

499511-2026 - Nadmetanje

Češka – Građevinski radovi na zgradama za specijalističku medicinu – Nový objekt gynekologicko-porodnického komplexu – Zhotovitel stavby

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

E-pošta: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Nový objekt gynekologicko-porodnického komplexu – Zhotovitel stavby

Opis: Predmetem veřejné zakázky je realizace díla „Nový objekt gynekologicko-porodnického komplexu“, a to dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení tvořící přílohu zadávací dokumentace č. 2 a navazující projektové dokumentace pro provádění stavby tvořící přílohu zadávací dokumentace č. 4 a za podmínek vyplývajících z pravomocného společného povolení tvořícího přílohu zadávací dokumentace č. 3 (dále jen „Stavba“ či „Dílo“) v areálu zadavatele za jeho provozu a související nezbytné stavební a inženýrské činnosti. Výsledkem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo (včetně dalších dokumentů, které smlouvu o dílo tvoří) dle Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem, tzv. FIDIC RED BOOK, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) a dalších dokumentů tvořících smlouvu o dílo. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

Identifikacijska oznaka postupka: 2d03910a-5b4e-441f-91c7-725a4b404144

Interna identifikacijska oznaka: 26022

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215120 Građevinski radovi na zgradama za specijalističku medicinu

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215140 Građevinski radovi na bolničkim objektima, 45215130

Građevinski radovi na klinikama, 45400000 Završni građevinski radovi, 45000000 Građevinski radovi, 71300000 Tehničke usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Zemlja: Češka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 761 592 565,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Nový objekt gynekologicko-porodnického komplexu – Zhotovitel stavby

Opis: Předmětem veřejné zakázky je realizace díla „Nový objekt gynekologicko-porodnického komplexu“, a to dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení tvořící přílohu zadávací dokumentace č. 2 a navazující projektové dokumentace pro provádění stavby tvořící přílohu zadávací dokumentace č. 4 a za podmínek vyplývajících z pravomocného společného povolení tvořícího přílohu zadávací dokumentace č. 3 (dále jen „Stavba“ či „Dílo“) v areálu zadavatele za jeho provozu a související nezbytné stavební a inženýrské činnosti. Výsledkem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo (včetně dalších dokumentů, které smlouvu o dílo tvoří) dle Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem, tzv. FIDIC RED BOOK, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) a dalších dokumentů tvořících smlouvu o dílo. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

Interna identifikacijska oznaka: 26022

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45215120 Građevinski radovi na zgradama za specijalističku medicinu

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215140 Građevinski radovi na bolničkim objektima, 45215130

Građevinski radovi na klinikama, 45400000 Završni građevinski radovi, 45000000 Građevinski radovi, 71300000 Tehničke usluge

Opcije:

Opis opcija: Vyhrazená změna dodavatele Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ možnost změny vybraného dodavatele v průběhu realizace plnění veřejné zakázky, a to v případě, že bude smlouva s vybraným dodavatelem předčasně ukončena. Dojde-li k ukončení smluvního vztahu, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s dalším dodavatelem v pořadí v zadávacím řízení za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit. Dle rozhodnutí zadavatele s ohledem na aktuální stav plnění smlouvy nový dodavatel buď vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s vybraným dodavatelem, tj. nový dodavatel převezme práva a povinnosti ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem v plném rozsahu, s výjimkou případných nepodstatných změn závazku, nebo bude realizovat plnění ve zbývajícím rozsahu plnění v souladu se svou nabídkou podanou v zadávacím řízení, bude-li možné tento zbývající rozsah jednoznačně

určit. V případě změny dodavatele zadavatel rozhodne, zda bude předmět plnění dokončen za cenu dosavadního dodavatele či za cenu, kterou ve své nabídce podané v zadávacím řízení podal účastník, který byl druhým (či dalším) v pořadí. V případě změny dodavatele může dojít ke změně osob, kterými dodavatel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, či jiných osob, avšak vždy tak, aby bylo zachováno naplnění požadavků na kvalifikaci stanovených v zadávacím řízení. V případě změny dodavatele na základě zde popsané výhrady změny závazku ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ vyzve zadavatel vždy dodavatele, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí za původním vybraným dodavatelem (počínaje tedy druhým v pořadí). Bude-li tento se změnou dodavatele souhlasit, zadavatel u něj ověří splnění podmínek účasti v zadávacím řízení stejně, jako to učinil u původního vybraného dodavatele. Splňuje-li takto vyzvaný dodavatel podmínky účasti v zadávacím řízení a bude-li souhlasit s uzavřením smlouvy, zadavatel přistoupí k uzavření smlouvy s tímto dodavatelem. Nebude-li takto vyzvaný dodavatel splňovat podmínky účasti nebo nebude-li souhlasit s tím, že s ním bude uzavřena smlouva na zbývajících část plnění (či vstoupí do již existujícího závazku), zadavatel vyzve dalšího dodavatele v pořadí (na základě výsledku hodnocení nabídek v zadávacím řízení). Vyhrazení změna složení konsorcia Zadavatel si dále ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje, že v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů po uzavření smlouvy je zadavatel oprávněn do existujícího závazku změnu na straně dodavatele promítnout a dále pokračovat ve smluvním vztahu, pokud: a) zbývajících dodavatelé prohlásí, že jsou schopni realizovat předmět plnění v plném rozsahu; a b) zbývajících dodavatelé nadále splňují kritéria kvalifikace dle čl. 6 této zadávací dokumentace. V takovém případě se zbývajících dodavatelé (této sdružení) zavazují uzavřít se zadavatelem bezodkladně dodatek, který bude uvedené záležitosti upravovat. V případě, že zbývajících dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci nebo nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu s výjimkou dovolených změn závazků, může zadavatel uzavřít smlouvu s druhým či dalším účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení, a to dle pravidel určených v tomto článku zadávací dokumentace. 3.4.3 Další vyhrazené změny závazku Další vyhrazené změny závazku jsou uvedeny ve smluvní dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Zemlja: Češka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/06/2026

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 761 592 565,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteria za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteria za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Nabídková cena

Opis: Kriterium hodnocení: Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem. Způsob hodnocení: Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace. Za nejvhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem. V případě rovnosti cenových nabídek účastníků, kteří se mohou stát vybranými dodavateli, rozhodne o jejich pořadí los. Podrobnosti ohledně průběhu losování zadavatel stanoví v pozvánce dotčeným účastníkům.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki, slovački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Výše požadované jistoty: 20 000 000,- Kč. Forma poskytnutí jistoty:

a) peněžní jistota – složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo c) pojištění záruky (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Jistota bude poskytnuta v korunách českých. a) Složení peněžní jistoty: Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující: bankovní ústav: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. číslo účtu a kód banky: 2108637168/2700 variabilní symbol: IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent). Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena. b) Poskytnutí bankovní záruky: Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ. Tento doklad nemusí být v nabídce doložen v originálu nebo úředně ověřené kopii. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky. c) Poskytnutí pojištění záruky: Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením dokladu pojišťovny prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ. Doklad o poskytnutí pojištění záruky

nemusí být doložen v originálu nebo úředně ověřené kopii. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Rok za zaprimanje ponuda: 13/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 12 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a

ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Registracijski broj: 27661989

Poštanska adresa: Havlíčkovo nábřeží 600

Grad: Zlín

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Zemlja: Češka

E-pošta: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Tel.: +420 577552430

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatelů-platně/p:pzp:query=kraj%C3%A1%20nemocnic/detail-profilu/KNTB>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

473236-2026

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Zmēna lhůty pro otevírání nabídek na základě vysvětlení a změny ZD č. 12

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Opis promjena: Zmēna lhůty pro otevírání nabídek na základě vysvětlení a změny ZD č. 12

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d80c6436-29b9-4e95-bde3-c1f123e0b9c8 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/07/2026 19:52:21 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 499511-2026

Broj izdanja SL S-a: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026