

509040-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje – Erweiterungsbau, Sporthallen, Aufzugsanbauten und Außen- und Sportanlagen

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi - Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

E-pošta: post.evergabe@lichtenberg.berlin.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Erweiterungsbau, Sporthallen, Aufzugsanbauten und Außen- und Sportanlagen

Opis: Das Bezirksamt Lichtenberg beabsichtigt im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO) auf dem Grundstück des Schulstandorts Sandinostraße 8, 10, 13055 Berlin das Bauvorhaben „Erweiterung, Ersatzneubau und Sanierung der Schulen und Sporthallen sowie Erneuerung der Außenanlage“ zu realisieren. Dabei handelt es sich um eine ganzheitliche, den gesamten Schulstandort betreffende Maßnahme in vier Bauabschnitten, deren Abfolge in einer funktionalen Leistungsbeschreibung beschrieben wird. Zum Leistungsumfang gehören Planungsleistungen gemäß HOAI (LPH 5 – Ausführungsplanung), die Werk- und Montageplanung sowie sämtliche Bauleistungen. Das Bauvorhaben umfasst folgende Maßnahmen: • Neubau Erweiterungsbäude ISS: BGF ca. 9.950 m2 Erweiterungsbau mit 6 Compartmentclustern, Fachunterrichtsräumen Naturwissenschaften, Technik, Textiles Gestalten und Kochen) sowie Bibliothek und Inklusionsbereich • Anbau an das Bestandsgebäude GS, Sandinostr. 8 (BGF ca. 250 m2, barrierefreien Erschließung des Bestandsgebäudes GS durch Anbau an das Bestandsgebäude GS) und das Bestandsgebäude ISS, Sandinostr. 10 (BGF ca. 250 m2, barrierefreien Erschließung des Bestandsgebäudes ISS durch Anbau an das Bestandsgebäude ISS) • Abbruch MUR (BGF ca. 1.630 m2 Abbruch des dreigeschossigen Ergänzungsbaus aus den 1990er Jahren), der Sporthalle 1 (BGF ca. 1.520 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1970er Jahren) und der Sporthalle 2 (BGF ca. 1.790 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1990er Jahren) Neubau Community HUB ISS (BGF ca. 4.300 m2;; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) und Community HUB GS (BGF ca. 4.300 m2 ; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) • Erneuerung der Außenanlagen in allen Bauabschnitten und die Errichtung von Sportanlagen.

Identifikacijska oznaka postupka: 848bcf6a-7fed-464b-a5fc-bcf8148bc648

Interna identifikacijska oznaka: 26H2-05-GU

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Dodatna priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Radovi rušenja, 45111200 Radovi pripreme gradilišta i čišćenja gradilišta, 45112700 Radovi krajobraznog uređenja, 45212222 Građevinski radovi na gimnastičkim dvoranama, 45212200 Građevinski radovi na sportskim objektima, 45214210 Građevinski radovi na osnovnim školama, 45214220 Građevinski radovi na srednjim školama, 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama, 45236110 Radovi na gornjem ustroju za sportske terene, 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 71222000 Arhitektonske usluge za površine na otvorenom, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sandinostraße 8 und 10

Grad: Berlin

Poštanski broj: 13055

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Rechtgrundlagen für das Verfahren sind weiterhin: GWB, LHO Berlin, BerlAVG, ABau Berlin Gegenstand des Vertrages (Auftrages) werden Besondere Vertragsbedingungen (V 214 HF), BVB zum Mindeststundenentgelt und zur Tariftreue (V 231 F, zum Umweltschutz (248 F), zu den ILO-Kernarbeitsnormen(V 247 F), zur Frauenförderung (V 246 F), zur Verhinderung von Benachteiligungen (V 250 F), zur Kontrolle von Sanktionen nach dem BerlAVG (V 255 F) sowie zur Datenverarbeitung (V 244 F). Bieter haben zu beachten, dass auf diesen Auftrag Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands anzuwenden ist.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 6 bis 9 EU VOB/A i. V.m. §§ 299, 299a und b, § 108e, §§ 333 und 334 i.V.m. § 335a StGB sowie Art. 2 des § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung

Prijevvara: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 4 und 5 EU VOB/A i. V.m. §§ 263, 264 StGB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L gem. § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i.V.m. §§ 129, 129b StGB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: entsprechend Eigenerklärung V 124.HFL gem. § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i.V.m. §§ 129, 129b StGB

Suspendirane poslovne aktivnosti: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L gem. § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i.V.m. §§ 129, 129b StGB

Pranje novca ili financiranje terorizma: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 2 und 3 EU VOB/A i.V.m. § 261, §§ 89c i.V.m. § 89a Abs. 2 Nr. 2 StGB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: entsprechend
Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 5 und 6 EU VOB/A
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: entsprechend.
Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 7 EU VOB/A
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e
Abs. 1 Nr. 10 EU VOB/A i.V.m. §§ 232, 232a Abs. 1 bis 5, §§ 232b bis 233a StGB
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: entsprechend Eigenerklärung V 124.
HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Verstoß
gegen § 108f StGB, Verstoß gegen Arbeitnehmerendengesetz, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 4 und
5 EU VOB/A i.V.m. §§ 263, 264 StGB, § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 21 Abs. 1 AEntG; Verstoß
gegen Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 21 Abs. 1
SchwarzArbG; Verstoß gegen Mindestlohngesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 19 Abs. 1
MiLoG; Verstoß gegen Aufenthaltsgesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 98c Abs. 1
AufenthG; Verstoß gegen Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m.
§ 22 Abs. 1 LkSG
Teški poslovni prekršaj: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF , gem. § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU
VOB/A
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili
prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF
L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU VOB/A
Kršenje obveza u području radnog prava: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. §
6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A
Kršenje obveza u području socijalnog prava: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem.
§ 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A
Kršenje obveza u području prava o okolišu: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. §
6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: entsprechend Eigenerklärung V
124.HF L, gem. § 6e Abs. 4 Nr. 1 EU VOB/A
Kršenje obveze plaćanja poreza: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 4
Nr. 1 EU VOB/A
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 4 EU VOB/A
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: entsprechend
Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 6 EU VOB/A
Nesolventnost: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Erweiterungsbau, Sporthallen, Aufzugsanbauten und Außen- und Sportanlagen
Opis: Das Bezirksamt Lichtenberg beabsichtigt im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive
(BSO) auf dem Grundstück des Schulstandorts Sandinostraße 8, 10, 13055 Berlin das
Bauvorhaben „Erweiterung, Ersatzneubau und Sanierung der Schulen und Sporthallen sowie
Erneuerung der Außenanlage“ zu realisieren. Dabei handelt es sich um eine ganzheitliche,
den gesamten Schulstandort betreffende Maßnahme in vier Bauabschnitten, deren Abfolge in
einer funktionalen Leistungsbeschreibung beschrieben wird. Zum Leistungsumfang gehören
Planungsleistungen gemäß HOAI (LPH 5 – Ausführungsplanung), die Werk- und
Montageplanung sowie sämtliche Bauleistungen. Das Bauvorhaben umfasst folgende
Maßnahmen: • Neubau Erweiterungsbäude ISS: BGF ca. 9.950 m2 Erweiterungsbau mit 6

Compartmentclustern, Fachunterrichtsräumen Naturwissenschaften, Technik, Textiles Gestalten und Kochen) sowie Bibliothek und Inklusionsbereich • Anbau an das Bestandsgebäude GS, Sandinostr. 8 (BGF ca. 250 m2, barrierefreien Erschließung des Bestandsgebäudes GS durch Anbau an das Bestandsgebäude GS) und das Bestandsgebäude ISS, Sandinostr. 10 (BGF ca. 250 m2, barrierefreien Erschließung des Bestandsgebäudes ISS durch Anbau an das Bestandsgebäude ISS) • Abbruch MUR (BGF ca. 1.630 m2 Abbruch des dreigeschossigen Ergänzungsbaus aus den 1990er Jahren), der Sporthalle 1 (BGF ca. 1.520 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1970er Jahren) und der Sporthalle 2 (BGF ca. 1.790 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1990er Jahren) Neubau Community HUB ISS (BGF ca. 4.300 m2;; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) und Community HUB GS (BGF ca. 4.300 m2 ; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) • Erneuerung der Außenanlagen in allen Bauabschnitten und die Errichtung von Sportanlagen.
Interna identifikacijska oznaka: 26H2-05-GU

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Dodatna priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Radovi rušenja, 45111200 Radovi pripreme gradilišta i čišćenja gradilišta, 45112700 Radovi krajobraznog uređenja, 45212200 Građevinski radovi na sportskim objektima, 45212222 Građevinski radovi na gimnastičkim dvoranama, 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama, 45214210 Građevinski radovi na osnovnim školama , 45214220 Građevinski radovi na srednjim školama, 45236110 Radovi na gornjem ustroju za sportske terene, 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71222000 Arhitektonske usluge za površine na otvorenom, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sandinostraße 8 und 10

Grad: Berlin

Poštanski broj: 13055

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 14/12/2026

Datum završetka trajanja: 21/04/2032

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den vergleichbaren Tätigkeitsbereichen des Auftrags (Bauleistungen, Planungsleistungen in den Leistungsbildern Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI, Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 HOAI, Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI und Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI) jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in EUR (netto).

Geforderte Mindeststandards: Der Umsatz des Unternehmens in den nachfolgenden vergleichbaren Tätigkeitsbereichen des Auftrags muss in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren pro Geschäftsjahr im Durchschnitt mindestens betragen haben •

Bauleistungen: mindestens 50 Mio. EUR (netto) • Planungsleistungen mit Leistungsbildern o Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI): mindestens 1 Mio. EUR (netto) o Objektplanung Freianlagen (§ 39 HOAI): mindestens 300.000 EUR (netto) o

Tragwerksplanung (§ 51 HOAI): mindestens 400.000 EUR (netto) o Technische Ausrüstung (§ 55 HOAI): mindestens 700.000 EUR (netto) Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck „V_213HF_Angebotschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Angabe von geeigneten unternehmensbezogenen Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren jeweils unter Angabe von: • Name und Anschrift des

Referenzauftraggebers (auf Verlangen: Ansprechpartner des Referenzauftraggebers mit E-Mail-Adresse und Telefonnummer), • Bezeichnung des Referenzauftrags, • Kurzbeschreibung des Auftrags, • Art der vertraglichen Bindung, • Leistungszeitraum (von MM/JJJJ bis MM/JJJJ), • Baukosten in EUR netto gemäß DIN 276, • Nutzungsart des Gebäudes, • ausführliche und nachvollziehbare Darstellung zum Leistungsinhalt und -umfang, aus der insbesondere die Erfüllung der geforderten Mindeststandards hervorgeht Geforderte Mindeststandards: 1.)

Referenzkategorie 1: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) die schlüsselfertige Errichtung eines Neu- oder Erweiterungsbaus für ein Schulgebäude oder einen sonstigen Bildungs-, Gesundheits- oder Kulturbau (b) einschließlich Planungsleistungen mit einem Leistungsumfang mindestens entsprechend LPH 5 in den nachfolgenden Leistungsbildern: o Objektplanung Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI o Tragwerksplanung, § 51 HOAI o Technischen Ausrüstung, § 55 HOAI (c) in der Funktion als Generalunternehmer (d)

Baukosten gemäß DIN 276 für KGR 200-600 von mindestens 25 Mio. EUR (netto) (e) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen in 2021 oder später. Die Referenz gilt als abgeschlossen, wenn die Bauleistungen förmlich abgenommen wurden. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht /abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (e) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 2.) Referenzkategorie 2: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Errichtung eines Sportfeldes (b) Fläche von mindestens 1.200 m² (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen in 2021 oder später. Die Referenz gilt als abgeschlossen, wenn die Bauleistungen förmlich abgenommen wurden. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 3.)

Referenzkategorie 3: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Errichtung von Freianlagen (b) Baukosten gemäß DIN 276 für KGR 500 von mindestens 1 Mio. EUR (netto) (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen in 2021 oder später. Die Referenz gilt als abgeschlossen, wenn die Bauleistungen förmlich abgenommen wurden. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 4.) Referenzkategorie 4: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Planung eines Sportfeldes mit einem Leistungsumfang mindestens entsprechend LPH 5, § 39 HOAI (Freianlagen) (b) anrechenbare Herstellungskosten von mindestens 500.000 EUR (netto) (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen entsprechend LPH 5 in 2021 oder später. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 5.) Referenzkategorie 5: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Planung von Freianlagen mit einem Leistungsumfang mindestens entsprechend LPH 5, § 39 HOAI (Freianlagen) (b) Baukosten gemäß DIN 276 für KGR 500 von mindestens 1 Mio. EUR (netto) (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen entsprechend LPH 5 in 2021 oder später. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. Eine Mehrfachnennung einer Referenz unter 1.) bis 5.) in den verschiedenen Referenzkategorien ist zulässig. Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck „V_213HF_Angebotsschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Beschreibung: Angaben zur durchschnittlichen jährlichen Anzahl der Beschäftigten des Unternehmens in den letzten drei Kalenderjahren. Geforderte Mindeststandards: Die durchschnittliche jährliche Anzahl der Beschäftigten des Unternehmens muss pro Jahr mindestens 50 betragen haben. Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck „V_213HF_Angebotsschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja

Opis kriterija odabira: Beschreibung: Angaben zur durchschnittlichen jährlichen Anzahl des beschäftigten technischen Leitungspersonals in den letzten drei Jahren. Geforderte Mindeststandards: Die durchschnittliche jährliche Anzahl des beschäftigten technischen Leitungspersonals muss pro Jahr mindestens 20 betragen haben. Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im

Vordruck „V_213HF_Angewandtschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben, beabsichtigt werden.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Gesamtwertungspreis 80%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualität – Bauleistungskonzept 6,25% siehe Dokument „V 227“

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualität – Qualifikation und Erfahrung 6,25% siehe Dokument „V 227“

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualität – Qualifikation und Erfahrung 7,5 % siehe Dokument „V 227“

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 31/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/180113>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Bürgschaften laut Vertrag zu Vertragserfüllung, Mängelansprüche, Gewährleistung

Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: siehe Vergabeunterlagen

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: 1. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen 2.

Bieter haben zu beachten, dass auf diesen Auftrag Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russland anzuwenden ist.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokovima za preispitivanje: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Registracijski broj: 11-1410000V03-11

Odjel: Zentrale Vergabestelle

Poštanska adresa: Alt-Friedrichsfelde 60

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10315

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle

E-pošta: post.evergabe@lichtenberg.berlin.de

Tel.: +49 30 90296-7902

Faks: +49 30 90296-7919

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registracijski broj: 11-1300000V00-74

Poštanska adresa: Martin-Luther-Str. 105

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10825

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabekammer des Landes Berlin

E-pošta: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tel.: +49 30 90138316

Faks: +49 30 90137613

Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 342f8b9f-8a6f-4d2f-b7b3-3753f7035f27 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 21/07/2026 17:05:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 509040-2026

Broj izdanja SL S-a: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026