

495524-2026 - Nadmetanje

Francuska – Popravak i održavanje postrojenja – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDES DE PRESTATIONS DE MAINTENANCE ET DE TRAVAUX D'INTERPHONIE/CONTRÔLE D'ACCES DU PATRIMOINE DE PARTENORD LE GROUPE/PARTENIUM 2027-2030

OJ S 136/2026 17/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Partenord Le groupe

E-pošta: masseman@partenord-legroupe.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDES DE PRESTATIONS DE MAINTENANCE ET DE TRAVAUX D'INTERPHONIE/CONTRÔLE D'ACCES DU PATRIMOINE DE PARTENORD LE GROUPE/PARTENIUM 2027-2030

Opis: La durée de chaque accord-cadre est fixée pour une période d'un an reconductible 3 fois un an à compter du 1^{er} janvier 2027 (ou de la date de notification si postérieure). Les accords cadres se terminent le 31 décembre 2030. Les accords cadres sont conclus en application du code de la commande publique et comportent une clause d'insertion sociale. Les accords cadres sont passés à prix unitaires. Les prix sont révisables. La date prévisionnelle d'envoi des bons de commande : janvier 2027. Chaque accord cadre sera conclu avec montant minimum et avec un montant maximum annuel La valeur estimée correspond à l'atteinte des montants maximums annuels pour chaque année de l'accord-cadre

Identifikacijska oznaka postupka: a5fe32e7-73c1-4f36-82a9-809ef687f0b1

Interna identifikacijska oznaka: 26333

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 21 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Les prestations concernent la prise en charge des installations, l'entretien préventif et curatif. Les prestations annexes concernent principalement des travaux de remise en conformité ou de remise en état d'installations suite à sinistres. Les travaux comprennent l'évolution du système Vigik vers le Vigik+ pour le patrimoine de Partenord - Le

Groupe/Partenium. Il n'est pas prévu de retenue de garantie ni d'avance. Le paiement sera effectué par virement, dans le délai de trente (30) jours à compter de la date de réception de la facturation et selon les échéances données au Ccap. Les prix sont révisables selon les conditions indiquées au Ccap. Les prestations sont financées par les fonds propres de Partenord Habitat. Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation doivent être envoyés : La Réponse des candidats se fera obligatoirement par voie électronique via le site : <https://www.marches-publics.info/> Les candidats ne doivent pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Les copies de sauvegarde, comprenant expressément la mention « copie de sauvegarde » devront être transmises, par recommandé ou déposées, à Partenord Habitat au 828 rue de Cambrai Bp 309 - 59020 Lille Cedex (heures d'ouverture 9h00 12h30 - 13h30 17h00). Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : le dossier de consultation complet est disponible gratuitement sur le réseau électronique via le site <https://www.marches-publics.info/>

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 4

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Territoire Flandre Grand Littoral

Opis: Territoire Flandre Grand Littoral

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Les modalités de reconduction sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Opis: Chaque année en cas de non reconduction ou à partir de 2030

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: L'accord cadre dispose d'un montant minimum annuel de 35 000.00 euro (s) H.T et d'un montant maximum annuel de 1 500 000.00 euro(s) H.T

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843654>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1843654>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Lille

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Territoire Lille Métropole

Opis: Territoire Lille Métropole

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Les modalités de reconduction sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Opis: Chaque année en cas de non reconduction ou à partir de 2030

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: L'accord cadre dispose d'un montant minimum annuel de 55 000.00 euro (s) H.T et d'un montant maximum annuel de 2 000 000.00 euro(s) H.T

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843654>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1843654>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Lille

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Territoire Hainaut Douaisis Cambrésis + Maubeuge

Opis: Territoire Hainaut Douaisis Cambrésis + Maubeuge

Interna identifikacijska oznaka: 3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Les modalités de reconduction sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Opis: Chaque année en cas de non reconduction ou à partir de 2030

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: L'accord cadre dispose d'un montant minimum annuel de 25 000.00 euro (s) H.T et d'un montant maximum annuel de 1 000 000.00 euro(s) H.T

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843654>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1843654>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Lille

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Territoire Sud - Saint Quentin

Opis: Territoire Sud - Saint Quentin

Interna identifikacijska oznaka: 4

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45259000 Popravak i održavanje postrojenja, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Les modalités de reconduction sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Opis: Chaque année en cas de non reconduction ou à partir de 2030

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:
Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Dodatne informacije: L'accord cadre dispose d'un montant minimum annuel de 15 000.00 euro
(s) H.T et d'un montant maximum annuel de 750 000.00 euro(s) H.T

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843654>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1843654>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Lille

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: 281B3ECD-F8DB-CAD7-213BAB3752E5891A

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Partenord Le groupe

Registracijski broj: 89335

Poštanska adresa: 828 Rue de Cambrai

Grad: Lille

Poštanski broj: 59000

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: COJON Eric

E-pošta: masseman@partenord-legroupe.fr

Tel.: 0969395959

Internet: <http://www.partenordhabitat.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-publics.info/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal administratif de Lille

Registracijski broj: 281B3F1C-E52E-9B24-7D9C7A33FFFAF064

Poštanska adresa: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Grad: Lille

Poštanski broj: 59014

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-lille@juradm.fr

Tel.: 0359542342

Faks: 0359542445

Internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Registracijski broj: 281B3F44-982A-0886-D86A073CA33BA357

Poštanska adresa: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Grad: Lille

Poštanski broj: 59014

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-lille@juradm.fr

Tel.: 0359542342

Faks: 0359542445

Internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 007187d7-c95a-43de-8925-0c10149647c9 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/07/2026 12:11:42 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 495524-2026

Broj izdanja SL S-a: 136/2026

Datum objave: 17/07/2026