

501882-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture – Erstellung des Bebauungsplans Areal Lauffenmühle, Planungsleistungen

OJ S 138/2026 21/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

E-pošta: vergabe@loerrach.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Erstellung des Bebauungsplans Areal Lauffenmühle, Planungsleistungen

Opis: Erstellung des Bebauungsplans "Areal Lauffenmühle", Planungsleistungen nach HOAI

Identifikacijska oznaka postupka: d7724560-f0f3-48f0-ae3d-0dfca08187b8

Interna identifikacijska oznaka: 41-26 2300 RGA

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

Dodatna klasifikacija (cpv): 71410000 Usluge urbanističkog planiranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Luisenstraße 16

Grad: Lörrach

Poštanski broj: 79539

Zemlja – podregija (NUTS): Lörrach (DE139)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima: gem. GWB

Korupcija: gem. GWB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: gem. GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: gem. GWB
Kršenje obveza u području prava o okolišu: gem. GWB
Pranje novca ili financiranje terorizma: gem. GWB
Prijevarena: gem. GWB
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: gem. GWB
Nesolventnost: gem. GWB
Kršenje obveza u području radnog prava: gem. GWB
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: gem. GWB
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: gem. GWB
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: gem. GWB
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: gem. GWB
Teški poslovni prekršaj: gem. GWB
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: gem. GWB
Kršenje obveza u području socijalnog prava: gem. GWB
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: gem. GWB
Suspendirane poslovne aktivnosti: gem. GWB
Kršenje obveze plaćanja poreza: gem. GWB
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: gem. GWB

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Erstellung des Bebauungsplans Areal Lauffenmühle, Planungsleistungen
Opis: Überführung des städtebaulichen Entwurfs in rechtssichere planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB und BauNVO, die Koordination der erforderlichen Fachgutachten sowie die vollständige Verfahrensbegleitung bis zum Satzungsbeschluss. Lph 1-5 gemäß BauGB und HOAI.
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture
Dodatna klasifikacija (cpv): 71410000 Usluge urbanističkog planiranja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Luisenstraße 16
Grad: Lörrach
Poštanski broj: 79539
Zemlja – podregija (NUTS): Lörrach (DE139)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 05/10/2026
Datum završetka trajanja: 28/12/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:
Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Mindestens zwei B-Plan-Verfahren in den letzten 10 Jahren vor Bekanntmachung, davon mindesten eins mit Satzungsbeschluss und zusätzlich mindestens eine Referenz mit vergleichbarer Aufgabenstellung (Transformation eines Industrieareals) und Gebietstyp (Gewerbegebiet / gemischte Nutzung) mit einer Größe von mind. 5 ha. Siehe Teil 2 der Leistungsbeschreibung.

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Abschluss (Diplom, Master oder gleichwertig) in Stadtplanung, Raumplanung, Architektur mit Vertiefung Städtebau oder vergleichbarer Fachrichtung.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Nachweis von mindestens 2 Fachkräften mit Tätigkeitsschwerpunkt Bauleitplanung im Jahresdurchschnitt der letzten 3 Jahre, eine Stellvertretungsregelung für die Projektleitung. Siehe Teil 2 der Leistungsbeschreibung

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Bestätigung, dass der Wirtschaftsteilnehmer eine Betriebshaftpflichtversicherung /Berufshaftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden hat.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregisterauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt

Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden. Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Methodik und Verfahrensdarstellung (Kriterium A)

Opis: Verständnis der Ausgangssituation, Projektmanagement und Risikosteuerung im Verfahren

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität Projektteam (B)

Opis: Berufserfahrung Proejktleitung in der Bauleitplanung (Jahre)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Referenzprojekt inkl. Innovationsansatz (C)

Opis: Innovation: Erfahrung mit klimabezogenen, energetischen oder materialspezifischen Festsetzungen nach § 9 BauGB (z.B. Klimaneutralität, Holzbauweise, Energiekonzept)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Honorar

Opis: Honorarangebot im HOAI-Rahmen (inkl. Paschalangebote und Stundensätze)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f7e750fc1-5923abf32bee735b>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.vergabe24.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Frist zur Nachforderung der Unterlagen beträgt 6 Kalendertage.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadt Lörrach, Luisenstraße 16, 79541 Lörrach

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokovima za preispitivanje: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Registracijski broj: Umsatzsteuer-Id: DE142381907

Poštanska adresa: Luisenstraße 16

Grad: Lörrach

Poštanski broj: 79539

Zemlja – podregija (NUTS): Lörrach (DE139)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabe@loerrach.de

Tel.: +49 7621415651

Faks: +49 7621-415-353

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registracijski broj: 08-A9866-40

Poštanska adresa: Kapellenstraße 17

Grad: Karlsruhe

Poštanski broj: 76131
Zemlja – podregija (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tel.: +49 7219268730
Faks: +49 7219263985
Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe
Registracijski broj: DE142381907
Poštanska adresa: Luisenstraße 16
Grad: Lörrach
Poštanski broj: 79539
Zemlja – podregija (NUTS): Lörrach (DE139)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabe@loerrach.de
Tel.: +49 7621415651

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-7006

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0e48d6d3-bdcb-49b0-82e3-14a4554c4de2 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 20/07/2026 10:51:14 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 501882-2026
Broj izdanja SL S-a: 138/2026
Datum objave: 21/07/2026