

516084-2026 - Nadmetanje

Cipar – Usluge upravljanja zgradama i objektima – Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού
OJ S 142/2026 27/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Δήμος Λευκωσίας
E-pošta: rena.fotsiou@nicosia.org.cy
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού
Opis: Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού για περίοδο δώδεκα (12) μηνών με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες
Identifikacijska oznaka postupka: 0d90bdbf-ac94-4f58-8177-91e04e9f819e
Interna identifikacijska oznaka: 126/2026
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima
Dodatna klasifikacija (cpv): 55100000 Hotelske usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Κύπρος (CY000)
Zemlja: Cipar

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 370 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού

Οπισ: Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού για περίοδο δώδεκα (12) μηνών με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες
Interna identifikacijska oznaka: 126/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima

Dodatna klasifikacija (cpv): 55100000 Hotelske usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Κύπρος (CY000)

Zemlja: Cipar

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 370 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 3f85c576-9ceb-42d4-a6d4-26d29c799034-01

Identifikacijska oznaka dijela prethodne obavijesti: LOT-0001

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 30/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00)
istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9080765>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9080765>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: grčki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 07/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 07/09/2026 13:30:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9080765>

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Informacije o rokovima za preispitivanje: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Δήμος Λευκωσίας

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Δήμος Λευκωσίας

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Δήμος Λευκωσίας

Organizacija koja obrađuje ponude: Δήμος Λευκωσίας

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Δήμος Λευκωσίας

Registracijski broj: 1077

Poštanska adresa: T.Θ. 21015
Grad: Λευκωσία
Poštanski broj: 1500
Zemlja – podregija (NUTS): Κύπρος (CY000)
Zemlja: Cipar
Kontaktna točka: Έβελυν Χριστοδουλίδου
E-pošta: rena.fotsiou@nicosia.org.cy
Tel.: +357 22797434
Faks: +357 22663363
Internet: <http://www.lefkosia.eu>
Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Registracijski broj: 1432
Poštanska adresa: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820
Grad: Nicosia
Poštanski broj: 1304
Zemlja – podregija (NUTS): Κύπρος (CY000)
Zemlja: Cipar
Kontaktna točka: Tenders Review Authority
E-pošta: tra@aap.gov.cy
Tel.: +357 22445100
Internet: <http://www.tra.gov.cy>
Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
3f85c576-9ceb-42d4-a6d4-26d29c799034-01

Glavni razlog promjene

:
Ažurirane informacije
Opis

:
Παράταση ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Η Νέα Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι Έως 07/09/2026 και ώρα 13:00. και Παράταση της προθεσμίας υποβολής σχολίων / ερωτήσεων / εισηγήσεων από ΟΦ. Η Νέα Προθεσμία υποβολής σχολίων / ερωτήσεων / εισηγήσεων από ΟΦ είναι Έως 30/07/2026 και ώρα 15:00.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 486bfc9c-d3e0-417e-b20d-bf778b7cc008 - 02

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 23/07/2026 16:04:07 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: grčki

Broj objave obavijesti: 516084-2026

Broj izdanja SL S-a: 142/2026

Datum objave: 27/07/2026