

508789-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja zgrada – Unterhaltsreinigung LWK-NRW Bildungszentrum
Gartenbau und Landwirtschaft Münster - Wolbeck
OJ S 140/2026 23/07/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

E-pošta: vergabestelle@lwk.nrw.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Unterhaltsreinigung LWK-NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft
Münster - Wolbeck

Opis: Unterhaltsreinigung für die Landwirtschaftskammer NRW für das Bildungszentrum
Gartenbau und Landwirtschaft MS-Wolbeck

Identifikacijska oznaka postupka: 5d8c7844-bc3b-4492-b159-cd6c0423e055

Interna identifikacijska oznaka: 2026-025

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Landwirtschaftskammer NRW Bildungszentrum Gartenbau und
Landwirtschaft Münster-Wolbeck

Grad: Münster

Poštanski broj: 48167

Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YDBYTWA0FNSZ# Elektronische
Teilnahmeanträge/Angebote sind ausschließlich über den Vergabemarktplatz des Landes
NRW www.evergabe.nrw.de einzureichen. Das Hochladen, die Verschlüsselung und die
Weiterleitung des Teilnahmeantrags/Angebotes erfolgt ausschließlich mit dem vom
Vergabemarktplatz NRW zur Verfügung gestellten Bietertool. Weitere Informationen zu den
Signaturen, zum Bietertool und zum technischen Betrieb stehen Ihnen unter www.vergabe.nrw.de
im Bereich Wirtschaft/Einkauf NRW/Vergabemarktplatz und insbesondere unter
<https://support.cosinex.de/unternehmen/> zur Verfügung. Auf das Formular 312_322 in den
Vergabeunterlagen wird hingewiesen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 und 3 GWB

Prijevarena: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

Korupcija: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Kršenje obveze plaćanja poreza: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Nesolventnost: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Suspendirane poslovne aktivnosti: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Teški poslovni prekršaj: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 9a, b und c GWB

5. Grupa**5.1. Grupa: LOT-0001**

Naslov: Unterhaltsreinigung LWK-NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft
Münster - Wolbeck

Opis: Mit dieser Ausschreibung wird ein Auftragnehmer (AN) für die Unterhaltsreinigung für die Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen für das Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft Münster - Wolbeck gesucht. Die Leistungen werden über einen Zeitraum von 24 Monaten ausgeschrieben. Vertragsbeginn: 01.11.2026 Vertragsende: 31.10.2028 Es besteht eine zweimalige Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten (max. bis 31.10.2030). Interna identifikacijska oznaka: 2026-025

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Landwirtschaftskammer NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft Münster-Wolbeck

Grad: Münster

Poštanski broj: 48167

Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Die Leistungen werden über einen Zeitraum von 24 Monaten ausgeschrieben. Vertragsbeginn: 01.11.2026 Vertragsende: 31.10.2028 Es besteht eine zweimalige Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten (max. bis 31.10.2030).

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Opis: Der Vertrag läuft bis 2028. Auf die zweimalige Verlängerungsoption sei an dieser Stelle gesondert hingewiesen. Entsprechend kann der voraussichtliche Zeitpunkt einer weiteren Bekanntmachung in den Jahren zwischen 2028 und 2030 liegen.

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Der AN hat nachzuweisen, dass die zur Reinigung eingesetzten Arbeitsstoffe (Behandlungsmittel) und Betriebsmittel zur Erfüllung des Leistungsverzeichnisses und im Hinblick auf Arbeitssicherheit, Umweltverträglichkeit und Oberflächenschonung geeignet sind und fachkundig angewandt werden.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 531 EU - Bewerber Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: 534b - EU Erklärung Eignungsleihe Haftung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Gewerbeanmeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Kopie der Gewerbeanmeldung

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis, über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens der in der Leistungsbeschreibung geforderten Höhe. (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis, über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens der in der Leistungsbeschreibung geforderten Höhe.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Referenzen gemäß Leistungsbeschreibung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Referenzen gemäß Leistungsbeschreibung

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDBYTWA0FNSZ/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDBYTWA0FNSZ>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDBYTWA0FNSZ>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 45 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Nicht fristgerecht nachgereichte und nachgeforderte Unterlagen führen zum Ausschluss vom Verfahren.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Auf Grund der spezifischen Nutzung in den verschiedenen Arbeitsbereichen darf der AN nur Mitarbeiter einsetzen, die der deutschen Sprache, Sprachzertifikat A2 oder höher, mächtig sind und dementsprechend aushängende Sicherheitsanweisungen bzw. Betriebsanweisungen lesen können. - Nachweis, über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens der in der Leistungsbeschreibung unter Ziffer 15 geforderten Höhe. - Einweisung von Fremdfirmen, siehe Anhang "vom Unternehmen auszufüllende und mit dem Angebot abzugebende Dokumente" - Referenzen gem. Ziff. 14 "Eignung" der LB

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist ein Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 III Nr. 1. GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 III Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 III Nr. 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Unternehmen mit, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, ist dieses berechtigt, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer zu stellen (§ 160 III Nr. 4 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave:

Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Vergabekammer Westfalen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen
Registracijski broj: 05515-10003-59
Poštanska adresa: Nevinghoff 40
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle
E-pošta: vergabestelle@lwk.nrw.de
Tel.: +49 2512376-0
Internet: <http://www.landwirtschaftskammer.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Geschäftsstelle der Vergabekammer
E-pošta: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Tel.: +49 2514112165
Internet: <https://www.bezreg-muenster.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: accd9736-761c-4270-ab24-356be3a3157c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/07/2026 00:00:27 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 508789-2026

Broj izdanja SL S-a: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026