

502187-2026 - Nadmetanje

Češka – Građevinski radovi na zgradi za umjetnost i kulturu – NPÚ, SZ Libochovice – obnova střeřh, krovů, stropů a Saturnova sálu včetně zázemí – III. a IV. etapa

OJ S 138/2026 21/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Národní památkový ústav

E-pošta: kucny.martin@npu.cz

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Slobodne aktivnosti, kultura i religija

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: NPÚ, SZ Libochovice – obnova střeřh, krovů, stropů a Saturnova sálu včetně zázemí – III. a IV. etapa

Opis: Předmětem veřejné zakázky je provedení opravy střeřhy a stropů nad 3. nadzemním podlažím jižního a východního křídla hlavní zámecké budovy SZ Libochovice v rozsahu dle projektové dokumentace. Jedná se především o stavební úpravy zahrnující rekonstrukci střeřního pláště – sanaci krovů, výměnu střeřní krytiny, obnovu všech komínů a klempířských prvků; dále opravu korunní římsy a stropních konstrukcí 3.NP. Plnění zahrnuje také související restaurátorské práce, zejména práce na zajištění a následné obnově podhledů stropů, a odbornou řemeslnou rekonstrukci malířské výzdoby stropů, které budou strženy a nově rekonstruovány. Práce v zázemí Saturnova sálu spočívají ve vybudování sociálního zařízení a adaptaci sousedních prostor 2.NP jižního křídla pro jeho technickou a provozní infrastrukturu. Budou provedeny nové elektrorozvody, vytápění a vzduchotechnika, obnoveny povrchy stěn a stropů a repasovány podlahy a výplně otvorů. Obnova interiéru Saturnova sálu obsahuje zejména restaurování štukové, kamenosochařské a řezbářské výzdoby stěn a stropů a odbornou repasi podlahy a výplní otvorů.

Identifikační skó oznaka postupka: ae16a090-e7f1-4fd2-b49f-6b4c4da47de0

Interna identifikační skó oznaka: 26420019

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: viz ZD

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212300 Građevinski radovi na zgradi za umjetnost i kulturu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: SZ Libochovice

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 52 400 000,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: NPÚ, SZ Libochovice – obnova střech, krovů, stropů a Saturnova sálu včetně zázemí – III. a IV. etapa

Opis: Předmětem veřejné zakázky je provedení opravy střechy a stropů nad 3. nadzemním podlažím jižního a východního křídla hlavní zámecké budovy SZ Libochovice v rozsahu dle projektové dokumentace. Jedná se především o stavební úpravy zahrnující rekonstrukci střešního pláště – sanaci krovů, výměnu střešní krytiny, obnovu všech komínů a klempířských prvků; dále opravu korunní římsy a stropních konstrukcí 3.NP. Plnění zahrnuje také související restaurátorské práce, zejména práce na zajištění a následné obnově podhledů stropů, a odbornou řemeslnou rekonstrukci malířské výzdoby stropů, které budou strženy a nově rekonstruovány. Práce v zázemí Saturnova sálu spočívají ve vybudování sociálního zařízení a adaptaci sousedních prostor 2.NP jižního křídla pro jeho technickou a provozní infrastrukturu. Budou provedeny nové elektrorozvody, vytápění a vzduchotechnika, obnoveny povrchy stěn a stropů a repasovány podlahy a výplně otvorů. Obnova interiéru Saturnova sálu obsahuje zejména restaurování štukové, kamenosochařské a řezbářské výzdoby stěn a stropů a odbornou repasi podlahy a výplní otvorů.

Interna identifikacijska oznaka: 29420019

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212300 Građevinski radovi na zgradi za umjetnost i kulturu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: SZ Libochovice

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 26 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 52 400 000,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:
Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: najnižši nabídkován cena

Opis: najnižši nabídková cena

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/profil/npu>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/profil/npu>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Ovaj postupak podliježe Uredbi o stranim subvencijama (FSR)

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: SMVS č. 134V151000190

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do

chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Národní památkový ústav

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Národní památkový ústav

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Národní památkový ústav
Registracijski broj: 75032333
Odjel: Národní památkový ústav, územní památková správa. v Ústí nad Labem
Poštanska adresa: Valdštejnské náměstí 162
Grad: Praha
Poštanski broj: 11800
Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Zemlja: Češka
Kontaktna točka: Martin Kučný
E-pošta: kucny.martin@npu.cz
Tel.: +420 608858505
Internet: <https://www.npu.cz/cs/ups-usti-nad-labem>
Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/npu>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijski broj: 65349423
Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Grad: Brno
Poštanski broj: 60200
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Zemlja: Češka
E-pošta: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Internet: <https://uohs.gov.cz>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e1f82cd3-1a0d-4d03-83f0-b145243ae19e - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 20/07/2026 09:22:45 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki
Broj objave obavijesti: 502187-2026
Broj izdanja SL S-a: 138/2026
Datum objave: 21/07/2026