

512350-2026 - Nadmetanje

Italija – Usluge upravljanja sportskim objektima – AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

OJ S 141/2026 24/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Comune di Piacenza

E-pošta: servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Kupac je naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Opis: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Identifikacijska oznaka postupka: e827af88-34b4-4ad6-bf10-bbdd432e0fd1

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 92610000 Usluge upravljanja sportskim objektima

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212200 Građevinski radovi na sportskim objektima

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Piacenza PIACENZA (PC)

Zemlja – podregija (NUTS): Piacenza (ITH51)

Zemlja: Italija

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 22 589 698,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Opis: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 92610000 Usluge upravljanja sportskim objektima

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212200 Građevinski radovi na sportskim objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Piacenza PIACENZA (PC)

Zemlja – podregija (NUTS): Piacenza (ITH51)

Zemlja: Italija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/12/2026

Datum završetka trajanja: 30/11/2046

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 22 589 698,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: E1 Proposta di riconoscimento di un canone annuo da corrispondere al Comune

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: E2 Riduzione dei tempi di esecuzione e attivazione accelerata del "Lotto Tennis Esterno"

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: A PROGETTAZIONE E MIGLIORIE TECNICHE DELLE OPERE

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B ESECUZIONE LAVORI E CANTIERIZZAZIONE

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: C PROGETTO ORGANIZZATIVO E GESTIONE SPORTIVA/SOCIALE

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 18

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: D MANUTENZIONE E CICLO DI VITA DELLA CONCESSIONE

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: E ADOZIONE DI STRUMENTI DI CONCILIAZIONE DELLE ESIGENZE DI CURA, DI VITA E DI LAVORO PER I PROPRI DIPENDENTI

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 2

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: talijanski

Varijante: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNALE DI PARMA

Informacije o rokovima za preispitivanje: 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Comune di Piacenza

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Comune di Piacenza

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Comune di Piacenza

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Comune di Piacenza

Registracijski broj: 00229080338

Poštanska adresa: Via Cavalli n. 2

Grad: PIACENZA (PC)

Poštanski broj: 29100

Zemlja – podregija (NUTS): Piacenza (ITH51)

Zemlja: Italija

E-pošta: servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

Tel.: +39 0523 492 111

Internet: <https://www.maggioli.com>

Profil kupca: www.comune.piacenza.it

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: TRIBUNALE DI PARMA

Registracijski broj: 92157480341

Poštanska adresa: Strada Conservatorio n. 18

Grad: PARMA (PR)

Poštanski broj: 43100

Zemlja – podregija (NUTS): Parma (ITH52)

Zemlja: Italija

E-pošta: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: +390521286095

Faks: +390521286095

Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6cb87706-432a-414a-95a4-23544fe0eac9 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 19

Datum slanja obavijesti: 23/07/2026 11:45:58 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: talijanski

Broj objave obavijesti: 512350-2026

Broj izdanja SL S-a: 141/2026

Datum objave: 24/07/2026