

500080-2026 - Nadmetanje

Finska – Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama – Kiinteistöautomaattiotöiden puitejärjestely 2027- 2028

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-pošta: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

E-pošta: Stara@hel.fi

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Kiinteistöautomaattiotöiden puitejärjestely 2027- 2028

Opis: Hankinnan kohteena ovat Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan ja rakentamispalvelu Staran teettämät rakennusten kiinteistöautomaatiojärjestelmien korjaamiseen, uudistamiseen ja rakentamiseen liittyvät työt. Työt kohdistuvat pääasiassa Helsingin kaupungin ylläpitämiin julkisiin rakennuksiin ja kiinteistöihin.

Kiinteistöautomaattiotöiden puitejärjestelyn tarkoituksena on varmistaa ammattitaitoisten toimittajien saatavuus eri rakennusautomaatiojärjestelmien huolto-, ylläpito- ja vikakorjaustehtäviin. Hankinta on jaettu järjestelmäkohtaisesti 8 osa-alueeseen. Osa-alueet on jaettu yleisimpien kaupunkiympäristön toimialan ylläpitämissä kiinteistöissä käytössä olevien kiinteistöautomaatiojärjestelmien perusteella seuraavasti: Osa-alue 1: DEOS Osa-alue 2: Drive Osa-alue 3: Fidelix Osa-alue 4: Trend Osa-alue 5: Honeywell Osa-alue 6: Ouman Osa-alue 7: Schneider Osa-alue 8: Siemens Tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 1 (Palvelukuvaus). Tämän hankintaprosessin perusteella valitaan ne toimittajat, joiden kanssa solmitaan sopimukset em. palvelujen tuottamisesta (puitesopimus). Kuhunkin osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Hankinnan arvioitu arvo koko hankintakauden aikana on 9 500 000 euroa (alv. 0%) ja puitejärjestelyn enimmäisarvo on 11 700 000 euroa (alv 0 %). Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 8 500 000 euroa ja enimmäisarvo 10 200 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 1 000 000 euroa ja enimmäisarvo 1 500 000 euroa. Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (Kymp) pyytää yhdessä (hankintarenkaana) Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) kanssa tarjoustanne. Kilpailuttamisesta vastaa

kaupunkiympäristön toimiala. Hankintarenkaan muodostavat tahot tekevät kaikki omat hankintapäätöksensä sekä sopimuksensa asiasta.

Identifikacijska oznaka postupka: c5dd2c17-3e5f-4ac9-881d-c2c5eaab1191

Interna identifikacijska oznaka: HEL 2026-011225

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 9 500 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 11 700 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 8

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 8

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi, Obavijest

Korupcija: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Prijevvara: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pranje novca ili financiranje terorizma: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai

jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršenje obveza u području radnog prava: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Teški poslovni prekršaj: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt vääran tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Prijevremani raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Kršenje obveze plaćanja poreza: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Suspendirane poslovne aktivnosti: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Stečaj: Tarjoaja on konkurssissa.

Nagodba s vjerovnicima: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Nesolventnost: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Osa-alue 1: DEOS

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 550 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 690 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 500 000 euroa ja enimmäisarvo 600 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 50 000 euroa ja enimmäisarvo 90 000 euroa..

Interna identifikacijska oznaka: 1-0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 550 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunki ympäristön toimiala sekä Stara) allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunki ympäristön toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaituksen Staran määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi, Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Vertailuhinta

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä. TUNTIVeloITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määritettyjen painotuskertoimien tulosta. Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = $a/b \cdot 25$. ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Yksikköhintojen pistemäärät muodostuvat ryhmän 7 osalta siten, että alhaisimman yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin "Alakeskukset ja toimintamoduulit" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten materiaalien yksikköhintojen pistemäärät lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (b) * kohderivin maksimipisteet (5). Alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteen (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) sekä yksikköhintojen pisteen (z) summasta = $x+y+z$. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatusiisiteiden summasta liitteen "Laadunarvointikaavake_OSA-ALUE_1_DEOS" mukaisesti.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun

asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Markkinaoikeus

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Osa-alue 2: Drive

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 1 850 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 2 250 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 1 500 000 euroa ja enimmäisarvo 1 800 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 350 000 euroa ja enimmäisarvo 450 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 2-1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama
Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 850 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 250 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara)
allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön
toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet
sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus
päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran
määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen
kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy
31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöön otosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima
opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom
položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25
pistettä ja materiaalien alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteenlasketun vertailuhinnan
osuus 25 pistettä. TUNTIVeloITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat
muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määritettyjen painotuskertoimien tulosta.
Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen
vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a)
tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet
lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun
tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = $a/b \cdot 25$.
ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden
laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän
suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (=
painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden
tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti:
Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) *
kohderivin maksimipisteet. Yksikköhintojen pistemäärät muodostuvat ryhmän 7 osalta siten,
että alhaisimman yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän
maksimipisteet (= painotuskerroin "Alakeskukset ja toimintamoduulit" maksimipistemäärä on
5). Muiden tarjoajien tarjousten materiaalien yksikköhintojen pistemäärät lasketaan
seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan
yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (b) * kohderivin maksimipisteet (5).
Alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien
pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet
muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y)
sekä yksikköhintojen pisteiden (z) summasta = $x+y+z$. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään
kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatu pisteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_2_Drive" mukaisesti.

Kategorija kriteerija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriteerija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus

markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Osa-alue 3: Fidelix

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 1 610 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 1 970 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 1 500 000 euroa ja enimmäisarvo 1 800 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 110 000 euroa ja enimmäisarvo 170 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 3-2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 1 970 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara)

allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus

päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. **Strateška nabava**

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. **Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. **Kriteriji za dodjelu**

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä. TUNTIVeloITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määriteltujen painotuskertoimien tulosta. Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = $a/b \cdot 25$. ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Yksikköhintojen pistemäärät muodostuvat ryhmän 7 osalta siten, että alhaisimman yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin "Alakeskukset ja toimintamoduulit" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten materiaalien yksikköhintojen pistemäärät lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (b) * kohderivin maksimipisteet (5). Alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) sekä yksikköhintojen pisteiden (z) summasta = $x+y+z$. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatuasteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_3_Fidelix" mukaisesti.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Osa-alue 4: Trend

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 550 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 690 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 500 000 euroa ja enimmäisarvo 600 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 50 000 euroa ja enimmäisarvo 90 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 4-3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 550 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 690 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara)

allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön

toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet

sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus

päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran

määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen

kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy

31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä. TUNTIVeloITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määriteltyjen painotuskertoimien tulosta. Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = $a/b \cdot 25$. ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Yksikköhintojen pistemäärät muodostuvat ryhmän 7 osalta siten, että alhaisimman yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin "Alakeskukset ja toimintamoduulit" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten materiaalien yksikköhintojen pistemäärät lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (b) * kohderivin maksimipisteet (5). Alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) sekä yksikköhintojen pisteiden (z) summasta = $x+y+z$. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatuasteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_4_Trend" mukaisesti.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

5.1. Grupa: LOT-0005

Naslov: Osa-alue 5: Honeywell

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty

tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 570 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 725 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 500 000 euroa ja enimmäisarvo 600 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 70 000 euroa ja enimmäisarvo 125 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 5-4

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 570 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 725 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara)

allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet

sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus

päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran

määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen

kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy

31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä. TUNTIVeloITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määriteltyjen painotuskertoimien tulosta. Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = $a/b \cdot 25$. ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Yksikköhintojen pistemäärät muodostuvat ryhmän 7 osalta siten, että alhaisimman yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin "Alakeskukset ja toimintamoduulit" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten materiaalien yksikköhintojen pistemäärät lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (b) * kohderivin maksimipisteet (5). Alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) sekä yksikköhintojen pisteiden (z) summasta = $x+y+z$. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatusisteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_5_Honeywell" mukaisesti.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

5.1. Grupa: LOT-0006

Naslov: Osa-alue 6: Ouman

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin

monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 1 570 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 1 925 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 1 500 000 euroa ja enimmäisarvo 1 800 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 70 000 euroa ja enimmäisarvo 125 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 6-5

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 570 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 1 925 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara)

allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran

määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä.

TUNTIVELOITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määriteltyjen painotuskertoimien tulosta.

Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = a/b*25.

ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Alennusprosenttien yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) summasta = x+y. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatusisteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_6_Ouman" mukaisesti.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

5.1. Grupa: LOT-0007

Naslov: Osa-alue 7: Schneider

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteinä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 1 100 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 1 350 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 1 000 000 euroa ja enimmäisarvo 1 200 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 100 000 euroa ja enimmäisarvo 150 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 7-6

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 100 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 1 350 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara) allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä. TUNTIVELOITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määritettyjen painotuskertoimien tulosta.

Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = a/b*25. ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Yksikköhintojen pistemäärät muodostuvat ryhmän 7 osalta siten, että alhaisimman yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin "Alakeskukset ja toimintamoduulit" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten materiaalien yksikköhintojen pistemäärät lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu yksikköhintojen vertailuhinta (b) * kohderivin maksimipisteet (5). Alennusprosenttien sekä yksikköhintojen yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) sekä yksikköhintojen pisteiden (z) summasta = x+y+z. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatuvertailu

Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatusisteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_7_Schneider" mukaisesti.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

5.1. Grupa: LOT-0008

Naslov: Osa-alue 8: Siemens

Opis: Kiinteistössä tehtävät työsuoritukset käsittävät kiinteistöautomaatiojärjestelmien tai niiden osien huolto- ja korjaustöitä sekä järjestelmien tai niiden osien uudistamis- tai rakennustöitä. Puitejärjestelyn piiriin kuuluvien tehtävien tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa (liite 1) sekä tarjouspyynnön muissa liitteissä. Osa-alueeseen valitaan 1-2 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta. Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen etusijajärjestyksen perusteella. Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 1 700 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 2 100 000 euroa. Hankinnan arvot (alv. 0%) jakautuvat hankintarenkaan osapuolien kesken seuraavasti: - Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) tilausten arvioitu arvo 1 500 000 euroa ja enimmäisarvo 1 800 000 euroa. - Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen (Stara) tilausten arvioitu arvo 200 000 euroa ja enimmäisarvo 300 000 euroa.

Interna identifikacijska oznaka: 8-7

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä (1) kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella 1.1.2029 - 31.12.2030. Tilaaja päättää mahdollisen optiokauden käyttöönotosta.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 700 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Hankintarenkaan tilaajat (Kaupunkiympäristön toimiala sekä Stara) allekirjoittavat valittujen toimijoiden kanssa omat sopimuksensa. Kaupunkiympäristön toimialalla määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Staran määräaikainen sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen kuitenkin siten, että sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2027. Sopimus päättyy 31.12.2028. Mahdollisien optiokausien käyttöönotosta kumpikin tilaaja päättää erikseen.

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintavertailu

Opis: Tarjousten vertailussa tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan osuus on 25 pistettä ja materiaalien alennusprosenttien yhteenlasketun vertailuhinnan osuus 25 pistettä.

TUNTIVELOITUSHINTOJEN VERTAILU Tuntiveloitushintojen vertailuhinnat muodostuvat yksittäisten tuntiveloitushintojen ja niille määriteltujen painotuskertoimien tulosta.

Tuntiveloitushintojen yhteenlaskettu vertailuhinta muodostuu yksittäisten tuntiveloitushintojen vertailuhintojen summasta. Halvimman tuntiveloitushintojen yhteenlasketun vertailuhinnan (a) tarjonnut saa maksimipisteet 25 pistettä (=vertailupisteet). Muiden tarjoajien vertailupisteet

lasketaan seuraavasti: Halvin yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (a) / muun tarjoajan yhteenlaskettu tuntiveloitushintojen vertailuhinta (b) * maksimipisteet (25) = a/b*25. ALENNUSPROSENTTIEN VERTAILU Materiaalien alennusprosenttien vertailupisteiden laskentatapa: Alennusprosenttien pistemäärät muodostuvat ryhmittäin siten, että ryhmän suurimman alennusprosentin (a) tarjonneen tarjous saa kyseisen ryhmän maksimipisteet (= painotuskerroin, esim. ryhmässä 1 "Toimilaitteet (putki)" maksimipistemäärä on 5). Muiden tarjoajien tarjousten alennusprosenttien pistemäärät lasketaan ryhmittäin seuraavasti: Ryhmään tarjottu alennusprosentti (b) / ryhmään tarjottu suurin alennusprosentti (a) * kohderivin maksimipisteet. Alennusprosenttien yhteispistemäärä muodostuu kaikkien ryhmien pistemäärien summasta. TARJOUSTEN HINTAVERTAILUPISTEET Tarjousten vertailupisteet muodostuvat tuntiveloitushintojen hintapisteiden (x) ja materiaalien alennusprosenttien (y) summasta = x+y. Vertailussa eurot ja pisteet pyöristetään kahden desimaalin tarkkuudella. Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan) Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Laatuvertailu
Opis: Tarjousten vertailussa käytettävät laatuvertailupisteet muodostuvat tarjouksen laatusisteiden summasta liitteen "Laadunarviointikaavake_OSA-ALUE_8_Siemens" mukaisesti. Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan) Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=620459&tpk=acf02ad0-efc3-4f6d-b92d-71eec147c9cb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: JULKISTA hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Markkinaoikeus

Registracijski broj: 3006157-6

Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00520

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Registracijski broj: 0201256-6

Poštanska adresa: PL 58208

Grad: HELSINGIN KAUPUNKI

Poštanski broj: 00099

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

Kontaktna točka: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-pošta: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Tel.: +358 93102611

Internet: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Vođa skupine

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Registracijski broj: 0201256-6

Grad: HELSINGIN KAUPUNKI

Poštanski broj: 00099

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

Kontaktna točka: Helsingin kaupunki, rakentamispalveluliikelaitos Stara

E-pošta: Stara@hel.fi

Tel.: +358 93101691

Internet: <https://stara.hel.fi/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registracijski broj: FI09880841

Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1a

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00100

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

Kontaktna točka: eSender

E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tel.: 029 55 636 30

Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 47a2af91-7a76-4533-92f4-99b70d4ed82f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/07/2026 08:05:01 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 17/07/2026 08:05:02 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski

Broj objave obavijesti: 500080-2026

Broj izdanja SL S-a: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026