

523439-2026 - Nadmetanje

Češka – Građevinski radovi – Dostavba Základní školy a Gymnázia Trojská

OJ S 144/2026 29/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: MČ Praha - Troja

E-pošta: markova@mctroja.cz

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Dostavba Základní školy a Gymnázia Trojská

Opis: Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je realizace díla spočívajícího v dostavbě Základní školy a Gymnázia Trojská.

Identifikacijska oznaka postupka: 6cd2451b-b3e0-4460-aba5-964cd0766d6f

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214000 Građevinski radovi na zgradama vezanim za obrazovanje i istraživanje

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky je Městská část Praha – Troja, místo stavby je specifikováno následovně: Obec: Praha Parc. č.: 315, 314/1 Katastrální území: Troja (730190) Adresa: Trojská 110/211, Praha 7 - Troja

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 167 024 545,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Dostavba Základní školy a Gymnázia Trojská

Opis: Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je realizace díla spočívajícího v dostavbě Základní školy a Gymnázia Trojská.

Interná identifikacijská oznaka: Dostavba Základní školy a Gymnázia Trojská

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214000 Građevinski radovi na zgradama vezanim za obrazovanje i istraživanje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky je Městská část Praha – Troja, místo stavby je specifikováno následovně: Obec: Praha Parc. č.: 315, 314/1 Katastrální území: Troja (730190) Adresa: Trojská 110/211, Praha 7 - Troja

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 26 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 167 024 545,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Dodavatel, se kterým bude uzavřena Smlouva, bude povinen při plnění veřejné zakázky a veškeré administrativní činnosti postupovat tak, aby minimalizoval produkci všech druhů odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení.

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Dodavatel, se kterým bude uzavřena Smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání a spravedlivé odměňování, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami Smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH obsažená ve Výkazu výměr (ve formátu *.pdf), který je součástí Přílohy č. 4 zadávací dokumentace a který bude součástí nabídky dodavatele.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/45246858>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/45246858>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Zadavatel stanoví požadavek na poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 ZZVZ, a to ve výši 2.000.000 Kč. Způsob poskytnutí jistoty, způsob prokázání poskytnutí jistoty účastníkem zadávacího řízení v nabídce a pravidla pro nakládání s jistotou zadavatelem upravuje § 41 ZZVZ. Zadavatel dále v následujících ustanoveních blíže konkretizuje vybrané podmínky týkající se jistoty.

Rok za zaprimanje ponuda: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
Registracijski broj: 05732069
Poštanska adresa: Na příkopě 988/31

Grad: Praha - Staré Město
Poštanski broj: 11000
Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Zemlja: Češka
E-pošta: marek.stowasser@karolas.cz
Tel.: +420 773092884

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijski broj: 65349423
Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Grad: Brno
Poštanski broj: 60200
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Zemlja: Češka
E-pošta: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: MČ Praha - Troja
Registracijski broj: 45246858
Odjel: Dostavba Základní školy a Gymnázia Trojská
Poštanska adresa: Trojská 230/96
Grad: Praha
Poštanski broj: 171 00
Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Zemlja: Češka
E-pošta: markova@mctroja.cz
Tel.: +420 284691121
Internet: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/45246858>
Profil kupca: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/45246858>

Uloge ove organizacije:

Kupac

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
496004-2026
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije

Opis

:

Zadavatel prodloužil lhůtu pro podání nabídek v souvislosti s uveřejněním vysvětlení zadávací dokumentace č. 2.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Opis promjena: Zadavatel prodloužil lhůtu pro podání nabídek v souvislosti s uveřejněním vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 do 20. 8. 2026 v 10:00.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 27/07/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: febfd066-61c0-4e0d-91ff-b99332fa2707 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 27/07/2026 15:12:24 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 523439-2026

Broj izdanja SL S-a: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026