

504758-2026 - Nadmetanje

Francuska – Radovi na podizanju zgrada – VERSAILLES (78) - ALIOP 141732 - MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

OJ S 138/2026 21/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi - Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-pošta: direction.achats.pa@seqens.fr

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: VERSAILLES (78) - ALIOP 141732 - MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

Opis: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS A VERSAILLES (78) VAUBAN - PHASE CANDIDATURE

Identifikacijska oznaka postupka: e87f2eae-945e-4b4c-a1ac-b32fe8ea1844

Interna identifikacijska oznaka: 26R07C034P

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

Glavna obilježja postupka: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS DE LA RESIDENCE VAUBAN- LE MARCHÉ COMPORTE UN CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE ET ENVIRONNEMENTAL

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Dodatna priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 01 Allée Maurice Dorman 21 Allée Maurice Dorman

Grad: VERSAILLES

Poštanski broj: 78000

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: VERSAILLES (78) - ALIOP 141732 - MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

Opis: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

Interna identifikacijska oznaka: 26R07C034P

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Dodatna priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 45454000 Radovi na rekonstrukciji

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Opcije:

Opis opcija: • Travaux de démolition • Travaux portant sur la création de logements par construction neuve

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 01 Allée Maurice Dorman 21 Allée Maurice Dorman

Grad: VERSAILLES

Poštanski broj: 78000

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 130 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Les enjeux de l'opération de réhabilitation de l'ensemble des 243 logements collectifs sont les suivants : • L'amélioration des performances énergétiques et environnementales • L'amélioration du confort des logements pour les occupants • L'amélioration de la sécurité des personnes et des biens et la mise à niveau des équipements techniques en état d'obsolescence réglementaire ou technique (sécurité incendie, électricité, clos et couverts, ...) • Une amélioration de l'image architectural de la résidence • L'amélioration des espaces extérieurs (stationnement, espaces vert, ...)

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Sprečavanje i kontrola onečišćenja

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Drugi kriteriji za zelenu javnu nabavu

Socijalni cilj koji se promiče: Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: La sélection des candidatures sera opérée sur 100 points, selon les critères suivants : - Capacités financières : 5 points ; - Capacités techniques et professionnelles : 10 points ; - Références : 70 points ; - Note d'intentions : 15 points.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: francuski

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: TGI NANTERRE

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TGI NANTERRE

Informacije o rokovima za preispitivanje: Voir RC

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): TGI NANTERRE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registracijski broj: 58214281600310
Poštanska adresa: 14-16 Boulevard Garibaldi 14-16 Boulevard Garibaldi
Grad: ISSY-LES-MOULINEAUX
Poštanski broj: 92130
Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: M DIRECTION DES ACHATS - POLE ACHATS IMMOBILIERS
E-pošta: direction.achats.pa@segens.fr
Tel.: +33186525777
Profil kupca: <https://www.marches-securises.fr/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: TGI NANTERRE
Registracijski broj: 17780111500151
Poštanska adresa: 179/191 avenue Joliot Curie
Grad: Nanterre
Poštanski broj: 92000
Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Zemlja: Francuska
Internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 44e3e422-7a19-44d5-87c3-64161cf85bff - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/07/2026 16:57:30 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 504758-2026

Broj izdanja SL S-a: 138/2026

Datum objave: 21/07/2026