

49220-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi na višestambenim zgradama – 21 Aussenanlagen

OJ S 15/2026 22/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

E-pošta: info@trave.de

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 21 Aussenanlagen

Opis: Modernisierung eines Mehrfamilienhauses mit 54 Wohneinheiten und Sanierung eines Garagenhofes

Identifikacijska oznaka postupka: b1000000-c0de-4000-a000-00d460440928

Interna identifikacijska oznaka: 21

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Rumpelstilzchenweg 11

Grad: Lübeck

Poštanski broj: 23560

Zemlja – podregija (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251

Prijevarama: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251

Suspendirane poslovne aktivnosti: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251

Pranje novca ili financiranje terorizma: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Teški poslovni prekršaj: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Kršenje obveza u području radnog prava: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Kršenje obveza u području socijalnog prava: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Kršenje obveza u području prava o okolišu: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Kršenje obveze plaćanja poreza: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251
Nesolventnost: Gem. Formblatt „Eigenerklärung GWB“ / 124 / 251

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: 21 Aussenanlagen

Opis: Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung eines 9-geschossigen Gebäudes mit 6 Wohnungen pro Etage. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Landschafts- und Tiefbauarbeiten. Die Ausschreibung ist in drei Lose unterteilt. Das Angebot muss für alle drei Lose abgegeben werden. LOS 1 Außenanlagen 1.000 m² – Einbau von Betonsteinpflaster, Betonsteinplatten, Rasengitter 9 St. – Fahrradhäuser und Kellerersatzräume 140 m³ – Erdarbeiten für Unterflurbehälter 52 St. – Lieferung und Einbau Fahrradbügel 8 St. – Lieferung und Einbau Mastleuchten 15 St. – Hochstammpflanzung, Solitärsträucher 270 m² – Pflanzflächen 720 m² – Rasen- und Wiesenflächen LOS 2 Stellplatzanlage 1.600 m² – Abbruch bituminöse Befestigung 590 m² – Rasenfugenpflaster 1150 m² - Betonsteinpflaster 4 St. – Hochstammpflanzung, 280 m² – Rasen- und Wiesenflächen 35 m – Stabgitterzaun LOS 3 Dachbeläge 20 m² – Abdichtung Kellerdecke und Gussasphalt

Interna identifikacijska oznaka: 21

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Rumpelstilzchenweg 11

Grad: Moisling

Poštanski broj: 23560

Zemlja – podregija (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 22/06/2026

Datum završetka trajanja: 31/03/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Kriterij: Specifični prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Eigenerklärung GWB

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D460440928>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://bi-medien.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Es findet keine oeffentliche Angebotseroeffnung statt.

Dodatne informacije: Ausschliesslich elektronische Angebotsabgabe ueber die Plattform Bi-Medien.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Vergabekammer Schleswig-Holstein

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Registracijski broj: DE135083226

Poštanska adresa: Falkenstraße 11

Grad: Lübeck

Poštanski broj: 23564

Zemlja – podregija (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: info@trave.de

Tel.: +49 (451) 799 66 0

Faks: +49 (451) 799 66 290

Internet: <https://www.trave.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registracijski broj: Entfällt

Odjel: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Poštanska adresa: Düsternbrooker Weg 94

Grad: Kiel

Poštanski broj: 24105

Zemlja – podregija (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@wimi.landsh.de

Tel.: +49 (431) 988 4542

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: cf486c47-0c14-4143-9cd4-f5295b00a806 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 21/01/2026 02:04:02 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 49220-2026
Broj izdanja SL S-a: 15/2026
Datum objave: 22/01/2026