitz
Poštanski broj: 02826
Zemlja – podregija (NUTS): Görlitz (DED2D)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Amt für Hoch- und Tiefbau
E-pošta: Birgit.Peikert@kreis-gr.de
Tel.: 035816635412

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen
Registracijski broj: DE287064009
Poštanska adresa: Braustraße 2
Grad: Leipzig
Poštanski broj: 04107
Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: post@lds-sachsen.de
Tel.: 03419773800
Faks: 0341 977 1049

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 019f41ce-55af-433d-a7a1-d648025d6169 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/07/2026 15:31:07 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 479608-2026

Broj izdanja SL S-a: 131/2026

Datum objave: 10/07/2026