

502837-2026 - Nadmetanje

Francuska – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Appel à candidatures pour un Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération.

OJ S 138/2026 21/07/2026

Obavijest o projektnom natječaju

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Concarneau Cornouaille Agglomération

E-pošta: marches@cca.bzh

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Appel à candidatures pour un Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération.

Opis: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération - Appel à candidatures

Identifikacijska oznaka postupka: e04f9a6e-71e3-4a51-8106-fc35c5dcb3f2

Interna identifikacijska oznaka: 26-18-14-CONCOURS-MOE-BAT-DEA

Vrsta postupka: Ograničen

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Parcelle voisine du Centre Technique Communautaire situé 31 rue Neuve

Grad: CONCARNEAU

Poštanski broj: 29900

Zemlja – podregija (NUTS): Finistère (FRH02)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: La procédure de passation utilisée est un concours restreint d'architecture et d'ingénierie sur Esquisse Plus (ESQ +). Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2125-1 2° et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Le présent concours est le support d'une mise en compétition de Maîtres d'OEuvre qui seront préalablement sélectionnés en vue de présenter au maître d'ouvrage, sur la base d'une esquisse +, un parti architectural, technique, fonctionnel et économique susceptible d'être mis en oeuvre. Les principales caractéristiques du programme de construction sont les suivantes :

- Construction neuve de plusieurs typologies bâties (tertiaire, industriel, carport) permettant de

répondre aux différents besoins ; • Surface bâtie d'environ 1 840 m² et surface extérieure logistique / stationnement d'environ 4 500 m² ; • Surface éco-aménagée d'environ 2 700 m² ; • Périmètre d'opération d'environ 12 500 m² (parcelle projet + voirie de desserte + stationnement complémentaire). Sur le plan environnemental, la maîtrise d'ouvrage a fait le choix de s'engager dans une démarche de qualité environnementale et énergétique sans objectif de certification ni de labellisation. La maîtrise d'ouvrage souhaite que le concepteur soit sensible à ces aspects, notamment par le biais d'une conception bioclimatique des constructions : orientation du bâtiment favorable à la récupération des apports solaires, limitation des phénomènes de surchauffe, compacité, prise en compte des vents dominants, inertie thermique... L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est de 4 228 000 Euros HT dont VRD (valeur mai 2025) pour l'ensemble du périmètre d'opération. Les missions confiées à la MOE seront les suivantes : ESQ+ / AVP (APS + APD) / PRO / ACT / VISA / DET / AOR - Missions complémentaires : Coordination SSI / STD / Loi sur l'Eau - Prestation Supplémentaire Eventuelle : OPC Les candidats devront réunir les compétences suivantes : - Architecture : un architecte inscrit à l'ordre (ou sociétés d'architecture ou groupement d'architectes), mandataire du groupement, - Energie/ Thermique/ Fluides - VRD - Coordination SSI - OPC (en PSE) - Economie de la construction - Réemploi / économie circulaire Toute équipe ne présentant pas l'ensemble des compétences requises sera rejetée. Plusieurs de ces compétences pourront être exercées par un même membre de l'équipe. Si le membre d'un groupement (même numéro de SIREN) est présent dans plus de cinq groupements différents, la maîtrise d'ouvrage rejettera l'ensemble des candidatures dans lesquelles serait présent ce membre. Une exception est faite cependant pour les prestataires Réemploi / économie circulaire, qui peuvent intervenir dans plus de cinq groupements.

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération - Appel à candidatures

Opis: Appel à candidatures pour un Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour la construction d'un bâtiment administratif et technique pour la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de Concarneau Cornouaille Agglomération

Interna identifikacijska oznaka: 26-18-14

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Parcelle voisine du Centre Technique Communautaire situé 31 rue Neuve
Grad: CONCARNEAU
Poštanski broj: 29900
Zemlja – podregija (NUTS): Finistère (FRH02)
Zemlja: Francuska

5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Dodatne informacije: Pour la phase 1 - Remise des candidatures, chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes, telles que prévues aux articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R. 2143-4 du Code de la commande publique : - La lettre de candidature habilitant le mandataire par ses co-traitants. - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. - Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail. - Le certificat d'inscription à l'ordre des architectes du mandataire du groupement pour l'année en cours. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Le pouvoir adjudicateur impose un montant minimum de chiffre d'affaires pour l'architecte mandataire de 250 000 Euros (moyenne des 3 derniers chiffres d'affaires). - Une fiche de synthèse de la candidature et des références de 5 onglets informatiques, remise obligatoirement en format Excel, suivant le modèle joint et imposé par le maître d'ouvrage. Elle comprendra : La composition de l'équipe de maîtrise d'oeuvre avec identification des compétences exercées par chacun des membres (tous les membres de l'équipe devront être identifiés y compris l'OPC) et le rôle de chaque intervenant / Une sélection de 3 références (de moins de 5 ans) de chacune des compétences du groupement, en adéquation avec l'opération. Ces trois références porteront sur des opérations de niveau de complexité équivalentes au projet, de préférence dans le domaine des constructions publiques ou des ERP / La présentation de 3 projets réalisés ou en cours de réalisation par le mandataire (ou le candidat se présentant seul s'il dispose de toutes les compétences). Chaque onglet pourra comporter une ou plusieurs illustrations et les informations relatives au projet seront renseignées dans le cadre prévu à cet effet. Les illustrations doivent comprendre : 2 vues extérieures (une depuis l'entrée de la parcelle et une autre depuis l'autre entrée côté Centre technique) avec perception des aménagements extérieurs, circulations ... La diversité des images permet de mieux apprécier la référence présentée. La présentation d'une seule image peut induire une appréciation sommaire et partielle. - Une note de motivation exposant l'intérêt du candidat pour l'objet du concours en relation avec son expérience (1 page A4 R/V). - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - Indication des compétences, profils et titres d'études et professionnels des personnes composant l'équipe dédiée au projet (avec CV), et intérêt pour le réemploi et le développement durable. Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). Les pièces à fournir en phase "offre" sont indiquées dans le règlement de concours. Sélection des candidatures : Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières, sur la base des critères de sélection hiérarchisés par ordre décroissant indiqués dans le présent avis (sous réserve de la recevabilité de la candidature).

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Cohérences des moyens (humains, organisationnels, matériels, logiciels et financiers) proposés par rapport à l'objet du marché.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Capacités techniques, professionnelles et financières permettant la réalisation d'un bâtiment de complexité équivalente notamment en termes de : • réemploi, • approche « low tech » / maîtrise du coût global / facilité d'exploitation, • recours à une énergie biomasse. Critère analysé sur la base de la fiche de synthèse renseignée par l'ensemble des membres du groupement .

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Capacités techniques, professionnelles et financières permettant la réalisation d'un projet mixte tertiaire / industriel de complexité équivalente à l'objet du marché. Critère analysé sur la base des 3 réalisations présentées par le mandataire dans la fiche de synthèse.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualité et pertinence du parti architectural et urbanistique (respect des contraintes - insertion dans le site – priorités du programme)

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualité fonctionnelle du projet : respect du programme fonctionnel (nombre, surface des locaux, liens, ...), qualité de vie des espaces et facilité des flux

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Proposition de mise en place de matériaux issus du réemploi, du recyclage ou des matériaux biosourcés, présentant les caractéristiques techniques attendues

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Choix techniques de construction permettant une facilité d'usage et d'entretien ultérieur

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=entreprise.
AccueilEntreprise](https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=entreprise.AccueilEntreprise)

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti projektnog natječaja:

Odluka ocjenjivačkog suda obvezujuća je za kupca: ne

Članovi ocjenjivačkog suda: M. le Président de CCA, Président du jury ; - Les membres de la Commission d'Appel d'Offres ; - Au moins un tiers des membres du jury présentant la même qualification ou expérience que celles exigées des candidats, désignés par le Président du Jury ; - Des personnalités dont la participation présente un intérêt particulier au regard de l'objet du concours, désignées par le Président du Jury.

Vrijednost nagrade: 30 000,00 EUR

Nagrada:

Rang za koji se dodjeljuje nagrada: 3

Dodatne informacije: A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 30 000,00 Euros HT. Cette prime est forfaitaire et non révisable. Dans le cas où une offre serait incomplète ou ne répondrait pas au programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être effectuée par le pouvoir adjudicateur. Cette prime pourra être versée dès approbation de la décision par le pouvoir adjudicateur et sur présentation d'une facture à produire par les concurrents au pouvoir adjudicateur. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat. Cette prime sera versée sous forme d'avance à valoir sur le montant de ses honoraires prévus dans le cadre du marché de maîtrise d'oeuvre. Les modalités de réduction ou de suppression de la prime sont indiquées dans le règlement de concours.

Svaki ugovor o uslugama nakon natječaja bit će dodijeljan jednom od pobjednika natječaja

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=entreprise.
AccueilEntreprise](https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=entreprise.AccueilEntreprise)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administratif de Rennes

Informacije o rokovima za preispitivanje: Recours en référé précontractuel: articles L. 5511 et suivants et R. 5511 et suivants du Code de justice administrative peut être intenté jusqu'à la signature du marché, soit au plus tôt 11 jours à compter de la date d'envoi au soumissionnaire de la décision de rejet. Recours en référé contractuel visé aux articles L.55113 et suivants et R. 5517 et suivants du Code de justice administrative peut être intenté soit dans le délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché soit, en l'absence d'avis d'attribution, dans le délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. Recours au fond articles R. 4211 et suivants du Code de justice administrative, dans le délai de 2 mois: soit à compter de la notification de la décision de rejet, soit à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Concarneau Cornouaille Agglomération

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Administratif de Rennes

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Concarneau Cornouaille Agglomération
Registracijski broj: 24290076900124
Poštanska adresa: Parc d'Activités COLGUEN - 1 Rue Victor Schoelcher - CS 50636
Grad: CONCARNEAU CEDEX
Poštanski broj: 29186
Zemlja – podregija (NUTS): Finistère (FRH02)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Service commande publique
E-pošta: marches@cca.bzh
Tel.: 0230970665
Profil kupca: <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Administratif de Rennes
Registracijski broj: 17350005900014
Poštanska adresa: Hôtel de Bizien - 3 Contour de la Motte
Grad: RENNES CEDEX
Poštanski broj: 35044
Zemlja – podregija (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Tel.: 0223212828

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Registracijski broj: 13002928300012
Poštanska adresa: Immeuble Skyline -22 Mail Pablo Picasso - BP 24209
Grad: NANTES CEDEX
Poštanski broj: 44042
Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Zemlja: Francuska
E-pošta: paysdl.ccira@dreets.gouv.fr
Tel.: 0253467979

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: f2cb9d9b-e12e-499a-a188-0e58d77fe6e6 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o projektnom natječaju

Podvrsta obavijesti: 23

Datum slanja obavijesti: 17/07/2026 17:18:24 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 502837-2026

Broj izdanja SL S-a: 138/2026

Datum objave: 21/07/2026