

490021-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge na području sigurnosti – Sicherheitsdienstleistungen und Brandschutzwachdienst in städtischen Unterbringungseinrichtungen der Stadt Neuss

OJ S 134/2026 15/07/2026

Obavijest o nadmetanju – blagi režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Neuss

E-pošta: vergabe@stadt.neuss.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen und Brandschutzwachdienst in städtischen Unterbringungseinrichtungen der Stadt Neuss

Opis: Die Auftraggeberin ist für die Unterbringung von obdachlosen und geflüchteten Menschen in städtischen Unterkünften zuständig. In diesem Zusammenhang werden in drei Losen Sicherheitsdienstleistungen und Brandschutzwachdienstleistungen ausgeschrieben. LOS 1: Sicherheitsdienstleistungen und Revierkontrollen LOS 2: Brandschutz-Wachdienst im städtischen Übergangwohnheim für Geflüchtete auf der Jakob-Koch-Str. 1 in 41466 Neuss LOS 3: Sicherheitsdienstleistung in der städtischen Einrichtung für wohnungslose Frauen An der Schleppbahn 7 in 41472 Neuss Die Lose werden im Leistungsverzeichnis ausführlich beschrieben.

Identifikacijska oznaka postupka: 26a1ad65-1ec1-41e3-8ed0-35950b56c6dd

Interna identifikacijska oznaka: 53-26-40-E87453261

Vrsta postupka: Otvoren

Glavna obilježja postupka: Offenes Verfahren

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Prijevara: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1-10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: LOS 1: Sicherheitsdienstleistungen und Revierkontrollen

Opis: Sicherheitsdienstleistungen und Revierkontrollen in bzw. an der städtischen Übergangsunterkunft für Asylbewerber und ausländische Flüchtlinge.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 53-26-40

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/09/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Der Vertrag kann maximal zweimal um jeweils 12 Monate zu den gleichen Bedingungen verlängert werden. Hierzu müssen die Vertragsparteien jeweils vier Monate vor Ende der Vertragslaufzeit der anderen Vertragspartei schriftlich ihre Bereitschaft zur Vertragsverlängerung mitteilen. Teilen beide Vertragsparteien übereinstimmend ihre Bereitschaft zur Verlängerung nach Satz 2 mit, verlängert sich der Vertrag i. S. d. Satz 1, ohne dass es weiterer Willenserklärungen der Vertragsparteien bedarf. Somit ist eine Gesamtlaufzeit des Vertrages von 36 Monaten möglich.

5.1.6. Opće informacije**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer muss über einschlägige Erfahrungen in der Durchführung von Sicherheitsdienstleistungen an Gemeinschaftsunterkünften für Asylbewerber und ausländische Flüchtlinge verfügen. Hierüber sind mit der Abgabe des Angebotes jeweils mindestens drei Referenzen von unterschiedlichen Auftraggebern vorzulegen, die sich auf einen Zeitraum beziehen, der zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe nicht länger als drei Jahre her ist. Die Referenzen für die Durchführung von Sicherheitsdienstleistungen an Gemeinschaftsunterkünften müssen folgende Angaben erhalten: Objekt mit Adresse, Leistungszeitraum, Sollbelegung der Unterkunft, Leistungsumfang (zeitlicher Umfang der Bewachung, Anzahl des eingesetzten Personals) und Kontaktdaten des Auftraggebers (mit Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer und E-Mail-Adresse).

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer stellt einen Meister für Schutz und Sicherheit als Ansprechpartner in seiner Verwaltung zur Verfügung. Der Meisterbrief ist mit dem Angebot vorzulegen.

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer muss über eine aktuelle Zertifizierung im Qualitätsmanagement für Sicherheitsdienstleistungen nach DIN 77200-1 2022 verfügen. Der Nachweis ist mit dem Angebot vorzulegen.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis / Gewichtung 100 %

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E87453261>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E87453261>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 34 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Nachforderung wird schriftlich oder in Textform kommuniziert.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadt Neuss Vergabestelle Oberstr. 110-124 41460 Neuss

Dodatne informacije: Bindefrist: 16.09.2026. Fragen zur Ausschreibung sind unverzüglich spätestens bis 04.08.2026 zu stellen. Bei Widersprüchen zwischen verschiedenen Bekanntmachungstexten ist allein der im EU-Amtsblatt veröffentlichte Text verbindlich.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Brandschutz-Wachdienst im städtischen Übergangwohnheim für Geflüchtete auf der Jakob-Koch-Str. 1 in 41466 Neuss

Opis: Brandschutz-Wachdienst im städtischen Übergangwohnheim für Geflüchtete auf der Jakob-Koch-Str. 1 in 41466 Neuss

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0002 53-26-40

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/09/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Der Vertrag kann maximal zweimal um jeweils 12 Monate zu den gleichen Bedingungen verlängert werden. Hierzu müssen die Vertragsparteien jeweils vier Monate vor Ende der Vertragslaufzeit der anderen Vertragspartei schriftlich ihre Bereitschaft zur Vertragsverlängerung mitteilen. Teilen beide Vertragsparteien übereinstimmend ihre Bereitschaft zur Verlängerung nach Satz 2 mit, verlängert sich der Vertrag i. S. d. Satz 1, ohne dass es weiterer Willenserklärungen der Vertragsparteien bedarf. Somit ist eine Gesamtlaufzeit des Vertrages von 36 Monaten möglich.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer muss über einschlägige Erfahrungen in der Durchführung von Sicherheitsdienstleistungen an Gemeinschaftsunterkünften für Asylbewerber und ausländische Flüchtlinge verfügen. Hierüber sind mit der Abgabe des Angebotes jeweils mindestens drei Referenzen von unterschiedlichen Auftraggebern vorzulegen, die sich auf einen Zeitraum beziehen, der zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe nicht länger als drei Jahre her ist. Die Referenzen für die Durchführung von Sicherheitsdienstleistungen an Gemeinschaftsunterkünften müssen folgende Angaben erhalten: Objekt mit Adresse, Leistungszeitraum, Sollbelegung der Unterkunft, Leistungsumfang (zeitlicher Umfang der Bewachung, Anzahl des eingesetzten Personals) und Kontaktdaten des Auftraggebers (mit Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer und E-Mail-Adresse)

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer stellt einen Meister für Schutz und Sicherheit als Ansprechpartner in seiner Verwaltung zur Verfügung. Der Meisterbrief ist mit dem Angebot vorzulegen.

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer muss über eine aktuelle Zertifizierung im Qualitätsmanagement für Sicherheitsdienstleistungen nach DIN 77200-1 2022 verfügen. Der Nachweis ist mit dem Angebot vorzulegen.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis / Gewichtung 100 %

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E87453261>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E87453261>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Nachforderung wird schriftlich oder in Textform kommuniziert.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadt Neuss Vergabestelle Oberstr. 110-124 41460 Neuss

Dodatne informacije: Bindefrist: 16.09.2026. Fragen zur Ausschreibung sind unverzüglich spätestens bis 04.08.2026 zu stellen. Bei Widersprüchen zwischen verschiedenen Bekanntmachungstexten ist allein der im EU-Amtsblatt veröffentlichte Text verbindlich.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Sicherheitsdienstleistung in der städtischen Einrichtung für wohnungslose Frauen An der Schleppbahn 7 in 41472 Neuss

Opis: Sicherheitsdienstleistung in der städtischen Einrichtung für wohnungslose Frauen An der Schleppbahn 7 in 41472 Neuss

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0003 53-26-40

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/09/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Der Vertrag kann maximal zweimal um jeweils 12 Monate zu den gleichen Bedingungen verlängert werden. Hierzu müssen die Vertragsparteien jeweils vier Monate vor Ende der Vertragslaufzeit der anderen Vertragspartei schriftlich ihre Bereitschaft zur Vertragsverlängerung mitteilen. Teilen beide Vertragsparteien übereinstimmend ihre Bereitschaft zur Verlängerung nach Satz 2 mit, verlängert sich der Vertrag i. S. d. Satz 1, ohne dass es weiterer Willenserklärungen der Vertragsparteien bedarf. Somit ist eine Gesamtlaufzeit des Vertrages von 36 Monaten möglich.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer muss über einschlägige Erfahrungen in der Durchführung von Sicherheitsdienstleistungen an Gemeinschaftsunterkünften für Asylbewerber und ausländische Flüchtlinge verfügen. Hierüber sind mit der Abgabe des Angebotes jeweils mindestens drei Referenzen von unterschiedlichen Auftraggebern vorzulegen, die sich auf einen Zeitraum beziehen, der zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe nicht länger als drei Jahre her ist.

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Benennung eines Ansprechpartners mit einer abgeschlossenen Berufsausbildung im Bereich Schutz und Sicherheit oder gleichwertiger Qualifikation bzw. mehrjähriger einschlägiger Berufserfahrung. Der Nachweis ist dem Angebot beizufügen

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Der Auftragnehmer muss über eine aktuelle Zertifizierung im Qualitätsmanagement für Sicherheitsdienstleistungen nach DIN 77200-1 2022 oder ISO 9001 verfügen. Der Nachweis ist dem Angebot vorzulegen.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis / Gewichtung 100 %

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E87453261>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E87453261>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Nachforderung wird schriftlich oder in Textform kommuniziert.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadt Neuss Vergabestelle Oberstr. 110-124 41460 Neuss

Dodatne informacije: Bindefrist: 16.09.2026. Fragen zur Ausschreibung sind unverzüglich spätestens bis 04.08.2026 zu stellen. Bei Widersprüchen zwischen verschiedenen Bekanntmachungstexten ist allein der im EU-Amtsblatt veröffentlichte Text verbindlich.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Neuss

Registracijski broj: Leitweg-ID 051620024024-31001-79

Poštanska adresa: Markt 2

Grad: Neuss

Poštanski broj: 41460

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabestelle

E-pošta: vergabe@stadt.neuss.de

Tel.: +492131902531

Internet: <http://www.vergabe-neuss.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: Leitweg-ID 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabekammer
E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de
Tel.: +492514112165

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ecd5fb7a-d370-4623-b508-967355386af3 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju – blagi režim
Podvrsta obavijesti: 20
Datum slanja obavijesti: 13/07/2026 08:22:22 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 490021-2026
Broj izdanja SL S-a: 134/2026
Datum objave: 15/07/2026