

51917-2026 - Nadmetanje

Švedska – Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća – Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

OJ S 16/2026 23/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-pošta: helena.nilsson@lkf.se

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Opis: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Identifikacijska oznaka postupka: 169b8f59-8d8a-4aa3-9bfb-d5dd5dba5927

Interna identifikacijska oznaka: 26/9

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Građevinski radovi na kućama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Brunnsgatan 17

Grad: Lund

Poštanski broj: 22460

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Opis: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Interna identifikacijska oznaka: 26/9

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Građevinski radovi na kućama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Brunnsgatan 17

Grad: Lund

Poštanski broj: 22460

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 01/03/2028

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: švedski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 04/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 10/04/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 12/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Förvaltningsrätten

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Förvaltningsrätten

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Lunds Kommuns Fastighets AB

Organizacija koja obrađuje ponude: Lunds Kommuns Fastighets AB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registracijski broj: 5560504341

Odjel: Bygg avd

Poštanska adresa: Box 1675

Grad: LUND

Poštanski broj: 22101

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Helena Nilsson

E-pošta: helena.nilsson@lkf.se

Tel.: 046-358500

Internet: <https://www.lkf.se>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.lkf.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Förvaltningsrätten

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Box 4522

Grad: Malmö

Poštanski broj: 203 20

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

E-pošta: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tel.: 040-35 35 00

Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 42ae3549-c082-47a3-989f-7ea982000e27 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/01/2026 13:34:44 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 22/01/2026 13:34:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 51917-2026

Broj izdanja SL S-a: 16/2026

Datum objave: 23/01/2026