

479942-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja – Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Gebäude- und Innenraumplanung

OJ S 132/2026 13/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Braunsbedra

E-pošta: vergabe@braunsbedra.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Gebäude- und Innenraumplanung

Opis: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Gebäude- und Innenraumplanung

Identifikacijska oznaka postupka: 019f4bcd-84cb-4e2f-a79f-b5f85f842789

Interna identifikacijska oznaka: EU 175/26

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Häuerstraße 37

Grad: Braunsbedra

Poštanski broj: 06242

Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgr - VgV, GWB, TVergG LSA

Primjenjivo prekogranično pravo: deutsches Recht

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: §§ 123, 124

GWB, § 57 VgV

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung in den Leistungsphasen 1 bis 9 sowie Abrissplanung

Opis: a) Wesentlicher Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung. Die Freianlagenplanung sowie die Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen (Zisterne, Parkplätze) als weitere Objektplanungen und die Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. b) Es werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der Gebäude- und Innenraumplanung gemäß der Anlage 10 der HOAI stufenweise vergeben. Bei der Leistungsphase 5 wird jedoch als erste Grundleistung vorgesehen „Aufstellen einer detaillierten Objektbeschreibung als Grundlage der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm“ bei gleichzeitigem Entfall der originären Grundleistungen zu a bis c gemäß der Anlage 10 HOAI. Bei der Leistungsphase 6 wird zudem als zweite Grundleistung vorgesehen „Aufstellen der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm auf der Grundlage der detaillierten Objektbeschreibung“ bei gleichzeitigem Entfall der originären Grundleistungen zu b und c gemäß der Anlage 10 HOAI. Auch wird bei der Leistungsphase 7 als dritte Grundleistung vorgesehen „Prüfen und Werten der Angebote aus Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm einschließlich Preisspiegel“ bei gleichzeitigem Entfall der originären Grundleistung zu c gemäß der Anlage 10 HOAI. Im Hinblick auf den entsprechenden Leistungsumfang wird der Vom-Hundert-Satz für die Leistungsphase 5 mit 10 festgelegt. Bei den Phasen 6 und 7 gelten demgegenüber die in § 34 Abs. 3 HOAI vorgesehenen Vom-Hundert-Sätze. c) Es werden zudem folgende Besondere Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung vergeben: - Aufstellen eines Raumbuchs (Pauschalhonorar – Leistungsphase 2 / Leistungsstufe 1) - Leistungsphase 3: Fortschreiben des Raumbuchs (Pauschalhonorar – Leistungsphase 2 / Leistungsstufe 1), - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7 / Leistungsstufe 3), - Erstellung des Fördermittelverwendungsnachweises unter Beachtung der einschlägigen Fördermittelrichtlinie (Zeithonorar – zu Beginn Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar - Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Kontrolle der Werk- und Montageplanung des Modulbauers (Zeithonorar - Leistungsphase 8/ Leistungsstufe 4), - Planung und Überwachung des Abrisses der alten Kindertagesstätte und der bestehenden Versorgungseinrichtungen in ausreichendem Umfang (Pauschalhonorar – Leistungsphasen 1 bis 8/ alle Leistungsstufen), - Koordinierung und Steuerung aller Planungsbereiche nach den prinzipiellen Vorgaben der Gebäude- und Innenraumplanung sowie der Modulbauweise (Pauschalhonorar) Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs und der Honorierung auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Häuerstraße 37

Grad: Braunsbedra

Poštanski broj: 06242

Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2029

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Stufenweise Vergabe: 1. Stufe Grundleistungen LPH1 und 2, 2. Stufe Grundleistungen LPH3 und 4, 3. Stufe Grundleistungen LPH 5-7, 4. Stufe Grundleistungen LPH8 und 9 Gewährleistungszeit bis Juni 2033

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 4

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Opis: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Herangehensweise an die Aufgabe

Opis: Herangehensweise an die Aufgabe

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4bcd-84cb-4e2f-a79f-b5f85f842789/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4bcd-84cb-4e2f-a79f-b5f85f842789/zustellweg-auswaehlen>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: gemäß § 56 VgV

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Braunsbedra
Registracijski broj: 15088065-0000-33
Poštanska adresa: Markt 1
Grad: Braunsbedra
Poštanski broj: 06242
Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabe@braunsbedra.de
Tel.: +4934633400
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Registracijski broj: DE205009126
Poštanska adresa: Dalbergsweg 3
Grad: Erfurt
Poštanski broj: 99084
Zemlja – podregija (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: RA Dr. Martin Thies
E-pošta: post@schickerthies.de
Tel.: +49361659240
Internet: <https://schickerthies.de/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt
Registracijski broj: t:03455141536
Poštanska adresa: Ernst-Kamieth-Straße 2
Grad: Halle (Saale)
Poštanski broj: 06112
Zemlja – podregija (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Tel.: +493455141529
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 019f4bcf-7f31-403c-9379-ba9169c8aeaa - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 10/07/2026 14:13:38 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 479942-2026

Broj izdanja SL S-a: 132/2026

Datum objave: 13/07/2026