

517165-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi instaliranja centralnoga grijanja – Heizungsinstallation - Sanierung und Erweiterung JLS-Außenstelle

OJ S 142/2026 27/07/2026

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi**

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

E-pošta: soufiane.ait.larbi@stadt-frankfurt.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Heizungsinstallation - Sanierung und Erweiterung JLS-Außenstelle

Opis: Erneuerung und Erweiterung der Heizungsanlage mit Fernwärmeanschluss, Austausch des Heizungsrohrnetzes einschließlich Brandschutzdurchführungen, Erneuerung der Heizkörper und Armaturen sowie Anschluss der Lüftungsanlage und Versorgung der Erweiterung

Identifikacijska oznaka postupka: 7f9ec599-ee20-4274-a31c-fde4715d853a

Interna identifikacijska oznaka: 25-2026-00316

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: da

Obrazloženje ubrzanog postupka: Die Bauleistungen wurden bereits im Rahmen eines offenen EU-weiten Vergabeverfahrens ausgeschrieben. Nach dessen Aufhebung besteht aufgrund der entstandenen Verzögerung Dringlichkeit, da nachfolgende Termine gefährdet sind und die Leistungen als Vorleistungen benötigt werden.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45331100 Radovi instaliranja centralnoga grijanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Seilerstraße 36

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60313

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern

vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Heizungsinstallation - Sanierung und Erweiterung JLS-Außenstelle

Opis: Heizungsinstallation: - 96 Stück Röhrenradiatoren - ca. 2673 m Rohrleitung DN 15 bis DN 80 - 1 Stück Heizungsregelung - 1 Stück Heizungsverteiler - 11 Stück Pumpen - 145 Stück Diverse Ventile DN 15 bis DN 80 - ca. 1944 m Wärmedämmung - 199 Stück Rohrschottungen - 3 Stück Demontage Heizungsverteiler - 1 Stück Demontage Schaltschrank - 1 Stück Demontage Warmwasserspeicher - 20 Stück Demontage Diverter Ventile DN 15 bis DN 125 - ca. 1130 m Demontage Heizleitungen DN 15 bis DN 32

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45331100 Radovi instaliranja centralnoga grijanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Seilerstraße 36

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60313

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 19/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/09/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Angaben nach VHB Formblatt 124 bzw. Referenzbescheinigung Formblatt 444, für den Zeitraum 2021-2025 (letzte 5 Jahre).

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Gemäß VHB Formblatt 124.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Gemäß VHB Formblatt 124.

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Gemäß VHB Formblatt 124.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5bdc35b2-2d6481862043ef3

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 52 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Präqualifizierte Unternehmen können die Nachweise der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder im Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ) führen. Nicht präqualifizierte Unternehmen

haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" an entsprechender Stelle auszufüllen und die oben geforderten Angaben unter Beachtung etwaiger Mindestanforderungen zu tätigen bzw. formlos als Anlage beizufügen.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Registracijski broj: DE 114 110 388

Poštanska adresa: Solmsstraße 27 - 37

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60486
Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: soufiane.ait.larbi@stadt-frankfurt.de
Tel.: +49 69-212-30134
Internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Registracijski broj: t:06151126603

Poštanska adresa: Wilhelminenstr. 1-3

Grad: Darmstadt

Poštanski broj: 64283

Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151 126603

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Registracijski broj: DE 114 110388

Poštanska adresa: Solmsstraße 27 - 37

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60486

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: soufiane.ait.larbi@stadt-frankfurt.de

Tel.: +49 69-212-30134

Internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-7006

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0eb79ba9-dea3-40ab-a6a5-ce96a4e64bf5 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 24/07/2026 10:44:03 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 517165-2026

Broj izdanja SL S-a: 142/2026

Datum objave: 27/07/2026