

494901-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na rušenju objekata i radovi razbijanja te zemljani radovi – BLB NRW D /Düsseldorf/D-FA D-M/S Gebäuderückbau: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten - 065-26-00218
OJ S 136/2026 17/07/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf
E-pošta: BLBVergabe@blb.nrw.de
Pravni oblik kupca: Javno poduzeće
Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: BLB NRW D/Düsseldorf/D-FA D-M/S Gebäuderückbau: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten - 065-26-00218
Opis: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten
Identifikacijska oznaka postupka: 8eaa8c43-9565-49a8-add7-98833af70058
Interna identifikacijska oznaka: 065-26-00218
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45110000 Radovi na rušenju objekata i radovi razbijanja te zemljani radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Kruppstr. 110-112 / Leerstand der Finanzämter D-Mitte/Süd
Grad: Düsseldorf
Poštanski broj: 40227
Zemlja – podregija (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT1W6QYMR# Zur Angebotswertung werden nur Bieter zugelassen, die dem Angebot die im Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" aufgeführten Nachweise beifügen. Fehlende Nachweise führen zum Ausschluss, wenn diese auch auf schriftlicher Nachfrage hin, innerhalb einer angemessenen vorgegebenen Frist nicht nachgereicht werden! ***** Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten

Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. *****

Nach dem Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe vom 30. August 2001 (BGBl. 1 S. 2267) ist der BLB NRW verpflichtet, ab dem 01.01.2002, bei Verträgen über Bauleistungen 15% von jedem Auftragnehmer in Rechnung gestellten Entgelt an das für ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abzuführen, wenn der Auftragnehmer zum Zeitpunkt der Gegenleistung (Zahlung) keine Freistellungsbescheinigung seines Finanzamtes vorlegt. Von der Bagatellgrenze im Sinne des § 48 Abs.2 EStG macht der BLB NRW keinen Gebrauch. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber jede vom zuständigen Finanzamt vorgenommene Änderung in Bezug auf die vorgelegte Freistellungsbescheinigung (§ 48b EStG) unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Wenn bei der Auszahlung eines Rechnungsbetrages keine Freistellungsbescheinigung vorliegt, wird von der an Sie zu leistenden Zahlung 15% abgezogen und an das für Ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abgeführt. Die Höhe des Steuerabzuges wird Ihnen mitgeteilt. *****

Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren.

***** Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. *****

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.

***** Hinweis - Wettbewerbsregister Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Pranje novca ili financiranje terorizma:
Prijevarena:
Korupcija:
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Kršenje obveza u području prava o okolišu:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Nesolventnost:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:
Teški poslovni prekršaj:
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: BLB NRW D/Düsseldorf/D-FA D-M/S Gebäuderückbau: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten - 065-26-00218

Opis: Gebäuderückbau eines Verwaltungsgebäudes im Leerstand mit 34.000 m2 BGF und vorlaufendem Schadstoffausbau

Interna identifikacijska oznaka: 065-26-00218

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45110000 Radovi na rušenju objekata i radovi razbijanja te zemljani radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Kruppstr. 110-112 / Leerstand der Finanzämter D-Mitte/Süd

Grad: Düsseldorf

Poštanski broj: 40227

Zemlja – podregija (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 31/07/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Allgemeine Eignung Die Eignung der präqualifizierten Unternehmen wird anhand der in der Liste des Vereins für die Präqualifikation ("PQ-Verein") von Bauunternehmen hinterlegten Erklärungen und Nachweise sowie der ggf. darüber hinaus verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene geprüft. Präqualifizierte Unternehmen müssen das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nicht einreichen. Falls die im PQ-Verein hinterlegten Dokumente die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können, müssen die präqualifizierten Unternehmen Eigenerklärungen zu den geforderten Eignungskriterien abgeben und diese durch Vorlage von Einzelnachweisen zu belegen. Ebenso steht es den präqualifizierten Unternehmen frei, alternativ oder ergänzend Unterlagen zu den geforderten Eignungskriterien vorzulegen. Die Eignungsprüfung der nicht präqualifizierten Unternehmen erfolgt (zunächst) anhand der abgegebenen Eigenerklärungen sowie der ggf. zusätzlich verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene. Gelangen Angebote von nicht präqualifizierten Unternehmen in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung bezeichneten Bescheinigungen zur Bestätigung der Eigenerklärungen einzuholen und zu prüfen. Nachunternehmen/andere Unternehmen: Bei Zweifeln an der Eignung der vorgesehenen Nachunternehmen / anderen Unternehmen von präqualifizierten Unternehmen können die o.g. Nachweise gefordert und einer Prüfung unterzogen werden. Bei der Prüfung der Eignung nicht präqualifizierter Unternehmen sind auch die Bescheinigungen der Nachunternehmen / anderen Unternehmen zu prüfen, für deren Leistungen die Vorlage der Eigenerklärung verlangt wurde.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: 124: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit jeweils eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: 124: Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: 124: Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Potrebna dozvola ili članstvo u određenoj organizaciji za ugovore o uslugama

Opis kriterija odabira: 124: Gewerbeanmeldung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit anmeldungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: 124: Handelsregistrauszug (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: 124: Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, mit Angabe der Lohnsummen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: 124: rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 124: Referenznachweise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; auch für präqualifizierte Unternehmen relevant, sollten die im PQ-Verein hinterlegten Referenzen von der Art und vom Umfang her nicht mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein; Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: 1) Ansprechpartner, 2) Art der ausgeführten Leistung, 3) Auftragssumme, 4) Ausführungszeitraum, 5) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, 6) Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, 7) stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, 8) Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), 9) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), 10) ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, 11) Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung

der Leistung (Erklärung eines Dritten als Anlage zur Eigenerklärung); Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: 124: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Unternehmen zur Sozialversicherung beitragspflichtig ist, sonst Negativbescheinigung als Dritterklärung; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriterij: Sigurnost opskrbe

Opis kriterija odabira: 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird - bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient. Bei Abgabe mehrerer Angebote für jedes Angebot, in dem sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Angabe der PQ-Nummer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): im Angebotsschreiben (213) oder VMS-Konto

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Produktdatenblätter benannter Fabrikate (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Die Urkalkulation ist in einer unverschlüsselten Datei zusenden. Sämtliche Leistungen des Angebotes sind in einer zusammenhängenden, einheitlichen Urkalkulation darzustellen. Die Urkalkulation ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen. Aus der Urkalkulation müssen für die im Angebot enthaltenen Einheitspreise folgende Preisbestandteile unmittelbar ersichtlich sein: - Einzelkosten der Teilleistungen mit Leistungsansätzen (Menge/ Zeit) aufgegliedert in alle Kostenarten (insbesondere Lohn und Gehalt, Baustoffe und Bauteile, Rüst-, Schal- und Verbaumaterial, Hilfs- und Betriebsstoffe, Baugeräte und Sonderkosten) - Gemeinkostenanteil mit den dazugehörigen Umlagefaktoren, aufgeschlüsselt nach Baustellengemeinkosten (BGK), allgemeinen Geschäftskosten (AGK), Wagnis und Gewinn (W+G) bezogen auf die einzelnen Kostenarten. Weiterhin ist anzugeben: - Ermittlung der Kalkulationslöhne - Ermittlung der Gemeinkosten der Baustelle Die Kalkulationen der Nachunternehmer/ anderen Unternehmer sind der Urkalkulation beizufügen, spätestens bei Bedarf/ auf Aufforderung detailliert vorzulegen.

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Nachweis zur Tariftreueerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Nachweis der ausreichenden Sprachkenntnis der Führungskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Nachweis RAL Gütezeichen Abbrucharbeiten (RAL-GZ 509) oder eine gleichwertige stetige Eigen- und neutrale Fremdüberwachung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o standardima osiguranja kvalitete

Opis kriterija odabira: Nachweis eines eingeführten Sicherheits-Management-System, wie nach SCC (Sicherheits Certifikat Kontraktoren) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis/Benennung einer Fachkraft für Arbeitssicherheit für die Maßnahme, aus dem eigenen Betrieb (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis/Benennung einer Fachkraft für Elektrotechnik für die Maßnahme aus dem eigenen Betrieb (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis der Benennung oder Verpflichtung eines Verantwortlichen für die Verkehrssicherung von Arbeitsstellen im öffentlichen Verkehrsraum gem. ZTV-SA 97 und MVAS aus dem eigenen Betrieb oder extern und bereits vertraglich verpflichtet (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Vorlegen eines groben Terminplans mit eingetragener Personenstärke (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Benennung der eingeplanten Kapazitäten (Personenstärke, Wochenstunden) für den bürokratischen Mehraufwand aufgrund der DGNB-Zertifizierung sowie der Übernahme der Betreiberverantwortung. (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Nachweis über mindestens 50 gewerbliche Mitarbeiter im Unternehmen (festangestellte aus der Gruppe der ausführenden Personen auf Baustellen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Personalstärke für die auszuführende Schadstoffsanierung inkl. Entkernung (mindestens 30 gewerbliche Mitarbeiter, davon mindestens 5 Personen dauerhaft parallel auf der Baustelle mit folgenden Sachkundenachweisen: TRGS 519, 521 und 524) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Technische Ausrüstung für die auszuführenden Tätigkeiten (mindestens 10 eigene Materialschleusen, 10 eigene 4-Kammer-Personalschleusen, 10 eigene 20.000 Unterdruckhaltegeräte). (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Umsatz des Unternehmens mit Gefahrstoffsanierungs- und Abbrucharbeiten der letzten fünf Jahre (mindestens 10,0 Millionen EUR/Jahr) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Referenzunterlagen gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): für mind. drei Objekte mit gleichen Gefahrstoffen, gleichem Umfang der Arbeiten (Schadstoffsanierung inkl. Rückbau eines Gebäudes und Baugrubensicherung sowie Baugrubenverfüllung) und einem Auftragswert von mind. 3.000.000 EUR innerhalb der letzten fünf Jahre, mit Benennung der Referenzgebenden Personen. Durch die mind. drei Referenzunterlagen (alle mit einem Auftragswert > 3.000.000 EUR) sind in Summe folgende Arbeiten an/mit schadstoffhaltigen Produkten nachzuweisen (Parameter: Asbest, KMF, PCB, PAK): - Demontage asbesthaltiger Putz von Massivbauteilen und Massivdecken - Demontage Leichtbauwände mit asbesthaltiger Spachtelmasse -

Demontage von PCB-haltigen Fugenmaterialien im Innenraum - Demontage PAK-haltiger Bodenfugen - Demontage AZ-Rohrleitungen / Rohrleitungen mit KMF-Isolierung - Demontage von asbesthaltigen Fußbodenkleber/Ausgleichsmasse - Demontage von AZ-Platten als Verkleidung an Fenster-/Brüstungen - Demontage von Metallbauteilen mit einem PCB-haltigem Anstrich und anschließend Entschichten mittels Strahlverfahren) - Fräsen PCB-haltiger Bodenbeschichtungen Hinsichtlich des generellen Umfangs sind Referenzprojekte vorzulegen, die folgenden Punkte aufweisen: - Rückbau eines Gebäudes mit einer mind. Höhe von 22,00 m - Rückbau eines Gebäudes/Tiefgarage mit einer umfangreichen Baugrubensicherung (mehr als nur herstellen einer Böschung) - Rückbau von Gebäuden in innerstädtischer Lage mit direkter Nachbarbebauung an der Grundstücksgrenze. - Rückbau von Gebäuden unter Verwendung eines Turmdrehkrans Optional beizulegen sind Baumaßnahmen, die folgenden zusätzlichen Randbedingungen aufwiesen: - Gebäuderückbau unter Berücksichtigung der Punkte des DGNB-Kriterienkataloges mit dem Hintergrund einer DGNB-Zertifizierung. - Gebäuderückbau mit einer Veräußerung von vorhandenem Inventar und Bauteilen aus dem Rückbauobjekt - Maßnahmen mit der Übernahme eines funktionsfähigen Gebäudes einschl. der Wartungspflichten im Rahmen der übernommenen Betreiberverantwortung.

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja

Opis kriterija odabira: Benennung des für die Leistung und Aufsicht vorgesehenen Personals und deren Qualifikationen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" Für den Nachweis über die Eignung der eingesetzten Aufsichtspersonen (Bauleiter, Poliere) sind auch für diese mind. zwei konkrete Referenzprojekte vorzulegen, die im Rahmen des aktuell bestehenden angestellten Verhältnisses des Bieters erfolgt sind. Konkret sind ebenfalls, personenbezogen, die in dem Punkt 14 beschriebenen Randbedingungen nachzuweisen.

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Nachweis der Zulassung als Fachbetrieb für Arbeiten an schwach gebunden Asbestprodukten (gem. GefStoffV, § 11a Abs. 3 Satz 1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1W6QYMR/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1W6QYMR>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1W6QYMR>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Zudem beträgt die Sicherheit für Mängelansprüche drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bitte beachten Sie dazu die Besonderen und Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen.

Rok za zaprimanje ponuda: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 42 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: keine

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Soweit Nachunternehmer zum Einsatz gebracht werden sollen, wird deren Eignung und technische Leistungsfähigkeit ebenfalls geprüft. Alle im Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" genannten Anforderungen gelten auch für die mit der Abgabe des Angebots zu benennenden Nachunternehmer und sind nachzuweisen.

Eingesetzte Nachunternehmer, sind dazu verpflichtet, die Nachweise gem. VOB/A §8 Absatz 9 vollständig einzureichen. Wird kein Nachunternehmer angegeben, ist durch entsprechende Unterlagen die Eignung des Unternehmens für die entsprechenden Tätigkeiten nachzuweisen.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financijski aspekti: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Bau- und

Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Registracijski broj: 05111-32003-71

Poštanska adresa: Schwannstraße 10
Grad: Düsseldorf
Poštanski broj: 40476
Zemlja – podregija (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Einkauf und Vertragsmanagement
E-pošta: BLBVergabe@blb.nrw.de
Tel.: +49 0
Faks: +49 0
Internet: <http://www.blb.nrw.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Registracijski broj: t:0211617000
Poštanska adresa: Mercedesstr. 12
Grad: Düsseldorf
Poštanski broj: 40470
Zemlja – podregija (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: BLBVergabe@blb.nrw.de
E-pošta: BLBVergabe@blb.nrw.de
Tel.: +49 0
Faks: +49 21161700174
Internet: <http://www.blb.nrw.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: t:02514111691
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
E-pošta: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Tel.: +49 0
Faks: +49 2514112165
Internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 48ef6601-cb99-44fe-bd8b-41ea0711ebf8 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 16/07/2026 12:23:13 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 494901-2026
Broj izdanja SL S-a: 136/2026
Datum objave: 17/07/2026