

## 496812-2026 - Nadmetanje

**Francuska – Usluge savjetovanja na području javne nabave – Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires et mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations**

**OJ S 136/2026 17/07/2026**

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim**

**Usluge**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Paris Habitat - OPH

E-pošta: [ld-djmm@parishabitat.fr](mailto:ld-djmm@parishabitat.fr)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires et mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

Opis: Le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires. À cet effet, le titulaire de l'accord-cadre devra assister Paris Habitat-OPH pour l'établissement du DCE, l'analyse des offres des candidats, la réalisation d'audit des prestataires. Le titulaire de l'accord-cadre devra également fournir une assistance réglementaire et animer des sessions de formation auprès du personnel de Paris Habitat-OPH. Montant minimum: sans Montant maximum: 180 000 euro(s) HT/an Le lancement et l'analyse d'appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations. Dans ce cadre, le titulaire de l'accord-cadre devra assister Paris Habitat-OPH pour l'établissement du DCE, l'analyse des appels d'offres à l'aide de tableaux de synthèse, l'audit des prestataires d'entretien ménager, l'étude de dossiers concernant le nettoyage des parties communes des immeubles et le suivi et contrôle des prestations de nettoyage sur la totalité de son patrimoine. Montant minimum: sans Montant maximum: 200 000 euro(s) HT/an

Identifikacijska oznaka postupka: 4f3f8647-fbc6-40f5-bddb-617ddbdcf386

Interna identifikacijska oznaka: 2026-1188

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79418000 Usluge savjetovanja na području javne nabave

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

---

Poštanska adresa: 21 bis, rue Claude Bernard  
Grad: Paris  
Poštanski broj: 75005  
Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)  
Zemlja: Francuska

#### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Lors de l'analyse, des précisions pourront être demandées au candidat, soit lorsque l'offre n'est pas suffisamment claire et doit être précisée ou sa teneur complétée, soit lorsque l'offre apparaît anormalement basse. Le candidat ne pourra en aucun cas modifier son offre. Les négociations sont proscrites

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

#### 2.1.5. Uvjeti nabave

**Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

**Uvjeti ugovora:**

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires

Opis: Montant annuel minimum?: sans - Montant annuel maximum?: 180 000 euros hors taxes  
- Montant maximum sur la durée totale du marché : 720 000 euros hors taxes

Interna identifikacijska oznaka: 1

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79418000 Usluge savjetovanja na području javne nabave

Dodatna klasifikacija (cpv): 79418000 Usluge savjetovanja na području javne nabave,  
90910000 Usluge čišćenja

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 21 bis, rue Claude Bernard

Grad: Paris

Poštanski broj: 75005

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Trajanje: 48 Mjeseci

#### 5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Période ferme? de 12 mois à compter du 01/10/2026 3 reconductions de 12 mois chacune sans pouvoir excéder le 30/09/2030

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850383>

##### **Ad hoc komunikacijski kanal:**

Naziv: AW Solutions

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850383>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 17/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 18/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Paris

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Paris Habitat

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Paris

#### **5.1. Grupa: LOT-0002**

Naslov: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

Opis: Montant annuel minimum?: sans - Montant annuel maximum?: 200 000 euros hors taxes  
- Montant maximum sur la durée totale du marché 800 000 euros hors taxes

Interna identifikacijska oznaka: 2

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79418000 Usluge savjetovanja na području javne nabave

Dodatna klasifikacija (cpv): 79418000 Usluge savjetovanja na području javne nabave,

90910000 Usluge čišćenja

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Poštanska adresa: 21 bis, rue Claude Bernard

Grad: Paris

Poštanski broj: 75005

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/10/2026

Trajanje: 48 Mjeseci

#### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Période ferme? de 12 mois à compter du 01/10/2026 3 reconductions de 12 mois chacune sans pouvoir excéder le 30/09/2030

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850383>

##### **Ad hoc komunikacijski kanal:**

Naziv: AW Solutions

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850383>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 17/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 18/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Paris

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Paris Habitat

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Paris

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: FF7BC16D-0324-3963-1402D1D214EE67C9

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Tel.: +33480041260

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Paris Habitat - OPH

Registracijski broj: 5041

Poštanska adresa: 21 bis rue Claude Bernard

Grad: Paris

Poštanski broj: 75253

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: La Directrice Générale

E-pošta: [ld-djmm@parishabitat.fr](mailto:ld-djmm@parishabitat.fr)

Tel.: 0171370000

Faks: 0171370014

Internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil kupca: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Paris Habitat

Registracijski broj: FF7BC18D-0B3B-5015-5F55DEEAF8846804

Poštanska adresa: 21 bis rue Claude Bernard

Grad: Paris

Poštanski broj: 75005

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés

E-pošta: [ld-djcm@parishabitat.fr](mailto:ld-djcm@parishabitat.fr)

Tel.: 0171370205

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0004**

Službeno ime: Tribunal administratif de Paris

Registracijski broj: FF7BC19D-9F29-837D-9F64AD077720280E

Poštanska adresa: 7 rue de Jouy

Grad: Paris

Poštanski broj: 75181

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Tel.: 0144594400

Faks: 0144594646

Internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

**8.1. ORG-0005**

Službeno ime: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Registracijski broj: FF7BC1AC-ABFB-0D71-B3196E4434FE21B4

Poštanska adresa: 7 rue de Jouy

Grad: Paris

Poštanski broj: 75181

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Tel.: 0144594400

Faks: 0144594646

Internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7167e25c-ff98-4943-b0ae-282b8855b21e - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 15/07/2026 17:15:48 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 496812-2026

Broj izdanja SL S-a: 136/2026

Datum objave: 17/07/2026