

## 492113-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Tehničke usluge – Ingenieursdiensten

OJ S 135/2026 16/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: OBV Beheer B.V.

E-pošta: [ea@pro10.nl](mailto:ea@pro10.nl)

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Ingenieursdiensten

Opis: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst wenst door middel van deze aanbesteding een raamovereenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het verrichten van ingenieursdiensten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Bovenduist door Ontwikkelingsbedrijf Vathorst. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht bedraagt naar huidig inzicht tussen de € 300.000, - en € 400.000, - exclusief btw per jaar. Over de gehele looptijd van de Overeenkomst (dus: alle nadere opdrachten die onder de Overeenkomst vallen, bij elkaar opgeteld) betreft de omvang tussen de € 2.100.000, - en € 2.800.000, - exclusief btw. De genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontleen. Ontwikkelingsbedrijf Vathorst heeft geen afnameverplichting en geeft geen omzetgarantie. Als maximumwaarde van de Overeenkomst wordt tweemaal (200%) de verwachte omvang, zijnde € 5.600.000, - exclusief btw, aangehouden om pieken op te kunnen vangen waarbij dit maximum zal worden geïndexeerd overeenkomstig de clausule die zal worden opgenomen in de overeenkomst.

Identifikacijska oznaka postupka: 333d59a4-57eb-49ef-9510-cb6f6be13141

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amersfoort

##### 2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Ingenieursdiensten

Opis: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst wenst door middel van deze aanbesteding een raamovereenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het verrichten van ingenieursdiensten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Bovenduist door Ontwikkelingsbedrijf Vathorst. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en /of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht bedraagt naar huidig inzicht tussen de € 300.000, - en € 400.000, - exclusief btw per jaar. Over de gehele looptijd van de Overeenkomst (dus: alle nadere opdrachten die onder de Overeenkomst vallen, bij elkaar opgeteld) betreft de omvang tussen de € 2.100.000, - en € 2.800.000, - exclusief btw. De genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontleen. Ontwikkelingsbedrijf Vathorst heeft geen afnameverplichting en geeft geen omzetgarantie. Als maximumwaarde van de Overeenkomst wordt tweemaal (200%) de verwachte omvang, zijnde € 5.600.000, - exclusief btw, aangehouden om pieken op te kunnen vangen waarbij dit maximum zal worden geïndexeerd overeenkomstig de clausule die zal worden opgenomen in de overeenkomst. Interna identifikacijska oznaka: 1

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

##### **Opcije:**

Opis opcija: Zie onderstaande verlengingen en paragraaf 2.5.1 van de Aanbestedingsleidraad.

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Amersfoort

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 60 Mjeseci

#### 5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Zie paragraaf 2.7 van de Aanbestedingsleidraad.

#### 5.1.6. Opće informacije

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

##### **Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:**

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Plan van aanpak

Opis: Zie paragraaf 4.2.3 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Teamsamenstelling en continuïteit

Opis: Zie paragraaf 4.2.4 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kennisborging

Opis: Zie paragraaf 4.2.5 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs

Opis: Zie paragraaf 4.3 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 35

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433317>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433317>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Aanbiedingsbrief

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst kiest voor een duur langer dan 48 maanden vanwege het langdurige en gefaseerde karakter van de gebiedsontwikkeling. De werkzaamheden kennen een sterke onderlinge samenhang en een onzekere doorlooptijd, waardoor continuïteit in de uitvoering essentieel is. Een langere looptijd voorkomt versnippering, borgt kennisbehoud en maakt een efficiënte en consistente uitvoering mogelijk. Daarnaast biedt de verlengingsmogelijkheid flexibiliteit om de overeenkomst af te stemmen op de daadwerkelijke voortgang van de werkzaamheden, waardoor wordt voorkomen dat voor de afrondende werkzaamheden binnen de voorbereidingsfase en bouwrijpfase een separate aanbestedingsprocedure moet worden doorlopen en een andere opdrachtnemer moet worden gecontracteerd.

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): OBV Beheer B.V. - Rechtbank Midden-Nederland

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: OBV Beheer B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): OBV Beheer B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: OBV Beheer B.V.

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: OBV Beheer B.V.

Registracijski broj: 68144785

Poštanska adresa: Veenslagen 33

Grad: Amersfoort

Poštanski broj: 3825RT

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Johan Eggink

E-pošta: [ea@pro10.nl](mailto:ea@pro10.nl)

Tel.: +31 0703819724

Internet: <http://www.vathorst.nl>

##### **Ostale kontaktne točke:**

Službeno ime: Rechtbank Midden-Nederland

Poštanska adresa: Stationsstraat 81

Grad: Amersfoort

Poštanski broj: 3811 MH

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank Midden-Nederland

E-pošta: [midden-nederland@rechtspraak.nl](mailto:midden-nederland@rechtspraak.nl)

Internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-midden-nederland>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

## **Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d13f548e-18f1-4db6-b2ac-7b4491659e56 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 14/07/2026 18:20:46 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 492113-2026

Broj izdanja SL S-a: 135/2026

Datum objave: 16/07/2026