

495452-2026 - Nadmetanje

Austrija – Tesarski radovi – Pensionsversicherungsanstalt - Mietzinshäuser Wien - Objektsanierungen - Tischlerarbeiten (Rahmenvereinbarung)

OJ S 136/2026 17/07/2026

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi**

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Pensionsversicherungsanstalt

E-pošta: ausschreibung@pv.at

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Socijalna zaštita

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Pensionsversicherungsanstalt - Mietzinshäuser Wien - Objektsanierungen - Tischlerarbeiten (Rahmenvereinbarung)

Opis: Für die im Eigentum der Pensionsversicherungsanstalt (PVA) befindlichen und von dieser durch die eigene Hausverwaltung betriebenen Mietzinshäuser in Wien im 1., 2., 3., 5., 8., 18. und 19. Bezirk werden derzeit Objektsanierungen (größtenteils Wohnungen, aber in seltenen Fällen auch Geschäftsbereiche) bei Bedarf laufend gesondert je Sanierung, Umbau, Adaptierung o.ä. durch diverse Fremdfirmen über Abrufe aus bestehenden Rahmenvereinbarungen umgesetzt. Da die Rahmenvereinbarung bzw. die diesbezüglichen Leistungen für das Tischlergewerk im Zusammenhang mit diesen Objektsanierungen für alle Mietzinshäuser in Wien im Frühjahr 2027 ausläuft, wird hiermit eine neue auf etwa 3 1/2 Jahre (mit 2 Jahre Verlängerungsoption) befristete neue Rahmenvereinbarung (mit 3 Rahmenvereinbarungspartnern) ausgeschrieben. Vom diesbezüglich gegenständlich ausgeschriebenem Gewerk der Tischlerarbeiten sind u.a. Leistungen wie Böden, Türen, Fenster, Fensterbänke, Möblierung, Küchen etc. umfasst.

Identifikacijska oznaka postupka: fad958be-e96b-487a-b1ff-0a3a55511e56

Interna identifikacijska oznaka: 2025/52

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Es ist vorgesehen mit maximal 3 Partnern jeweils eine Rahmenvereinbarung für die Dauer von etwa 3 1/2 Jahren mit einer optionalen Verlängerungsmöglichkeit um 2 weitere auf somit maximal 5 1/2 Jahre abzuschließen.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45422000 Tesarski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Austrija

Bilo gdje u određenoj zemlji

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 200 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Pensionsversicherungsanstalt - Mietzinshäuser Wien - Objektsanierungen - Tischlerarbeiten (Rahmenvereinbarung)

Opis: Für die im Eigentum der Pensionsversicherungsanstalt (PVA) befindlichen und von dieser durch die eigene Hausverwaltung betriebenen Mietzinshäuser in Wien im 1., 2., 3., 5., 8., 18. und 19. Bezirk werden derzeit Objektsanierungen (größtenteils Wohnungen, aber in seltenen Fällen auch Geschäftsbereiche) bei Bedarf laufend gesondert je Sanierung, Umbau, Adaptierung o.ä. durch diverse Fremdfirmen über Abrufe aus bestehenden Rahmenvereinbarungen umgesetzt. Da die Rahmenvereinbarung bzw. die diesbezüglichen Leistungen für das Tischlergewerk im Zusammenhang mit diesen Objektsanierungen für alle Mietzinshäuser in Wien im Frühjahr 2027 ausläuft, wird hiermit eine neue auf etwa 3 1/2 Jahre (mit 2 Jahre Verlängerungsoption) befristete neue Rahmenvereinbarung (mit 3 Rahmenvereinbarungspartnern) ausgeschrieben. Vom diesbezüglich gegenständlich ausgeschriebenem Gewerk der Tischlerarbeiten sind u.a. Leistungen wie Böden, Türen, Fenster, Fensterbänke, Möblierung, Küchen etc. umfasst.

Interna identifikacijska oznaka: 2025/52

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45422000 Tesarski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Austrija

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Es ist beabsichtigt mit maximal 3 Partnern jeweils eine Rahmenvereinbarung für etwa 3 1/2 Jahre mit einer einmaligen Verlängerungsoption auf maximal 5 1/2 Jahre abzuschließen.

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 200 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweiz ansässig sind, werden ausdrücklich auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich, sowie auf die Verpflichtung, ein darauf gerichtetes Verfahren umgehend einzuleiten, hingewiesen.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität

Opis: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 3

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Bundesverwaltungsgericht

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Pensionsversicherungsanstalt

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Pensionsversicherungsanstalt

Registracijski broj: 9110011163128

Poštanska adresa: Friedrich-Hillegeist-Strasse 1

Grad: Wien

Poštanski broj: 1021

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

E-pošta: ausschreibung@pv.at

Tel.: +43 503030

Internet: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Profil kupca: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0100

Službeno ime: Bundesverwaltungsgericht

Registracijski broj: 9110008059823

Poštanska adresa: Erdbergstraße 192 - 196

Grad: Wien

Poštanski broj: 1030

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

E-pošta: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tel.: +43 1601490

Faks: +43 1711238891541

Internet: <http://www.bvwg.gv.at>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <http://www.bvwg.gv.at>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-9999

Službeno ime: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registracijski broj: TED20

Poštanska adresa: Berggasse 31

Grad: Wien

Poštanski broj: 1090

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

E-pošta: office@vemap.com

Tel.: +43 13157940

Internet: <https://www.vemap.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.vemap.com>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 1e203599-da4a-4d61-8dc1-0a8f0f0a6a37 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/07/2026 08:34:38 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 495452-2026

Broj izdanja SL S-a: 136/2026

Datum objave: 17/07/2026