

52106-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Građevinski radovi – 29354 | Realisatie Warmte-Koude Opslag voor de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit te Wageningen

OJ S 16/2026 23/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Rijksvastgoedbedrijf

E-pošta: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 29354 | Realisatie Warmte-Koude Opslag voor de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit te Wageningen

Opis: Het Nederlands Instituut voor Vectoren, Invasieve planten en Plantgezondheid (NIVIP) is een laboratorium en kennisinstituut voor plantgezondheid. Het NIVIP is een onderdeel van de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit (NVWA) en is gevestigd op de locatie aan de Geertjesweg 15 te Wageningen. Het gehele complex wordt de komende jaren aangepast en gerealiseerd zodat het weer een toekomstbestendig complex is dat voldoet aan de gewijzigde gebruikseisen en de Routekaart 2.0 van het Rijksvastgoedbedrijf. In een reeks van de diverse aanbestedingen de komende jaren betreft deze aanbesteding voor de realisatie een nieuwe WKO-installatie en bodemenergiecentrale. In het facilitairgebouw dient de bestaande gasverwarmingsinstallatie voor het gehele complex te worden vervangen naar een WKO-installatie. Oppervlakte: Hoofdgebouw en Quarantainelab circa 8.350 m2 bvo Oppervlakte: Tijdelijke huisvesting tijdens renovatie circa 1.500 m2 bvo Zie voor meer informatie paragraaf 2.2 in de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Identifikacijska oznaka postupka: 370b9000-51c0-413d-8f4c-c93a448f96c7

Interna identifikacijska oznaka: 29354

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45350000 Strojne instalacije

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Wageningen

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: 29354 | Realizacija Warmte-Koude Opslag voor de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit te Wageningen

Opis: Het Nederlands Instituut voor Vectoren, Invasieve planten en Plantgezondheid (NIVIP) is een laboratorium en kennisinstituut voor plantgezondheid. Het NIVIP is een onderdeel van de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit (NVWA) en is gevestigd op de locatie aan de Geertjesweg 15 te Wageningen. Het gehele complex wordt de komende jaren aangepast en gerealiseerd zodat het weer een toekomstbestendig complex is dat voldoet aan de gewijzigde gebruikseisen en de Routekaart 2.0 van het Rijksvastgoedbedrijf. In een reeks van de diverse aanbestedingen de komende jaren betreft deze aanbesteding voor de realisatie een nieuwe WKO-installatie en bodemenergiecentrale. In het facilitairgebouw dient de bestaande gasverwarmingsinstallatie voor het gehele complex te worden vervangen naar een WKO-installatie. Oppervlakte: Hoofdgebouw en Quarantainelab circa 8.350 m² bvo Oppervlakte: Tijdelijke huisvesting tijdens renovatie circa 1.500 m² bvo Zie voor meer informatie paragraaf 2.2 in de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Interne identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Wageningen

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 65 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs

Opis: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunningscriterium' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 0

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Maximaal rendement

Opis: Het ontwerp realiseert een Seasonal Performance Factor (SPF) van 4.0 waarbij het bodemenergiesysteem een minimaal stroomverbruik heeft. Doel gunningscriterium: Het realiseren van een installatie met een minimaal stroomverbruik zodat er zo min mogelijk gebruik wordt gemaakt van het openbare energienet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunningscriterium' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 0

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Waarborgen continuïteit

Opis: De WKO-installatie wordt gefaseerd in gebruik genomen. De diverse gebouwen op het complex dienen zo min mogelijk hinder te ondervinden van het opschalen van de WKO-installatie dan wel het buiten gebruik nemen van de oude installatie. Doel gunningscriterium: De gebruikers van NVWA-complex ondervinden minimale hinder van de werkzaamheden. De levering van energie aan de diverse gebouwen (door de gasinstallatie dan wel WKO-installatie) is te allen tijde geborgd. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunningscriterium' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 0

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 14/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409312>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predvidjeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 16/03/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409312>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Rijksvastgoedbedrijf

Registracijski broj: 552550970

Poštanska adresa: Korte Voorhout 7

Grad: Den Haag

Poštanski broj: 2511 CW

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Bart van der Hooft

E-pošta: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Tel.: +31 702140214

Internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Poštanska adresa: Prins Clauslaan 60

Grad: 's-Gravenhage

Poštanski broj: 2595 AJ

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank 's-Gravenhage

E-pošta: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883622200

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Poštanska adresa: Prins Clauslaan 60
Grad: 's-Gravenhage
Poštanski broj: 2595 AJ
Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Tel.: +31 883622200
Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Dashboard van deze aanbesteding
Poštanska adresa: Korte Voorhout 7
Grad: 's Gravenhage
Poštanski broj: 2511 CW
Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Rijksvastgoedbedrijf
E-pošta: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Poštanska adresa: Korte Voorhout 7
Grad: 's Gravenhage
Poštanski broj: 2511 CW
Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Rijksvastgoedbedrijf
E-pošta: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
b7750f3e-eefa-4cde-a924-883ca581d84f-01
Glavni razlog promjene
:
Ispravak pogreške kupca
Opis
:
Alleen termijnen zijn aangepast.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4634b49a-b1e4-4f42-af66-aa84e758e3f4 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/01/2026 11:10:06 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 52106-2026

Broj izdanja SL S-a: 16/2026

Datum objave: 23/01/2026