

512256-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja – PRO-2880457089 - Provision of Cleaning Services all buildings
OJ S 141/2026 24/07/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: European Central Bank
E-pošta: procurement@ecb.europa.eu
Pravni oblik kupca: Institucija, tijelo ili agencija EU-a
Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: PRO-2880457089 - Provision of Cleaning Services all buildings
Opis: The ECB is seeking to award a contract on the provision of cleaning services for all its buildings. The cleaning services encompass all of the ECB premises, specifically areas, plants and facilities that require cleaning and maintenance in accordance with the room book and related land register (cadastre). The degree of cleanliness to be achieved and maintained by the Contractor shall make a key contribution to the value, ability to function and overall visual impression of the ECB premises. The services shall be provided in a sustainable manner, considering environmental and social considerations.
Identifikacijska oznaka postupka: 28a29768-e0d9-48d4-a500-044347a726f4
Interna identifikacijska oznaka: PRO-2880457089
Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore
Postupak je ubrzan: ne
Glavna obilježja postupka: The tender procedure shall be open on equal terms to all natural or legal persons resident or located in the European Union and to all natural and legal persons resident or located in a country which has ratified the World Trade Organisation Agreement on Government Procurement or has concluded with the European Union a bilateral agreement on procurement under the conditions laid down in the said agreements. The tender procedure is conducted in accordance with Decision ECB/2016/2 laying down the rules on procurement (as amended), available at <https://www.ecb.europa.eu/ecb/legal/1001/procurement/html/index.en.html> And in EUR-Lex: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:02016D0002-20200501>. The detailed features and terms and conditions of the procedure can be found in the procurement documents.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sonnemannstrasse 22
Grad: Frankfurt am Main
Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Zemlja: Njemačka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 16 500 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: This tender procedure is conducted via the ECB's electronic tendering system (SAP Ariba) which can be accessed via the following internet address: <http://www.ecb.europa.eu/ecb/jobsproc/sourcing/html/index.en.html> If you have not used the ECB's electronic tendering system before, you need to register via the above link. Under the above link you also find user guides for detailed information on how to use the system and contact details for technical support. Should you require technical help when using the system, please raise a contact support request on the following website: <https://eu.service.cloud.ariba.com/Sourcing.aw>. Any other queries relating to this procurement procedure and the content of the procurement documentation shall be submitted as laid down in the procurement documentation itself.

Pravna osnova:

Druga

<http://data.europa.eu/eli/dec/2016/245/2020-05-01> - Consolidated text: Decision (EU) 2016 /245 of the European Central Bank of 9 February 2016 laying down the rules on procurement (ECB/2016/2) (recast)

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Provision of cleaning services - all ECB premises

Opis: The ECB envisages to contract a supplier for the provision of high-quality cleaning services. The services encompass all of the ECB premises referred to in this tender, specifically areas, plants and facilities that require cleaning and maintenance in accordance with the room book and related land register (cadastre). The degree of cleanliness to be achieved and maintained by the Contractor shall make a key contribution to the value, ability to function and overall visual impression of the ECB premises. The services shall be provided in a sustainable manner, considering environmental and social considerations.

Interna identifikacijska oznaka: PRO-2880457089

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sonnemannstrasse 22

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 16 500 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: As specified in the procurement document.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 55

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: As specified in the procurement document.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 45

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=1588affb-81ef-47ed-b105-842f7ee6c957>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: ECB e-tendering platform

URL: <https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=1588affb-81ef-47ed-b105-842f7ee6c957>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=1588affb-81ef-47ed-b105-842f7ee6c957>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: The European Ombudsman

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): European Central Bank - Procurement Review Body of the European Central Bank, c/o Legal Advice Team

Informacije o rokovima za preispitivanje: Within 10 days of receipt of the notification in accordance with Article 34(1) or the first sentence of Article 34(3) of Decision ECB/2016/2 laying down the rules on public procurement. Further requirements are outlined in Article 39 of this Decision. A complaint to the European Ombudsman does not affect the deadline for lodging appeals.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: European Central Bank

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: European Central Bank

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): European Central Bank

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: European Central Bank

Organizacija koja obrađuje ponude: European Central Bank

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: European Central Bank

Registracijski broj: 0001

Poštanska adresa: Sonnemannstrasse 22

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Central Procurement Office

E-pošta: procurement@ecb.europa.eu

Tel.: +49 6913440

Internet: <https://www.ecb.europa.eu>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.ecb.europa.eu/ecb/jobsproc/sourcing/html/index.en.html>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Procurement Review Body of the European Central Bank, c/o Legal Advice Team

Poštanska adresa: Sonnemannstrasse 22

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Legal Advice Team
E-pošta: LegalServices@ecb.europa.eu
Tel.: +49 6913440
Faks: +49 6913446886
Internet: <http://www.ecb.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: The European Ombudsman

Registracijski broj: 0002

Poštanska adresa: 1 avenue du Président Robert Schuman, CS 30403

Grad: Strasbourg

Poštanski broj: 67001

Zemlja – podregija (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: The European Ombudsman

E-pošta: eo@ombudsman.europa.eu

Tel.: +33 388172313

Internet: <https://www.ombudsman.europa.eu/en/home>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 8c8da60f-e9e2-4213-ad62-bb7fa9e10624 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/07/2026 13:32:43 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski

Broj objave obavijesti: 512256-2026

Broj izdanja SL S-a: 141/2026

Datum objave: 24/07/2026