

**Ujedinjena Kraljevina-Ilford: Završni građevinski radovi**  
**OJ S 21/2021 01/02/2021**  
**Obavijest o dodjeli ugovora**  
**Radovi**

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

---

**Odjeljak I: Javni naručitelj**

**I.1. Naziv i adrese**

Službeni naziv: London Borough of Redbridge  
Poštanska adresa: Town Hall, 128-142 High Road  
Mjesto: Ilford  
NUTS kod: UKI53 Redbridge and Waltham Forest  
Poštanski broj: IG1 1DD  
Država: Ujedinjeno Kraljevstvo  
Osoba za kontakt: Ms Rosella Ngeh  
E-pošta: [rosella.ngeh@walthamforest.gov.uk](mailto:rosella.ngeh@walthamforest.gov.uk)  
Telefon: +44 2083594513  
**Internetska(-e) adresa(-e):**  
Glavna adresa: <http://www.redbridge.gov.uk/>  
Adresa profila kupca: <http://www.redbridge.gov.uk/>

**I.4. Vrsta javnog naručitelja**

Regionalno ili lokalno tijelo

**I.5. Glavna djelatnost**

Opće javne usluge

---

**Odjeljak II: Predmet**

**II.1. Opseg nabave**

**II.1.1. Naziv**

Provision of Housing Repairs and Maintenance Contract  
Referentni broj: DN476618

**II.1.2. Glavna CPV oznaka**

45400000 Završni građevinski radovi

**II.1.3. Vrsta ugovora**

Radovi

**II.1.4. Kratak opis**

The London Borough of Redbridge ('the Authority') invites Expressions of Interest from suitably qualified and experienced organisations in relation to the contract for the provision of responsive repairs and maintenance service for housing. The authority is conducting this procurement through the restricted procedure of the Public Contracts Regulations 2015.

**II.1.6.**

## **Podaci o grupama**

Ovaj ugovor podijeljen je na grupe: da

### **II.1.7. Ukupna vrijednost nabave**

Vrijednost bez PDV-a: 63 000 000,00 GBP

## **II.2. Opis**

### **II.2.1. Naziv**

Responsive Repairs and Void Works

Grupa br.: 1

### **II.2.2. Dodatne šifre CPV-a**

45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45232420 Građevinski radovi na objektima kanalizacije , 45261900 Radovi popravka i održavanja krova

### **II.2.3. Mjesto izvršenja**

NUTS kod: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

### **II.2.4. Opis nabave**

Lot 1: Comprises responsive repairs, maintenance and void works to the client's housing stock. The London Borough of Redbridge (LBR) is seeking expressions of interest from suitably skilled and experienced service providers to fulfil the requirements of a new housing responsive repairs and maintenance contract to its housing portfolio of c.6 000 properties. This will be a TPC 2005 (as amended) Contract, which will run for an initial period of 7 years, with options to extend. Responsive repairs will be undertaken under a Price Per Property (PPP) model and void property works under a Price Per Void (PPV) model.

### **II.2.5. Kriteriji za dodjelu**

Kriterij troška - Naziv: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Ponder: 0

### **II.2.11. Podaci o opcijama**

Opcije: da

Opis opcija:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

### **II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije**

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

### **II.2.14. Dodatni podaci**

## **II.2. Opis**

### **II.2.1. Naziv**

Domestic and Commercial Gas Heating Works

Grupa br.: 2

### **II.2.2. Dodatne šifre CPV-a**

44000000 Građevinske konstrukcije i materijali; pomoćni proizvodi u građevinarstvu (osim električnih aparata), 44100000 Građevinski materijali i pridruženi artikli, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 50000000 Usluge popravaka i održavanja

### **II.2.3. Mjesto izvršenja**

NUTS kod: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

#### **II.2.4. Opis nabave**

Lot 2: The provision is for servicing, responsive maintenance and replacement of domestic boilers, heating systems and similar heat sources. This also includes communal gas boiler servicing, communal gas boiler responsive maintenance, breakdown and replacement of communal boilers and similar heat sources located within Centralised communal Boiler Houses and Plant Room Sites they serve including infrastructure and Common Areas.

#### **II.2.5. Kriteriji za dodjelu**

Kriterij troška - Naziv: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Ponder: 0

#### **II.2.11. Podaci o opcijama**

Opcije: da

Opis opcija:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

#### **II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije**

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

#### **II.2.14. Dodatni podaci**

### **II.2. Opis**

#### **II.2.1. Naziv**

Integrated Asset Management

Grupa br.: 3

#### **II.2.2. Dodatne šifre CPV-a**

45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45400000 Završni građevinski radovi, 50000000 Usluge popravaka i održavanja, 79512000 Pozivni centar

#### **II.2.3. Mjesto izvršenja**

NUTS kod: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

#### **II.2.4. Opis nabave**

Lot 3: Will comprise the holistic delivery of all works in lots 1 and 2 by a single service provider under a single contract.

#### **II.2.5. Kriteriji za dodjelu**

Kriterij troška - Naziv: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Ponder: 0

#### **II.2.11. Podaci o opcijama**

Opcije: da

Opis opcija:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

#### **II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije**

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

#### **II.2.14. Dodatni podaci**

### **Odjeljak IV: Postupak**

---

#### **IV.1. Opis**

#### **IV.1.1. Vrsta postupka**

Ograničeni postupak

#### **IV.1.3. Podaci o okvirnom sporazumu ili dinamičkom sustavu nabave**

#### **IV.1.8. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavi (GPA)**

Nabava je obuhvaćena Sporazumom o javnoj nabavi: da

#### **IV.2. Administrativni podaci**

#### **IV.2.1. Prethodna objava povezana s ovim postupkom**

Broj objave u Dodatku SL-u: [2020/S 182-440803](#)

#### **IV.2.8. Podaci o prekidu dinamičkog sustava nabave**

#### **IV.2.9. Podaci o ukidanju poziva na nadmetanje u obliku prethodne informacijske obavijesti**

### **Odjeljak V: Dodjela ugovora**

---

Ugovor br.: DN476618

Grupa br.: 3

Ugovor/grupa je dodijeljen(a): da

#### **V.2. Dodjela ugovora**

#### **V.2.1. Datum sklapanja ugovora**

10/01/2021

#### **V.2.2. Podaci o ponudama**

Broj zaprimljenih ponuda: 3

Broj zaprimljenih ponuda od MSP-ova: 3

Broj zaprimljenih ponuda od ponuditelja iz drugih država članica EU-a: 0

Broj zaprimljenih ponuda od ponuditelja iz država koje nisu članice EU-a: 0

Broj ponuda zaprimljenih elektroničkim sredstvima: 3

Ugovor je dodijeljen skupini gospodarskih subjekata: ne

#### **V.2.3. Naziv i adresa ugovaratelja**

Službeni naziv: Mears Ltd

Poštanska adresa: 1390 Montpellier Court, Gloucester Business Park, Brockworth

Mjesto: Gloucester

NUTS kod: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Poštanski broj: GL3 4AH

Država: Ujedinjeno Kraljevstvo

Ugovaratelj je malo ili srednje poduzeće.: ne

#### **V.2.4. Podaci o vrijednosti ugovora/grupe**

Ukupna vrijednost ugovora/grupe: 63 000 000,00 GBP

#### **V.2.5. Podaci o podugovaranju**

### **Odjeljak VI: Dopunski podaci**

---

### **VI.3. Dodatni podaci**

### **VI.4. Postupci pravne zaštite**

#### **VI.4.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite**

Službeni naziv: High Court of England and Wales

Poštanska adresa: Royal Courts of Justice

Mjesto: London

Poštanski broj: WC2A 2LL

Država: Ujedinjeno Kraljevstvo

### **VI.5. Datum slanja ove obavijesti**

27/01/2021