

484597-2026 - Nadmetanje

Austrija – Građevinski radovi na subvencioniranom stanovanju – WRB - Haus Wienerberg
Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche
OJ S 133/2026 14/07/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
E-pošta: simone.hoffmann@kwp.at
Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom
Djelatnost javnog naručitelja: Socijalna zaštita

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche
Opis: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.
Identifikacijska oznaka postupka: 43d5c73f-cffb-49a4-98e1-cde007499b0e
Interna identifikacijska oznaka: WRB-2025_09
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45215210 Građevinski radovi na subvencioniranom stanovanju

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Neilreichgasse 120, 1100 Wien
Grad: Wien
Poštanski broj: 1100
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest
Korupcija: {0}
Prijevarena: {0}
Pranje novca ili financiranje terorizma: {0}
Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: {0}

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: {0}
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: {0}
Kršenje obveza u području prava o okolišu: {0}
Kršenje obveza u području radnog prava: {0}
Kršenje obveza u području socijalnog prava: {0}
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: {0}
Teški poslovni prekršaj: {0}
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: {0}
Kazneno djelo povezano s poslovnim prekršajem u području nabave za potrebe obrane: {0}
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: {0}
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: {0}
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: {0}
Nedovoljna pouzdanost pri isključivanju opasnosti za sigurnost države: {0}
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: {0}
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: {0}
Kršenje obveze plaćanja poreza: {0}
Suspendirane poslovne aktivnosti: {0}
Stečaj: {0}
Nagodba s vjerovnicima: {0}
Nesolventnost: {0}
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: {0}
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: {0}

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-2252

Naslov: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche

Opis: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.

Interna identifikacijska oznaka: 9

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215200 Građevinski radovi na zgradama za socijalne službe

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Neilreichgasse 120

Grad: Wien

Poštanski broj: 1100

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 10/08/2026

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:
Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/240629>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/240629>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Informacije o rokovima za preispitivanje: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacije

8.1. ORG-0837

Službeno ime: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Registracijski broj: 9110008138467

Poštanska adresa: Seegasse 9

Grad: Wien

Poštanski broj: 1090
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija
E-pošta: simone.hoffmann@kwp.at
Tel.: +43 1313990
Internet: <https://kwp.at/>
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6759494e-350b-4006-a65f-6b0632a58879 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 13/07/2026 12:27:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 484597-2026
Broj izdanja SL S-a: 133/2026
Datum objave: 14/07/2026