

499237-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Tehničke usluge – 62-2026-061-EA - Machbarkeitsstudie Modul 1 - BEW-Förderung für ein Wärmenetzsystem und vertiefende Planungsleistungen im zweiten Entwicklungsabschnitt in der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Regensburg

E-pošta: vergabestelle@regensburg.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 62-2026-061-EA - Machbarkeitsstudie Modul 1 - BEW-Förderung für ein Wärmenetzsystem und vertiefende Planungsleistungen im zweiten Entwicklungsabschnitt in der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne

Opis: Im Zuge der Entwicklung des Areals der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne in Regensburg wird eine Modul 1 Bearbeitung (nach der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze - BEW) zur Planung eines Wärmenetzes ausgeschrieben. Ziel ist die Realisierung des zweiten Entwicklungsabschnitts sowie die Kopplung mit dem ersten Abschnitt i.S. einer integrierte und nachhaltigen Wärmeversorgung des Gesamtquartiers. Die Planung prüft technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit mit dem Ziel der Umsetzung im Rahmen von Modul 2 der BEW. Der Leistungsumfang umfasst: Erstellung der Machbarkeitsstudie inkl. Planung nach LPH 1-4 der HOAI, technisches Konzept, sowie Koordinationsleistungen bei positivem Zuwendungsbescheid. Zusätzlich sind für die energetische Quartiersentwicklung Planungen außerhalb der Förderkulisse zu erbringen, v.a. Elektro- und PV-Planung. Die Bearbeitung erfolgt in Abstimmung mit der Stadt Regensburg.

Identifikacijska oznaka postupka: 2292b9c4-a221-482e-a3a3-90bd25e93f3a

Prethodna obavijest: 376176-2026

Interna identifikacijska oznaka: 62-2026-061-EA

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Regensburg

Poštanski broj: 93053

Zemlja – podregija (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: 62-2026-061-EA - Machbarkeitsstudie Modul 1 - BEW-Förderung und vertiefende Planungsleistungen für ein Wärmenetzsystem im zweiten Entwicklungsabschnitt in der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne

Opis: Im Zuge der Entwicklung des Areals der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne in Regensburg wird eine Modul 1 Bearbeitung (nach der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze - BEW) zur Planung eines Wärmenetzes ausgeschrieben. Ziel ist die Realisierung des zweiten Entwicklungsabschnitts sowie die Kopplung mit dem ersten Abschnitt i.S. einer integrierte und nachhaltigen Wärmeversorgung des Gesamtquartiers. Die Planung prüft technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit mit dem Ziel der Umsetzung im Rahmen von Modul 2 der BEW. Der Leistungsumfang umfasst: Erstellung der Machbarkeitsstudie inkl. Planung nach LPH 1-4 der HOAI, technisches Konzept, sowie Koordinationsleistungen bei positivem Zuwendungsbescheid. Zusätzlich sind für die energetische Quartiersentwicklung Planungen außerhalb der Förderkulisse zu erbringen, v.a. Elektro- und PV-Planung. Die Bearbeitung erfolgt in Abstimmung mit der Stadt Regensburg.

Interna identifikacijska oznaka: 62-2026-061-EA

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Opcije:

Opis opcija: Der Auftrag hinsichtlich der Liefer- und Leistungspflichten zur Umsetzung des Modul 1 der BEW-Förderung im 2. Entwicklungsabschnitt der Prinz-Leopold-Kaserne wird nur dann erteilt, wenn und soweit das BAFA den Antrag bewilligt und die Förderung gegenüber der antragstellenden Vertragspartei zugesagt hat. Die Stadt Regensburg behält sich vor, den Auftrag hinsichtlich der Liefer- und Leistungspflichten zur Umsetzung nicht zu erteilen sowie die Vergabe aufzuheben, sobald und soweit das BAFA den Antrag zur Förderung des Modul 1 der BEW-Förderung im 2. Entwicklungsabschnitt der Prinz-Leopold-Kaserne nicht bewilligt, sondern ablehnt und die Förderung nicht gegenüber der antragstellenden Vertragspartei zusagt. Die Stadt Regensburg erteilt also den Auftrag nur dann, wenn sie einen positiven Fördermittelbescheid vom BAFA für die Umsetzung des Modul 1 im 2. Entwicklungsabschnitt der PLK bekommt. Für Modul 1 ist eine minimale Bearbeitungszeit von 9 Monaten vorgesehen. Abhängig vom Eingang des Zuwendungsbescheids kann die Bearbeitungszeit für Modul 1 9 bis 12 Monate betragen.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Regensburg

Poštanski broj: 93053

Zemlja – podregija (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 9 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 4

Druge informacije o obnovi: Eine optionale Verlängerung der Projektlaufzeit für Modul 1 um bis zu 12 Monaten ist bei begründeter Notwendigkeit möglich und muss durch den Auftragnehmer bei der Förderstelle beantragt werden. Das Vorgehen ist mit dem Auftraggeber abzustimmen und bedarf dessen Zustimmung. Optionale Leistung: Erstellen und Einreichen Förderantrag Modul 2: Optionale Verlängerung um bis zu weiteren 12 Monaten für die optionale Erstellung und Einreichung des Förderantrags Modul 2. Optionale Leistung: Koordinationsleistungen Modul 2: Optionale Verlängerung um bis zu weiteren 4 Jahre plus optionale Verlängerung um weitere 2 Jahre für Koordinationsleistungen für Modul 2.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 376176-2026

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kriterij: Reference na odredene radove

Opis kriterija odabira: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 Die Anforderung des Nachweises geforderter Referenzen gemäß III.106.1 Eigenerklärung zur Eignung (R1 bis R8) gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQ Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen). Es sind acht Referenzen (Referenzblätter A08 R1 bis R8) mit folgenden Mindestanforderungen mit dem Angebot nachzuweisen. Innerhalb dieses Zeitraum müssen die Referenzen R1 bis R8 erfolgreich abgeschlossen sein bzw. muss die Übergabe es Objekts erfolgt sein: 01.01.2019 – 01.04.2026 (die Referenzen müssen vollständig abgeschlossen sein). Referenz R1 - Umsetzung Modul 1 BEW (Untersuchungsraum mind. 1 MW) – 1. Referenzprojekt: Mindestanforderung an die Referenz: Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: Erstellung oder fachliche Gesamtbearbeitung einer Machbarkeitsstudie inkl. vertiefender Planungsleistungen (angelehnt an LPH 2-4) mit folgenden Anforderungen: - erfolgreich abgeschlossenes Projekt, in dem die Leistungen im Rahmen von Modul 1 des BAFA-Förderprogramms „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw. des Vorgängerprogramms „Wärmenetze 4.0“ erbracht wurden. - Der Untersuchungsraum muss eine Heizleistung von mind. 1 MW umfasst haben. Als erfolgreich abgeschlossen gilt ein Projekt, wenn eine Machbarkeitsstudie erstellt und vom Auftraggeber abgenommen wurde. Das Referenzprojekt R1 darf nicht mit dem Referenzprojekt R2 übereinstimmen. Referenz R2 - Umsetzung Modul 1 BEW (Untersuchungsraum mind. 1 MW) – 2. Referenzprojekt: Mindestanforderung an die Referenz: Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: Erstellung oder fachliche Gesamtbearbeitung einer Machbarkeitsstudie inkl. vertiefender Planungsleistungen (angelehnt an LPH 2-4) mit folgenden Anforderungen: - erfolgreich abgeschlossenes Projekt, in dem die Leistungen im Rahmen von Modul 1 des BAFA-Förderprogramms „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw. des Vorgängerprogramms „Wärmenetze 4.0“ erbracht wurden. - Der Untersuchungsraum muss eine Heizleistung von mind. 1 MW umfasst haben. Als erfolgreich abgeschlossen gilt ein Projekt, wenn eine Machbarkeitsstudie erstellt und vom Auftraggeber abgenommen wurde. Das Referenzprojekt R2 darf nicht mit dem Referenzprojekt R1 übereinstimmen. Referenz R3 - Förderanträge Modul 2 BEW – 1. Referenzprojekt Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: - erfolgreich eingereichter Förderantrag für Modul 2 im BAFA-Förderprogramm „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw.

im Vorgängerprogramm „Wärmenetze 4.0“, der einen positiven Förderbescheid erhalten hat. Eine Referenz ist auch dann zulässig, wenn der Bieter nachweislich mit der Antragstellung beauftragt und maßgeblich an der erfolgreichen Antragstellung beteiligt war. Das Referenzprojekt R3 darf nicht mit dem Referenzprojekt R4 übereinstimmen. Referenz R4 - Förderanträge Modul 2 BEW – 2. Referenzprojekt Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: - erfolgreich eingereichter Förderantrag für Modul 2 im BAFA-Förderprogramm „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw. im Vorgängerprogramm „Wärmenetze 4.0“, der einen positiven Förderbescheid erhalten hat. Eine Referenz ist auch dann zulässig, wenn der Bieter nachweislich mit der Antragstellung beauftragt und maßgeblich an der erfolgreichen Antragstellung beteiligt war. Das Referenzprojekt R4 darf nicht mit dem Referenzprojekt R3 übereinstimmen. Referenz R5 – Geothermieplanung mit mind. 30 Sonden Referenzprojekt Geothermieplanung mit folgenden Mindestanforderungen: - Planung eines Geothermiesondenfelds, bestehend aus mindestens 30 Sonden bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4). Referenz R6 – Abwasserbasierte Wärmeversorgung mit mind. 100 kW Leistung Referenzprojekt Abwasserbasierte Wärmeversorgung mit folgenden Mindestanforderungen: - Planung einer abwasserbasierten Wärmeversorgung mit einer thermischen Leistung von mind. 100 kW bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4). Referenz R7 – Planung einer Energiezentrale mit mind. 75 % EE Anteil Referenzprojekt Planung einer Energiezentrale mit folgenden Mindestanforderungen: - Planung einer Energiezentrale mit mind. 500 kW Leistung (thermisch) bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4) - Wärmeversorgung der Energiezentrale mit einem Anteil von mind. 75 % regenerativen Energien (In den 75 % regenerativen Energien dürfen keine Anteile Biomasse, Biogas, Biomethan oder Biokraftstoffe enthalten sein. Ein Nachweis des regenerativen Anteils durch Abwärme aus Prozessen mit Biomasse, Biogas, Biomethan oder Biokraftstoffen ist ebenfalls nicht zulässig). - Energiezentrale muss aus einer oder mehreren Wärmepumpen und mind. einem weiteren, unabhängigen Wärmeerzeuger bestehen. Referenz R8 – Planung einer Elektroanlage Referenzprojekt Planung einer Elektroanlage bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4) mit folgenden Mindestanforderungen: - mind. 4 MW Anschlussleistung, - mind. 10 kV MS Spannungsbereich, - mind. 100 m Leistungslänge, - mind. eines MS/NS-Transformators

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 3.000.000€ EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 3.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 - Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 Weiter werden folgende Anforderungen an das Bearbeitungsteam gestellt (siehe Formblatt A09 in den Vergabeunterlagen): Projektleiter / Verantwortlicher: Facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 10 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung. Stellvertreter: facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 5 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung. Mitarbeiter: facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 5 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung. Mitarbeiter: facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 3 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Opis: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Opis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526> Die Punktzahl für das Zuschlagskriterium Qualität wird durch Beantwortung der folgenden Frage ermittelt. Vom Bieter ist ein Vorgehenskonzept einzureichen, das unmittelbar in die Wertung einfließt. Im Vorgehenskonzept ist das methodische und organisatorische Vorgehen zur Erstellung der Machbarkeitsstudie gemäß Modul 1 der BEW darzustellen. Hinweis: Das Konzept darf max. 25 DIN A 4 Seiten umfassen (Schriftart Arial, Schriftgröße 11, Zeilenabstand zwischen 1 und 1,5). Der Umfang von maximal 25 Seiten versteht sich inklusive aller Grafiken und Tabellen. Grafische Darstellungen (z. B. Ablaufdiagramme, Organigramme, Tabellen, Schaubilder) sind zulässig, soweit sie der Veranschaulichung dienen. Für enthaltene Textbestandteile in Grafiken oder Tabellen gelten dieselben Formvorgaben wie für den Fließtext (Schriftart Arial, Schriftgröße 11). Das Konzept soll insbesondere die hier aufgelisteten Themenbereiche abdecken: Projektverständnis • Kurze Darstellung des

Verständnisses der BEW-Modul-1-Ziele (Machbarkeitsstudie für ein klimaneutrales Wärmenetz) • Einschätzung der lokalen Rahmenbedingungen (Energiebedarf, Struktur des Gebiets, mögliche Wärmequellen, Stakeholder) • Erste Einordnung der Chancen und Herausforderungen Methodisches Vorgehen • Beschreibung der methodischen Herangehensweise an die Machbarkeitsstudie (z. B. Datenerhebung, Netzsimulation, Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Szenarienentwicklung) • Vorgehen bei der Bewertung von Wärmequellen (erneuerbare Energien, Abwärme, KWK) • Vorgehen bei der Auswahl von Netzkonzepten (Technologien, Ausbauphasen, Trassenvarianten) und bei der Anbindung an das bestehende Netz • Integration der Anforderungen der BEW (insb. Mindestanteil erneuerbarer Energien, Innovationsgrad, Förderfähigkeit) • Einbindung relevanter Normen, technischer Regelwerke und Fördervorgaben Arbeitsschritte, Zeitplan, Ressourcenplanung • Strukturierung des Projekts in plausible Phasen • Zeitrahmen, Meilensteine und Zwischenergebnisse • Ressourcenverteilung nach Arbeitsphasen Arbeitsorganisation und Kollaboration • Vorgesehene digitalen Tools/Plattformen, die für Projektmanagement, Teamkommunikation, Datenaustausch und Dokumentation genutzt werden sollen und vom AN bereitgestellt werden. • Abstimmungsstruktur und Meetings, Protokollführung Beteiligung und Kommunikation • Relevante Akteure aus Sicht des AN • Abstimmungsformate mit dem AG und anderen Akteuren in der Kommune (z. B. Workshops, Präsentationen, Beteiligung von Stakeholdern) • Stakeholdermanagement und geplante Formate mit weiteren Beteiligten Daten- und Informationsmanagement • Auflistung notwendiger Daten inkl. Angaben zur Erhebung, Prüfung und Verarbeitung • Schnittstellen zu vorhandenen Datenquellen • Qualitätssicherung bei der Datengrundlage Team und Verantwortlichkeiten • Auflistung notwendiger Rollen zur Durchführung der Aufgaben • Vorstellung des Projektteams mit Aufteilung von Rollen und Verantwortlichkeiten • Ansprechpartner*innen, Vertretungsregelung Risiken und Herausforderungen • Identifikation möglicher Projektrisiken (z. B. Datenlücken, Terminverzögerungen, etc.) • Strategien zur Risikominimierung Ergebnisse und Deliverables • Beschreibung der geplanten Ergebnisse • Anforderungen an Format, Visualisierung und Dokumentation der Machbarkeitsstudie Hinweis: Besondere Betrachtung bei der Wertung des Vorgehenskonzepts erhalten die Kapitel „Methodisches Vorgehen“ und „Risiken und Herausforderungen“. Besonders gut werden inhaltlich vollständig und konzeptionell nachvollziehbare Konzepte mit einer klaren und strukturierten Vorgehensweise und einem hohen innovationsgrad, insbesondere durch hybride Wärmepumpensysteme, bewertet. Unvollständige Konzepte, bei denen die Vorgehensweise unklar dargestellt wird, die keinen hohen Innovationsgrad aufweisen und die viele Fragen offenlassen, werden gering bewertet. Bei Überschreiten der maximalen Seitenanzahl von 25 DIN A 4 Seiten (Schriftart Arial, Schriftgröße 11, Zeilenabstand zwischen 1 und 1,5) gelten folgende Regelungen: • Inhalte ab der 26. DIN A4 Seite können nicht positiv in die Wertung einfließen, es kann jedoch Punktabzug für negative Inhalte geben. • Vertragsbestandteil wird das komplette Konzept, auch wenn die 25 DIN A4 Seiten überschritten werden.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 30/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Dodatne informacije: Nur Vertreter des Auftraggebers

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: siehe Vergabeunterlagen

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Stadt Regensburg - Vergabeamt

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Organizacija koja obrađuje ponude: Stadt Regensburg - Vergabeamt

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Regensburg

Registracijski broj: 09-9003625-22

Poštanska adresa: D.-Martin-Luther-Str. 3

Grad: Regensburg

Poštanski broj: 93047

Zemlja – podregija (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabeamt

E-pošta: vergabestelle@regensburg.de

Tel.: +49 9415075629

Faks: +49 9415074629

Internet: <https://www.regensburg.de/>

Profil kupca: <https://www.vergabe.bayern.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registracijski broj: 09-0630053-66

Odjel: Nachprüfungsstelle

Poštanska adresa: Promenade 27

Grad: Ansbach

Poštanski broj: 91522

Zemlja – podregija (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Nachprüfungsstelle

E-pošta: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Tel.: +49 981531277

Faks: +49 981531837

Internet: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Registracijski broj: 09-9003625-22.1

Odjel: Vergabeamt

Poštanska adresa: D.-Martin-Luther-Str. 3
Grad: Regensburg
Poštanski broj: 93047
Zemlja – podregija (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabeamt
E-pošta: vergabestelle@regensburg.de
Tel.: +49 9415075629
Faks: +49 9415074629
Internet: <https://www.regensburg.de/>

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

ec54dc65-a1b1-430f-aaeb-bb3c7112ca46-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Im Rahmen der Angebotswertung wurde festgestellt, dass eine im Leistungsverzeichnis zwar als technisches Bearbeitungsfeld hinterlegt (gelb markiert), inhaltlich jedoch nicht zu bepreisen war. Da diese Position von den Bietern unterschiedlich interpretiert wurde (teils bepreist und teils nicht bepreist), ist eine Vergleichbarkeit der Angebote nicht mehr gegeben. Daher muss das Verfahren in den Stand vor Angebotsöffnung zurückversetzt werden, um die notwendigen Anpassungen am Leistungsverzeichnis über ein Änderungspaket umzusetzen. Dadurch ändern sich auch die Termine

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Opis promjena: Frist für den Eingang der Angebote (BT-131(d)-Lot) - Alt: 22.06.2026; 10:00 Uhr
Frist für den Eingang der Angebote (BT-131(d)-Lot) - Neu: 30.07.2026; 10:00 Uhr
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen (BT-13(d)-Lot) - Alt: 22.06.2026; 09:59 Uhr
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen (BT-13(d)-Lot) - Neu: 30.07.2026; 09:59 Uhr
Datum des Eröffnungstermins (BT-132(d)-Lot) - Alt: 22.06.2026; 10:00 Uhr
Datum des Eröffnungstermins (BT-132(d)-Lot) - Neu: 30.07.2026; 10:00 Uhr
Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 17/07/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 94bac554-6e87-4eca-9fde-08e311175e2c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/07/2026 08:05:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 499237-2026

Broj izdanja SL S-a: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026