

## 508564-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi na parkirališnim zgradama – Neubau Parkhaus West (NCZMD)

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen- Anhalt

E-pošta: [ips@leinemann-partner.de](mailto:ips@leinemann-partner.de)

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Neubau Parkhaus West (NCZMD)

Opis: Auftragsgegenstand sind die Totalunternehmerleistungen (Planung und Bau) für den schlüsselfertigen Neubau des „Parkhaus West“ im Rahmen des Gesamtprojekts NCZMD Neubau Campus Zentralklinikum Magdeburg. Geplant ist die Vergabe sämtlicher weiterer Planungs- und Bauleistungen an ein qualifiziertes Unternehmen als Totalunternehmer (TU).

Identifikacijska oznaka postupka: dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd

Interna identifikacijska oznaka: 264-26

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45213312 Građevinski radovi na parkirališnim zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Zemlja: Njemačka

##### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Zunächst findet ein Teilnahmewettbewerb statt. Sämtliche Unterlagen, die mit Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen sind, sind in dieser Bekanntmachung aufgeführt. Die Vergabeunterlagen enthalten einen Bewerberbogen/Teilnahmeantrag, den die Bewerber für die Erstellung und Einreichung ihrer Teilnahmeanträge verwenden sollen. 2) Die Teilnahmeanträge sind ausschließlich in deutscher Sprache und elektronisch innerhalb der angegebenen Teilnahmefrist über die Vergabepattform der Deutschen eVergabe einzureichen. Per E-Mail, Fax, Post oder Boten übersandte Teilnahmeanträge können nicht berücksichtigt werden. 3) Der Aufwand für die Erstellung des Teilnahmeantrages und/oder des Angebots wird nicht durch den Auftraggeber erstattet. 4) Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Fragen ausschließlich in digitaler Form an die angegebene Internetadresse der

Deutschen eVergabe zu richten. Die Fragen sind spätestens bis 7 Kalendertage vor dem Ablauf der Teilnahmefrist zu stellen. Sie sollen möglichst frühzeitig gestellt werden. Die Antworten auf Fragen sind in digitaler Form aus der Datenbank der Deutschen eVergabe abrufbar. 5) Enthalten die Bewerberinformationen oder die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, die eine Teilnahme erschweren, so hat der Bewerber den Auftraggeber umgehend darauf hinzuweisen. Weiterhin hat der Bewerber den Auftraggeber auf eventuell bestehende Widersprüche in den Vergabeunterlagen und auf Unvollständigkeit der ausgeschriebenen Leistungen unverzüglich aufmerksam zu machen. Die Hinweise sind in digitaler Form an die angegebene Internet-Adresse der Deutschen eVergabe zu richten. Antwortschreiben und Hinweise des Auftraggebers, die Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder abändern, gehen den Ausschreibungsunterlagen vor. Die den Bewerbern bzw. Bietern im Verlauf dieses Verfahrens erteilten weiteren Informationen (Antworten des Auftraggebers auf Fragen der Bewerber/Bieter, sonstige schriftliche Hinweise) sind ebenso wie die Ausschreibungsunterlagen bei der Erstellung des Teilnahmeantrages und des Angebotes zugrunde zu legen. 6) Es besteht kein Anspruch der Bewerber auf Rücksendung der Unterlagen. AUSWAHLVERFAHREN: Vorausgesetzt, mehr als drei geeignete Bewerber haben einen wertbaren Teilnahmeantrag eingereicht, wird der Auftraggeber anhand der nachfolgenden Auswahlkriterien die Bewerberreihung ermitteln. Referenz(en) für schlüsselfertige Systemparkhäuser (100 %) – Bewertet werden die besten fünf (5) eingereichten Totalunternehmer-Referenzen für den Neubau eines schlüsselfertigen Systemparkhauses (mind. eine davon mit mind. 10 % vorgerüsteten E-Mobilitätsstellplätzen im Vergleich zu den Gesamtstellplätzen). Hinsichtlich der zu erfüllenden Mindestanforderungen an die Referenzen wird auf Formblatt 3.11 des Teilnahmeantrags und die Bekanntmachung verwiesen. Erfüllen die eingereichten Referenzen eines Bewerbers / der Bewerbungsgemeinschaft nicht die Mindestanforderungen kann der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt werden. Sind die Mindestanforderungen erfüllt und ist eine Auswahlentscheidung erforderlich, gilt folgendes: Jede Referenz wird einzeln anhand der nachfolgenden drei Kriterien bewertet. Die Einzelergebnisse je Kriterium werden für alle fünf Referenzen addiert. 1. Stellplatzanzahl (Gewichtung 40%): Ab einer Stellplatzanzahl von 250 Stellplätzen werden für jeden weiteren Stellplatz 0,1 Punkte vergeben. Pro Referenz sind maximal 100 Punkte erreichbar. Die maximal erreichbare Gesamtpunktzahl in diesem Kriterium (über alle 5 Referenzen) beträgt 500 Punkte. 2. Verhältnis Vorgerüstete E-Mobilitätsstellplätze (Gewichtung 36%): Ab einem Anteil vorgerüsteter E-Mobilitätsstellplätze von 10 % an der Gesamtstellplatzzahl wird für jedes weitere volle Prozent (mathematisch gerundet) 1 Punkt vergeben. Pro Referenz sind maximal 90 Punkte erreichbar. Die maximal erreichbare Gesamtpunktzahl in diesem Kriterium (über alle 5 Referenzen) beträgt 450 Punkte. Referenzen ohne vorgerüstete E-Mobilitätsstellplätze oder mit einem Anteil von weniger als 10 % erhalten in diesem Kriterium 0 Punkte. 3. BIM-Kompetenzen (Gewichtung 24%): Für jede der folgenden nachgewiesenen BIM-Kompetenzen werden pro Referenz 20 Punkte vergeben: (a) Modellbasierte Planung (20 Punkte), (b) As-Built-Modell (20 Punkte), (c) FM-Modell (20 Punkte). Pro Referenz sind maximal 60 Punkte erreichbar. Die maximal erreichbare Gesamtpunktzahl in diesem Kriterium (über alle 5 Referenzen) beträgt 300 Punkte.

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a -

**2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija:

Prijevara:

Pranje novca ili financiranje terorizma:  
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:  
Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:  
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:  
Kršenje obveza u području prava o okolišu:  
Kršenje obveza u području radnog prava:  
Kršenje obveza u području socijalnog prava:  
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:  
Teški poslovni prekršaj:  
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:  
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:  
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:  
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:  
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:  
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:  
Kršenje obveze plaćanja poreza:  
Suspendirane poslovne aktivnosti:  
Nesolventnost:  
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:  
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Neubau Parkhaus West (NCZMD)

Opis: Auftragsgegenstand sind die Totalunternehmerleistungen (Planung und Bau) für den schlüsselfertigen Neubau des „Parkhaus West“ im Rahmen des Gesamtprojekts NCZMD Neubau Campus Zentralklinikum Magdeburg. Das Universitätsklinikum Magdeburg A.ö.R. (UKMD) bildet gemeinsam mit der Medizinischen Fakultät (FME) der Otto-von-Guericke Universität (OvGU) die Universitätsmedizin Magdeburg (UMMD). In diesen Zusammenschluss werden Forschung, Lehre (FME) und Patientenversorgung (UKMD) vereint. Mit ca. 1.100 Betten ist die Universitätsmedizin das größte Krankenhaus der Stadt Magdeburg und auch die größte medizinische Einrichtung nördlichen Sachsen-Anhalts. Die bauliche Klinikstruktur ist besonders durch Dezentralität geprägt. Der Hauptcampus mit einer Gesamtfläche von ca. 300.000 qm befindet sich an der Leipziger Straße 44. Das Vorhaben verfügt über ein Gesamtinvestitionsvolumen von rund 1,06 Milliarden Euro, erstreckt sich über einen Zeitraum von circa zehn Jahren und umfasst eine Campusfläche von etwa 200.000 qm. Zur Umsetzung der geplanten Bauvorhaben ist die Schaffung zusätzlicher Stellplatzkapazitäten erforderlich. In diesem Zusammenhang sollen im Laufe der Projektlaufzeit insgesamt drei Parkhäuser mit zusammen ca. 1.200 Stellplätzen errichtet werden. Als erstes soll das hier ausschreibungsgegenständliche Parkhaus „West“ mit ca. 340 – 360 Stellplätzen auf einem bestehenden Parkplatz errichtet werden. Die geplante Gebäudeabmessung beträgt ca. 45,00 x 45,00 m. Die Zu- und Abfahrt erfolgt über die bereits vorhandene westliche Zufahrt zum bereits vorhandenen Parkplatz. Auftragsvergabe: November/Dezember 2026  
Entwurfsplanung: Fertigstellung 6 Wochen nach Auftragserteilung. Nach Freigabe der Entwurfsplanung verpflichtet sich der Auftragnehmer innerhalb von 4 Wochen den Bauantrag einzureichen. Geplanter Baubeginn: Juli 2027 Fertigstellung und Übergabe: Oktober 2027  
Folgende Leistungen sind optional gem. Leistungsbeschreibung: -zusätzliche Vorbereitung (über 1/3) der Ladeinfrastruktur pro Stellplatz (OPTION), -Aufzuganlage über alle Ebenen

(OPTION), -Förderanlagen (OPTION), -Rampenheizung (OPTION), -Instandhaltung (OPTION)."

Interna identifikacijska oznaka: 0001

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45213312 Građevinski radovi na parkirališnim zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Zemlja: Njemačka

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/12/2026

Datum završetka trajanja: 31/10/2027

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Einreichung eines Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), soweit der Bewerber / das Mitglied der Bergewerkschaft/ der Nachunternehmer eintragungspflichtig ist. Liegt keine Eintragung im Handelsregister vor, ist eine Erklärung beizulegen, aus welchem Grund keine Eintragung im Berufs- oder Handelsregister erforderlich ist. Bei Bewerbern von außerhalb Deutschlands ein Auszug (nicht älter als 6 Monate) aus einem vergleichbaren Register des Herkunftslandes des Bewerbers/ Mitglieds der Bergewerkschaft/ Nachunternehmers.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Aktueller Auszug aus dem Berufsregister bzw. Eintrag (Mitgliedschaft) in Architektenkammer bzw. Ingenieurkammer des/der Projektverantwortlichen oder eines anderen festen Mitglieds des vorgesehenen Projektteams Nachweis der Bauvorlageberechtigung des Gebäudeplaners gem. § 64 BauO LSA.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Objektbezogene Berufshaftpflichtversicherung mit

Mindestdeckungssummen pro Schadensfall für Personenschäden in Höhe von 5 000 000 EUR

und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3 000 000 EUR bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmen. Die vorgenannten Deckungssummen müssen insgesamt jeweils mindestens dreifach zur Verfügung stehen. Die Versicherung muss über die hiesige Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben.  
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023,2024,2025) im Jahresmittel

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Spezifischer jährlicher Umsatz

Opis kriterija odabira: Umsatz in den folgenden Geschäftsjahren (2023,2024,2025 im Jahresmittel) mit Planungs- und Bauleistungen für System-Parkhäuser. Der Auftraggeber stellt folgende MINDESTANFORDERUNG an den Gesamtumsatz des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft: Der Mindestumsatz mit dem Auftragsgegenstand vergleichbaren Leistungen (Umsatz mit Planungs- und Bauleistungen für System-Parkhäuser) muss im Mittel über die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mindestens EUR 10.000.000,00 netto betragen haben. Das Mittel errechnet sich durch Addition der Umsatzzahlen für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, dividiert durch drei.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Durchschnittlicher jährlicher Arbeitsaufwand

Opis kriterija odabira: Angabe über die Zahl der in den letzten 3 Jahren (2023, 2024, 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Referenzen zu bestimmten Leistungen

Opis kriterija odabira: Angabe und Beschreibung von mindestens fünf Referenzen (5) über vergleichbare Leistungen (MINDESTANFORDERUNG) aus den letzten 10 Jahren (zwischen dem 01.06.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist). Vergleichbar sind die Leistungen, wenn sie Totalunternehmerleistungen für den Neubau eines schlüsselfertigen Systemparkhauses mit mindestens 250 Stellplätzen betreffen. Für die Referenzen gelten folgende Mindestanforderungen: • mindestens 5 Referenzen für Totalunternehmerleistungen für den Neubau eines schlüsselfertigen Systemparkhauses mit mindestens 250 Stellplätzen, • davon mindestens 1 Referenz mit mind. 10 % vorgerüsteten E-Mobilitätsstellplätzen im Vergleich zu den Gesamtstellplätzen • Leistungserbringung innerhalb der letzten 10 Jahre (01.06.2016 bis Ende der Teilnahmefrist). Dabei müssen die erbrachten Leistungen innerhalb des vorgeschriebenen Zeitraums liegen und vom Auftraggeber abgenommen sein. Erfüllt ein Bewerber / die Bewerbungsgemeinschaft nicht die Mindestanforderungen, kann der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt werden. Die Referenzen haben im Wesentlichen folgenden Angaben zu beinhalten: - Bezeichnung des Projekts - die beauftragten Leistungen (einschl. Leistungsphasen nach HOAI) - die beplanten Flächen / gebaute Flächen in m<sup>2</sup> - Anzahl der Stellplätze (insgesamt, ohne und mit vorgerüsteter E-Mobilität, Prozentualer Anteil der vorgerüsteten E-Mobilität) - die Leistungszeit unter Angabe des Datums der Abnahme - Angabe, ob BIM Leistungen erbracht wurden (Modelbasierte Planung, As-Built Modell, FM - Modell) - die Besonderheiten des Projekts - Angabe, ob der Auftraggeber ein öffentlicher Auftraggeber war oder Privat - Angabe, ob die Leistungen als Totalunternehmer oder ARGE ausgeführt wurde und ob die Leistung mit Nachunternehmern oder als Nachunternehmer

erbracht wurde - ggf. eingebundene Planer / Nachunternehmer Bau/Arge Partner - Auftraggeber samt eines Ansprechpartners beim Auftraggeber mit Telefonnummer Der Auftraggeber wird, sofern sich mehr als 3 Bewerber / Bewerbergemeinschaften bewerben seine Auswahlentscheidung anhand der Referenzen fällen. Es werden nur die 5 besten Referenzen des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft gewertet  
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Tariftreue, Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit nach TVergG LSA Bitte fügen Sie die den Vergabeunterlagen beigefügten Eigenerklärungen nach TVergG LSA (§ 11 Abs. 1, 3 und 5 sowie § 14 Abs. 2 und 4) Ihrem Teilnahmeantrag als Anlagenkonvolut 5 bei.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung gemäß Sonderformular zum Russland-Embargo.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zu etwaigen rechtlichen und/oder wirtschaftlichen Abhängigkeiten von anderen Unternehmen, z. B. durch aussagekräftiges Organigramm mit allen verbundenen Unternehmen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123, 124 GWB.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Sigurnost za obradu, pohranu i prijenos klasificiranih informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Zuverlässigkeit: Abgabe einer Erklärung, dass sich der Bewerber (Handlungs- und/oder vertretungsberechtigte natürliche Personen) zu einer Zuverlässigkeitsüberprüfung nach dem den Vergabeunterlagen beiliegendem Muster „Zuverlässigkeitsüberprüfung von Personal nichtöffentlicher Stellen gem. § 29 des Gesetzes über die öffentliche Sicherheit und Ordnung des Landes Sachsen-Anhalt (SOG LSA)“ bereit erklärt.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

#### **Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:**

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni  
Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualitätskriterium

Opis: Konzept – Termine und Bauablauf (Gewichtung 20%)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualitätskriterium

Opis: Konzept – Beschreibung Parkhaussystem (Gewichtung 10%)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualitätskriterium

Opis: Konzept – Architektur (Gewichtung 30%)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Preiskriterium

Opis: Gesamtpreis (Gewichtung 40%)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd)

**5.1.12. Uvjeti nabave****Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 11/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Eigenerklärung zur Tariftreue,

Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit nach TVergG LSA

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

#### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

##### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt - Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informacije o rokovima za preispitivanje: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen- Anhalt

## **8. Organizacije**

---

### **8.1. ORG-0001**

Službeno ime: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen- Anhalt

Registracijski broj: 10184

Poštanska adresa: Breiter Weg 173

Grad: Magdeburg

Poštanski broj: 39104

Zemlja – podregija (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [ips@leinemann-partner.de](mailto:ips@leinemann-partner.de)

Tel.: +49 39199001500

Internet: <https://ips-lsa.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### **Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

### **8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt - Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registracijski broj: bd3a6535-f14f-4bea-aeaf-d94a382252c5

Poštanska adresa: Ernst-Kamieth-Str. 2

Grad: Halle

Poštanski broj: 06112

Zemlja – podregija (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)  
Tel.: +49 3455141529

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB  
Registracijski broj: e391fe4a-a72a-4cdf-895c-f5b50e9950d5  
Poštanska adresa: Alte Jakobstraße 83-84  
Grad: Berlin  
Poštanski broj: 10179  
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [ips@leinemann-partner.de](mailto:ips@leinemann-partner.de)  
Tel.: +49 302064190  
Internet: <https://www.leinemann-partner.de/>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0004**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83  
Grad: Bonn  
Poštanski broj: 53119  
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja  
:  
dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd-01  
Glavni razlog promjene  
:  
Ažurirane informacije  
Opis  
:  
Änderung der Sektion 5.1

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 99029d64-30b0-43db-90d0-b11c3cd0a954 - 01  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/07/2026 14:19:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 508564-2026

Broj izdanja SL S-a: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026