

## 499091-2026 - Nadmetanje

**Austrija – Usluge čišćenja i sanitacije – Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum**

**OJ S 137/2026 20/07/2026**

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Usluge**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

E-pošta: [post.lfws@noel.gv.at](mailto:post.lfws@noel.gv.at)

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Javni red i sigurnost

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Erbringung von Reinigungsleistungen im NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum. Details siehe Ausschreibungsunterlagen (insb. Leistungsbeschreibung und Preisblatt)

Identifikacijska oznaka postupka: 3ee126df-88ae-40b3-b764-25eff63350b2

Interna identifikacijska oznaka: FSZ-HS-24/002-2025

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Langenlebarner-Straße 6

Grad: Tulln

Poštanski broj: 3430

Zemlja – podregija (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Zemlja: Austrija

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Stečaj: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Pranje novca ili financiranje terorizma: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Prijevара: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Nesolventnost: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršenje obveza u području radnog prava: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Teški poslovni prekršaj: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Osnove povezane s insolventnošću, sukobima interesa ili poslovnim prekršajem: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Suspendirane poslovne aktivnosti: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršenje obveze plaćanja poreza: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Osnove povezane sa situacijom gospodarskog subjekta: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum  
Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Erbringung von Reinigungsleistungen im NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum. Details siehe Ausschreibungsunterlagen (insb. Leistungsbeschreibung und Preisblatt)  
Interna identifikacijska oznaka: FSZ-HS-24/002-2025

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge  
Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

##### **Opcije:**

Opis opcija: Die AG hat das Recht, optional Sonderreinigungen beauftragen. Details siehe Leistungsbeschreibung.

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Langenlebarner-Straße 6  
Grad: Tulln  
Poštanski broj: 3430  
Zemlja – podregija (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)  
Zemlja: Austrija

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Neograničen

#### 5.1.6. Opće informacije

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

##### **Informacije o prethodnim obavijestima:**

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616-01

Identifikacijska oznaka dijela prethodne obavijesti: LOT-0001

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 80

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität

Opis: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://noe.vemap.com>

##### **Ad hoc komunikacijski kanal:**

Naziv: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://noe.vemap.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Registracijski broj: 9110002556748

Poštanska adresa: Langenlebarner Straße 106

Grad: Tulln an der Donau

Poštanski broj: 3430

Zemlja – podregija (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Zemlja: Austrija

E-pošta: [post.lfws@noel.gv.at](mailto:post.lfws@noel.gv.at)

Tel.: +43 2272900517377

Faks: +43 2272900517181

Internet: <https://noe.vemap.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://noe.vemap.com>

Profil kupca: <https://noe.vemap.com>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

### 8.1. ORG-0100

Službeno ime: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registracijski broj: 9110022398113

Poštanska adresa: Rennbahnstraße 29

Grad: St. Pölten

Poštanski broj: 3109

Zemlja – podregija (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Zemlja: Austrija

E-pošta: [post@lvwg.noel.gv.at](mailto:post@lvwg.noel.gv.at)

Tel.: +43 274290590

Faks: +43 27429059015540

Internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

### 8.1. ORG-9999

Službeno ime: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registracijski broj: TED20

Poštanska adresa: Berggasse 31

Grad: Wien

Poštanski broj: 1090

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

E-pošta: [office@vemap.com](mailto:office@vemap.com)

Tel.: +43 13157940

Internet: <https://www.vemap.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.vemap.com>

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Aufgrund der Informationen der Fragenbeantwortung vom 17.7.2026 erfolgt eine Fristverlängerung um eine Woche.

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616 - 02

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/07/2026 14:27:35 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 499091-2026

Broj izdanja SL S-a: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026