

510459-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama – MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Consorcio Regional de Transportes de Madrid

E-pošta: contratacion.crtm@madrid.org

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS

Opis: El contrato tiene por objeto el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo, con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos.

Identifikacijska oznaka postupka: 06609c42-dead-4269-b1e4-2eae7769deff

Interna identifikacijska oznaka: A/SER-038577/2025

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 413 760,56 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Ley 9/2017 de 8 de Noviembre de Contratos del Sector Público -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Zahtjev za europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS

Opis: El contrato tiene por objeto el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo, con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos.

Interna identifikacijska oznaka: A/SER-038577/2025

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 11 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 413 760,56 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Zahtjev za europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/publicidad-contrataciones>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 29/12/2025 23:59:59 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacije o rokovima za preispitivanje: Tribunal Administrativo Contratación Pública

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Consorcio Regional de Transportes de Madrid

Registracijski broj: Q7850003J

Poštanska adresa: Avenida de Asturias 4

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28029

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Avenida de Asturias 4

E-pošta: contratacion.crtm@madrid.org

Tel.: 915803598

Internet: <https://www.crtm.es/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registracijski broj: No aplica

Poštanska adresa: Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28003

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

E-pošta: tribunal.contratacion@madrid.org

Tel.: 917206346

Internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

789651-2025

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

ANUNCIO DE ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN 1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información: a) Organismo: Consorcio Regional de Transportes de Madrid b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación de la Secretaría General. c) Obtención de documentación e información: 1) Dependencia: Área de Contratación de la Secretaría General. 2) Domicilio: Avenida de Asturias, número 4. 2ª Planta 3) Localidad y código postal: 28029 Madrid 4) Correo electrónico: contratación.crtm@madrid.org 5) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> 6) Fecha límite de obtención de documentación e información: con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. d) Número de expediente: A/SER-038577/2025 2. Objeto del contrato: a) Tipo: Servicios b) Descripción: El contrato tiene por objeto el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo, con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos. c) División por lotes: No d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid. e) Plazo de ejecución/entrega: 11 Meses f) Admisión de prórroga: Si g) Duración del contrato, incluidas las prórrogas: 33 Meses h) CPV (referencia de nomenclatura): 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios. 3. Tramitación y procedimiento: a) Tramitación: Ordinaria b) Procedimiento Abierto c) Subasta electrónica: NO d) Criterios de adjudicación, en su caso: Con Pluralidad De Criterios 4. Valor estimado del contrato: 1.413.760,56 euros (sin IVA) 5. Presupuesto base de licitación: Importe neto: 471.253,52 € Importe del IVA: 98.963,24 euros Importe total: 570.216,76 euros 6. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: a) Fecha límite de presentación: 29 de Diciembre de 2025 23:59 horas b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: SÍ c) Lugar de presentación: 1) La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>, donde están disponibles los medios necesarios. d) Admisión de variantes, si procede: NO 7. Gastos de publicidad: Los gastos de publicación de este anuncio correrán por cuenta del adjudicatario del contrato. 8. Formalización del

contrato: a) Fecha de adjudicación: 14/07/2026 b) Fecha de formalización del contrato: 16/07/2026 c) Contratista: FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U. d) Importe de adjudicación: Importe neto: 336.126,09 euros Importe total: 406.712,57 euros e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Haber presentado la proposición más ventajosa según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b23002de-2594-4f77-846e-23a5ddae69d2 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 22/07/2026 11:00:01 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski
Broj objave obavijesti: 510459-2026
Broj izdanja SL S-a: 140/2026
Datum objave: 23/07/2026