

511008-2026 - Nadmetanje

Češka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obavijest o projektnom natječaju

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Město Moravské Budějovice

E-pošta: mesto@mbudejovice.cz

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Opis: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.

Identifikacijska oznaka postupka: 654fb22f-db5b-4687-9db3-244b38f7fd4b

Vrsta postupka: Ostali postupci od jedne faze

Glavna obilježja postupka: Soutěž je vedena jako architektonická otevřená jednofázová anonymní projektová soutěž o návrh

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Zemlja: Češka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice
Opis: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.
Interní identifikacíská oznaka: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge
Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge, 71220000 Usluge projektiranja u arhitekturi, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)
Zemlja: Češka

5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva
Opis: Zadavatelj postavio je uvjete učešća u natječaju o projektu tak, da ne nastanu nepotrebne barijere ulazni ani neprimjerene troškovi na strani dobavljača. Time stvara prostor za učešće manjih dobavljača, koji dosad nemaju široko referenčno portfolio, ali imaju odgovarajuću stručnu kapacitet. Istovremeno time potiče razvoj njihovog know-how a u danom slučaju doprinosi k potpori arhitektoničke kulture.
Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš
Opis: Zadavatelj će pri projektiranju zgrade, čiji projekt će biti rezultat natječaja, paziti na poštovanje ekološki odgovornog postupka projektiranja.
Cilj strateške nabave: Inovativna kupnja
Opis: Učestvovanje u natječaju potiče postupak s dodatnom kreativnom vrijednošću pri traženju najboljeg rješenja.
Prístup smanjenju utjecaja na okoliš: Ublažavanje klimatskih promjena
Socijalni cilj koji se postiže: Ostalo
Javna nabava inovativnih rješenja: Nabavljeni radovi, roba i usluge podrazumijevaju inovacije procesa.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: kvaliteta natječajnog projekta

Opis: kvaliteta urbanističkog, arhitektoničkog i krajinarskog rješenja s obzirom na korisnost i ekonomičnost projekta

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti projektnog natječaja:

Odluka ocjenjivačkog suda obvezujuća je za kupca: da

Članovi ocjenjivačkog suda: Členové poroty závislí: - Mgr. Martin Ferdan, starosta města, - Mgr. Jan Švaříček, místostarosta, - Ing. arch. Rudolf Grimm, městský architekt, - Tomáš Veverka – náhradník, - Ing. Miroslava Bendová – náhradník, Členové poroty nezávislí: - Doc. Ing. arch. Antonín Novák, - Ing. arch. Zbyněk Ryška, - Ing. arch. Martin Materna, - Ing. Klára Zahradníčková, - Ing. arch. Veronika Hladíková – náhradník.

Vrijednost nagrade: 400 000,00 CZK

Nagrada:

Rang za koji se dodjeljuje nagrada: 1

Dodatne informacije: Celková částka na ceny a odměny se stanovuje ve výši 1.200.000,- Kč;

1. cena: 400 000,- Kč 2. cena: 300 000,- Kč 3. cena: 200 000,- Kč Pro návrhy neocenené, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje částka na odměny ve výši 300.000,- Kč

Vrijednost nagrade: 300 000,00 CZK

Nagrada:

Rang za koji se dodjeljuje nagrada: 2

Vrijednost nagrade: 200 000,00 CZK

Nagrada:

Rang za koji se dodjeljuje nagrada: 3

Svaki ugovor o uslugama nakon natječaja bit će dodijeljan jednom od pobjednika natječaja

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

Opis: Část návrhů (rozměrné panely) se odevzdávají v listinné podobě (fyzicky), zbytek návrhů elektronicky.

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki, slovački

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 12/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Ing. arch. Ivo Tuček Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Ing. arch. Ivo Tuček Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Ing. arch. Ivo Tuček
Registracijski broj: 74497138
Poštanska adresa: Obeciny 3902
Grad: Zlín
Poštanski broj: 76001
Zemlja – podregija (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Zemlja: Češka
Kontaktna točka: Ing. arch. Ivo Tuček
E-pošta: tucekivo@gmail.com
Tel.: +420 737988042
Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Město Moravské Budějovice

Registracijski broj: 00289931

Poštanska adresa: Náměstí Míru 31

Grad: Moravské Budějovice

Poštanski broj: 676 02

Zemlja – podregija (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Zemlja: Češka

E-pošta: mesto@mbudejovice.cz

Tel.: +420 568408311

Internet: <http://www.mbudejovice.cz/>

Profil kupca: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00289931>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 32376b8a-ae67-4b4f-ae35-9934c4358fc4 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o projektnom natječaju

Podvrsta obavijesti: 23

Datum slanja obavijesti: 22/07/2026 13:52:37 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 511008-2026

Broj izdanja SL S-a: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026