

506702-2026 - Nadmetanje

Austrija – Radovi na podizanju kuća – 13., Biraghigasse 38-42

OJ S 139/2026 22/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Wien - Wiener Wohnen

E-pošta: auftragswesen@wrw.wien.gv.at

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 13., Biraghigasse 38-42

Opis: Generalunternehmerarbeiten

Identifikacijska oznaka postupka: 70512754-3230-4298-ae21-f76338c5124c

Interna identifikacijska oznaka: 754297-2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211100 Radovi na podizanju kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453100 Sanacijski radovi, 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji, 45324000 Postavljanje gipsanih ploča, 45261420 Radovi na hidroizolaciji, 45261000

Krovovezački, krovopokrivački i s njima povezani radovi, 45261200 Krovopokrivački radovi i radovi bojenja krova, 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova, 45261410 Radovi izolacije krova, 45421100 Ugradnja vrata i prozora i srodnih elemenata, 45442100 Ličilački

radovi, 45262670 Obrada metala, 45421000 Stolarski radovi, 45311200 Elektromontažni radovi, 45312310 Radovi zaštite od groma, 45316100 Instalacija vanjske rasvjete, 45312100

Radovi ugradnje protupožarnog alarmnog sustava, 45330000 Vodoinstalaterski i sanitarni radovi, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije, 45332000

Vodoinstalaterski radovi i radovi instaliranja odvoda, 45332200 Radovi instaliranja vodovodnih cijevi, 45313100 Radovi ugradnje dizala, 50750000 Usluge održavanja dizala

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihrer Berufsqualifikation einholen

müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija: {0}

Prijevvara: {0}

Pranje novca ili financiranje terorizma: {0}

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: {0}

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: {0}

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: {0}

Kršenje obveza u području prava o okolišu: {0}

Kršenje obveza u području radnog prava: {0}

Kršenje obveza u području socijalnog prava: {0}

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: {0}

Teški poslovni prekršaj: {0}

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: {0}

Kazneno djelo povezano s poslovnim prekršajem u području nabave za potrebe obrane: {0}

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: {0}

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: {0}

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: {0}

Nedovoljna pouzdanost pri isključivanju opasnosti za sigurnost države: {0}

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: {0}

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: {0}

Kršenje obveze plaćanja poreza: {0}

Suspendirane poslovne aktivnosti: {0}

Stečaj: {0}

Nesolventnost: {0}

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: {0}

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: {0}

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0667

Naslov: 13., Biraghigasse 38-42

Opis: Generalunternehmerarbeiten

Interna identifikacijska oznaka: 7542972026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211100 Radovi na podizanju kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453100 Sanacijski radovi, 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji, 45324000 Postavljanje gipsanih ploča, 45261420 Radovi na hidroizolaciji, 45261000

Krovovezački, krovopokrivački i s njima povezani radovi, 45261200 Krovopokrivački radovi i radovi bojenja krova, 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova, 45261410 Radovi izolacije krova, 45421100 Ugradnja vrata i prozora i srodnih elemenata, 45442100 Ličilački

radovi, 45262670 Obrada metala, 45421000 Stolarski radovi, 45311200 Elektromontažni radovi, 45312310 Radovi zaštite od groma, 45316100 Instalacija vanjske rasvjete, 45312100 Radovi ugradnje protupožarnog alarmnog sustava, 45330000 Vodoinstalaterski i sanitarni radovi, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije, 45332000 Vodoinstalaterski radovi i radovi instaliranja odvoda, 45332200 Radovi instaliranja vodovodnih cijevi, 45313100 Radovi ugradnje dizala, 50750000 Usluge održavanja dizala

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Wien

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/03/2027

Trajanje: 30 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/246377>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/246377>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 06/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 06/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Dodatne informacije: Die Angebotsöffnung erfolgt kommissionell nach Ablauf der Angebotsfrist unter Ausschluss der Bieter*innen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Bietergemeinschaften haben im Auftragsfall Arbeitsgemeinschaften zu bilden, die solidarisch haften (§ 891 ABGB)

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Verwaltungsgericht Wien

Informacije o rokovima za preispitivanje: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Verwaltungsgericht Wien

8. Organizacije

8.1. ORG-0622

Službeno ime: Stadt Wien - Wiener Wohnen

Registracijski broj: 9110006184442

Poštanska adresa: Rosa-Fischer-Gasse 2

Grad: Wien

Poštanski broj: 1030

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

Kontaktna točka: Dezernat Vergabewesen

E-pošta: auftragswesen@www.wien.gv.at

Tel.: +43 5757575

Internet: <https://www.wienerwohnen.at>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-2130

Službeno ime: Verwaltungsgericht Wien

Registracijski broj: 9110019835300

Poštanska adresa: Muthgasse 62

Grad: Wien

Poštanski broj: 1190

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

E-pošta: post@vgw.wien.gv.at

Tel.: +43 1400038500

Faks: +43 140009938529

Internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Uloge ove organizacije:

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

4870835a-8418-4d51-ac3a-51fa543e2941-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Die Angebotsfrist wird verlängert, die inhaltliche Berichtigung folgt. Die Änderungen in den Ausschreibungsunterlagen sind nach Austausch der Unterlagen im Infoblatt Berichtigung ersichtlich.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c86ab653-2413-4787-be18-797ac79625e1 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 21/07/2026 08:27:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 506702-2026

Broj izdanja SL S-a: 139/2026

Datum objave: 22/07/2026