

514946-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na instalaciji rasklopnog uređaja – Gebäudeautomation

OJ S 141/2026 24/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

E-pošta: ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Gebäudeautomation

Opis: Gebäudeautomation

Identifikacijska oznaka postupka: bd14cf37-7820-4c97-b23f-d93ff6adb7ec

Interna identifikacijska oznaka: 442_37

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45315700 Radovi na instalaciji rasklopnog uređaja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Emmy-Noether-Schule Am alten Güterbahnhof 41

Grad: Offenbach am Main

Poštanski broj: 63075

Zemlja – podregija (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Die vom Auftraggeber in den Bewerbungsbedingungen geforderten konkreten Eignungsnachweise (z. B. Referenzen, Umsatzangaben, Nachweis über die Berufshaftpflichtversicherung) müssen dem Angebot bzw. Teilnahmeantrag vollständig in Kopie direkt beigelegt werden. Die alleinige Angabe einer Präqualifikationsnummer (PQ-Nummer) nach § 48 Absatz 8 VgV oder die bloße Verweisung auf eine Eintragung in ein amtliches Verzeichnis ersetzt die verpflichtende Beifügung der konkret geforderten Einzelnachweise nicht, sofern die in den Vergabeunterlagen explizit genannten Dokumente nicht unmittelbar und vollständig über die Verlinkung der PQ-Stelle oder des Verzeichnisses für den Auftraggeber abrufbar und einsehbar sind. Der Bieter trägt die Verantwortung dafür, dass die Nachweise fristgerecht und in der geforderten Form vorliegen. Das bepreiste LV ist zusätzlich zur gaeb-Datei auch im pdf-Format abzugeben.

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Bsp. Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Korupcija: Ausschluss bei rechtskräftiger Verurteilung wegen Bestechlichkeit, Vorteilsannahme, Vorteilsgewährung oder Bestechung im geschäftlichen Verkehr oder gegenüber Amtsträgern. § 123 Abs. 1 Nr. 2 GWB; §§ 299, 331-335 StGB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Ausschluss bei Beteiligung an einer Vereinigung, deren Zweck oder Tätigkeit auf die Begehung von Straftaten gerichtet ist. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB; § 129 StGB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Ausschluss, wenn ein Unternehmen wettbewerbswidrige Absprachen oder Kartellverstöße begangen hat. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB; Art. 101, 102 AEUV

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Ausschluss bei Verstößen gegen zwingende umweltrechtliche Vorschriften, die im Rahmen der beruflichen Tätigkeit erheblich sind. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: Ausschluss bei rechtskräftiger Verurteilung wegen Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung. § 123 Abs. 1 Nr. 3 GWB; Art. 57 Abs. 1 e Richtlinie 2014/24/EU

Prijevvara: Ausschluss bei Verurteilung wegen Betruges oder Subventionsbetruges im geschäftlichen Verkehr oder im Zusammenhang mit öffentlichen Mitteln der EU. § 124 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Ausschluss bei Verurteilung wegen Menschenhandels, Ausbeutung oder verwandter Delikte. § 124 Abs. 1 Nr. 10 GWB; StGB §§ 232, 232a, 232b, 233 & 233a

Nesolventnost: Ausschluss, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist und seine finanziellen Verpflichtungen nicht erfüllen kann. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: Ausschluss bei erheblichen oder wiederholten Verstößen gegen arbeitsrechtliche Vorschriften. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Ausschluss bei eröffnetem Insolvenzverfahren oder Liquidation des Unternehmens. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Ausschluss, wenn falsche Angaben gemacht oder das Vergabeverfahren unzulässig beeinflusst wurde. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Bestehender Interessenkonflikt, der nicht anders behoben werden kann. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Ausschluss, wenn eine Vorbefassung zu einem unfairen Wettbewerbsvorteil geführt hat. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Teški poslovni prekršaj: Ausschluss bei schwerwiegender beruflicher Verfehlung, die die Integrität des Unternehmens in Frage stellt. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Ausschluss, wenn ein früherer öffentlicher Auftrag erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt wurde. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Ausschluss bei erheblichen Verstößen gegen Sozialrecht (z. B. Arbeitsbedingungen, Entgeltfortzahlung). § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Ausschluss, wenn gesetzliche Sozialversicherungsbeiträge nicht ordnungsgemäß abgeführt wurden. § 123 Abs. 4 GWB
Suspendirane poslovne aktivnosti: Ausschluss, wenn das Unternehmen seine berufliche Tätigkeit eingestellt hat. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Kršenje obveze plaćanja poreza: Ausschluss, wenn gesetzlich geschuldete Steuern oder Abgaben nicht gezahlt wurden. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Ausschluss bei Beteiligung an einer Vereinigung, deren Zwecke auf terroristische Straftaten gerichtet sind. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB, StGB § 129, 129a, 129b, 89c
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Ausschlussgründe, die über EU-Mindestvorgaben hinausgehen und national geregelt sind (z. B. Tariftreue, Mindestlohn, Vergabeverstöße im Bauvergaberecht). § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB; § 124 Abs. 1 Nr. 3 & 4 GWB

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Gebäudeautomation

Opis: Emmy-Noether-Schule, Neubau eines Gymnasiums - ca. 2.200 m

Schmutzwasserleitungen aus Gusseisen DN 50-200 - Druckdachentwässerung für Sporthalle aus Stahlrohr inkl. Dämmung und Brandschutz - 2 Regenwasserhebeanlagen inkl.

Absperrungen, Form- und Verbindungsleitungen - 3 Schmutzwasserhebeanlagen inkl.

Absperrungen, Form- und Verbindungsleitungen - 1 Fettabscheider NS7 (Innenaufstellung) mit integrierter Hebeanlage inkl. Entsorgungsschacht, Fettschichtdickenmessgerät, Absperrungen usw. - ca. 170 m Schmutzwasserleitungen aus Gusseisen DN 50-150 für Fettabwasser inkl.

Dämmung, Brandschutz und Elektrobegleitheizung - 1 Druckerhöhungsanlage für Trinkwasser - 2 Frischwasserstationen inkl. Pumpen, Armaturen, Pufferspeicher (1x 1.000 l, 1x 2.000 l) -

ca. 4.900 m Rohrleitungen DN 15 -65 aus nichtrostendem Stahlrohr inkl. Dämmung,

Brandschutz, Armaturen und Zubehör - 1 Regenwassernutzungsanlage mit automatischer

Trinkwassernachspeisung - ca. 500 m Rohrleitungen DN 20-40 aus nichtrostendem Stahlrohr für Brauchwasseranlage inkl. Dämmung, Brandschutz, Armaturen und Zubehör - ca. 360

Sanitärobjekten inkl. Installationselementen, Armaturen, Accessoires, Haltegriffen etc. - 4

Gaswarnanlagen für NaWi-Räume inkl. Sensoren, Blitzleuchten usw. - ca. 200 m

Feuerlöschleitung trocken aus nichtrostendem Stahlrohr DN 80 inkl. Brandschutz - 17

Löschwasserentnahmeschränke inkl. Schlauchanschlussarmaturen - 3

Löschwassereinspeisungen bestehend aus Unterputzschrank, Einspeisearmatur usw.

Führungspersonal: Für die gesamte Ausführungszeit sind mindestens 3 qualifizierte, deutschsprachige Führungskräfte (Meister, Techniker oder erfahrene Obermonteure) als feste

Ansprechpartner für die Bauleitung einzusetzen. Ein personeller Wechsel ist nur aus

wichtigem Grund und gegen Benennung einer gleichwertig qualifizierten Ersatzperson

zulässig. Parallelmontage: Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die Arbeiten personell und logistisch so zu organisieren, dass ein gleichzeitiger, vollumfänglicher Einsatz an mindestens

3 separaten Montagebereichen im Gebäude jederzeit gewährleistet ist.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45315700 Radovi na instalaciji rasklopnog uređaja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Emmy-Noether-Schule Am alten Güterbahnhof 41
Grad: Offenbach am Main
Poštanski broj: 63075
Zemlja – podregija (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)
Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Offenbach am Main
Poštanski broj: 63075
Zemlja – podregija (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 05/10/2026
Datum završetka trajanja: 15/12/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Der Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer - bzw. bei nationalen Vergaben die Vergabekompetenzstelle - ist unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Vorlage des Nachweises über das Bestehen der Berufshaftpflichtversicherung für den Auftragsfall mit einer Deckung von mindestens 3.000.000,00 € für Personenschäden und mindestens 5.000.000,00 € für Sach- und sonstige Schäden (Entsprechender aktueller Nachweis des Versicherers - nicht älter als 3 Monate - ist vorzulegen.) Sofern die aktuellen Deckungssummen niedriger als 3.000.000,00 € für Personenschäden und 5.000.000,00 € für Sach- und sonstige Schäden sind, ist eine entsprechende Bestätigung der Versicherungsgesellschaft vorzulegen, dass im Auftragsfalle eine Versicherungsdeckung in Höhe der geforderten Deckungssummen besteht. Eine Bestätigung der Versicherung und/oder der Versicherbarkeit im Auftragsfall durch einen Versicherungsmakler wird nicht anerkannt.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f800a4105-2c1432bef8438ca8

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.had.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 24/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Es werden Unterlagen nachgefordert, deren Nachforderung rechtlich zulässig ist nach §16a EU-VOB/A bzw. § 56 VgV.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 24/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH Senefelderstraße 162 63069 Offenbach am Main Deutschland

Dodatne informacije: Es findet keine öffentliche Submission statt.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Für die Erweiterung und Integration in die bestehende Gebäudeautomationsinfrastruktur sind ausschließlich Systeme der Hersteller Kieback&Peter GmbH & Co. KG oder Neuberger Gebäudeautomation GmbH zulässig.

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der

Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: OPG Offenbacher

Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Registracijski broj: DE264283064

Poštanska adresa: Senefelderstraße 162

Grad: Offenbach am Main

Poštanski broj: 63069

Zemlja – podregija (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de

Tel.: +49 69840004-605

Faks: +49 69840004-119

Internet: <https://www.offenbach.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registracijski broj: t:06151126603

Poštanska adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Grad: Darmstadt

Poštanski broj: 64283

Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151-126603

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a7b1ef34-4a56-43d1-a6e3-871c62438f8d - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/07/2026 17:21:20 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 514946-2026

Broj izdanja SL S-a: 141/2026

Datum objave: 24/07/2026