

532217-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Tehničke usluge – Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3

OJ S 146/2026 31/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

E-pošta: Sylke.Layher@landratsamt-pirna.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3

Opis: Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3

Identifikacijska oznaka postupka: 019f8489-cfce-4d42-b7b2-cc07a31712eb

Interna identifikacijska oznaka: 2435_TA_HLS_VH

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren gemäß § 74 VgV durchgeführt. Der Auftraggeber behält sich gemäß §17 (11) VgV vor, den Auftrag auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Die endgültige Ausfertigung des Vertrages mit originalen Unterschriften wird im Nachgang zum Verfahren organisiert. Weitere Informationen unter Zusätzliche Informationen

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71322000 Usluge tehničkog projektiranja u građevinarstvu za objekte niskogradnje

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Ziegeleistraße 7

Grad: Neustadt / Sachsen Ortsteil Langburkersdorf

Poštanski broj: 01844

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1) Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform (www.evergabe.de) zum Download bereitgestellt. 2) Die Teilnahme

am Verfahren erfolgt über das vollständig auszufüllende Formular zur Eigenerklärung, welches um die geforderten Angaben und Nachweise zu ergänzen und elektronisch über www.evergabe.de einzureichen ist. Das Formular zur Eigenerklärung kann unter der in dieser Bekanntmachung angegebenen Internetadresse abgerufen werden. Nicht frist- und formgerecht elektronischeingereichte Unterlagen werden nicht berücksichtigt. Ebenso sind zur Angebotsabgabe die geforderten Unterlagen vollständig als word-, excel- oder pdf- Dateien in lesbarer Form bis zum Ende der Angebotsfrist elektronisch über die Angebotsfunktion der Plattform evergabe einzureichen. Die Teilnahme der Bieter bei der Öffnung ist ausgeschlossen. Mitglieder von Bewerber- / Bietergemeinschaften (BG) haben grundsätzlich alle Erklärungen/Nachweise für jedes Mitglied abzugeben (Ausnahme: Referenzprojekte). Bei Bewerbergemeinschaften muss ersichtlich sein, welches Mitglied der Bewerbergemeinschaften die Leistungen der Referenz erbracht hat. 3) Die Einreichung der Angebote per Post, per Telefax, per E-Mail und über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss aus dem Verfahren! 4) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Eine Mehrfachbewerbung sind auch Teilnahmeanträge/Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft (BG) bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben das Ausscheiden aller Mitglieder der BG zur Folge (Ausschlusskriterium). 5) Jegliche Kommunikation (Änderung von Vergabeunterlagen, Informationsschreiben, etc.) wird über die Plattform www.evergabe.de geführt. Sobald dort neue Informationen zu einem Vergabeverfahren veröffentlicht werden, erhalten Sie als registrierter Teilnehmer von www.evergabe.de eine E-Mail-Benachrichtigung. Sofern die Vergabeunterlagen ohne Registrierung heruntergeladen wurden, kann diese Benachrichtigung nicht erfolgen und der Wirtschaftsteilnehmer muss sich selbstständig bei www.evergabe.de über Änderungen / Ergänzungen der Vergabeunterlagen innerhalb der Abgabefrist informieren. Achtung! Bieteranfragen müssen elektronisch über www.evergabe.de gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über www.evergabe.de. 6) Der AG behält sich nach § 56 (2) bis (4) VgV vor, fehlende Nachweise und Erklärungen nachzufordern. Teilnahmeanträge und Angebote, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise und Referenzen enthalten, werden ausgeschlossen, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden. 7) Die Bieter erklären förmlich mit Abgabe des Angebotes, dass die von ihnen angegebenen Informationen genau und korrekt sind und sie sich der Konsequenzen schwerwiegender Täuschung bewusst sind. Die Bieter erklären förmlich, dass sie in der Lage sind, die Bescheinigungen und andere genannte dokumentarische Nachweise unverzüglich auf Anfrage beizubringen. 8) Kopien von Nachweisen werden anerkannt, sofern sie keinen Anlass zu Zweifeln an der Übereinstimmung mit dem Original geben. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (Mindestanforderung). 9) Für die Ausarbeitung der Angebotsunterlagen werden keine Kosten erstattet (§ 77 (1) VgV. Es erfolgt keine Rückgabe der Angebotsunterlagen. Hinweis: Vorlage der Verpflichtungserklärungen gem. § 47 VgV der Nachunternehmer und ggf. deren Nachunternehmern, soweit sich der Bieter, der den Zuschlag erhalten soll o. ein Mitglied einer BG, die den Zuschlag erhalten soll, auf die Fachkunde o. Leistungsfähigkeit von Nachunternehmern beruft, mit Abgabe des Teilnahmeantrages. Sollten Verpflichtungserklärungen der Nachunternehmer auch bis zum Zeitpunkt der beabsichtigten Zuschlagserteilung nicht vorgelegt werden können, erfolgt ein nachträglicher Ausschluss wegen mangelnder Eignung. (Ausschlusskriterium). 10) Nicht erwünscht sind allg. Werbebroschüren u. Unterlagen zur Vorstellung des Bieters sowie zusätzliche Angaben, die über die geforderten hinausgehen. Diese werden im Verfahren nicht berücksichtigt. 11) Enthalten die Bekanntmachung oder die Unterlagen zum Verfahren Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers / Bieters

gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber / Bieter den Auftraggeber unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bewerber / Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv - Verhandlungsverfahren gemäß § 74 VgV

Primjenjivo prekogranično pravo: _

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Teški poslovni prekršaj: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 123 und § 124 GWB bestehen: Gründe im Zusammenhang mit strafrechtlichen Verurteilungen gemäß § 123 (1) GWB, Entrichtung von Steuern oder Sozialversicherungsbeiträgen gemäß § 123 (4) GWB, Angabe zu Gründen im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenkonflikten oder beruflichem Fehlverhalten gemäß § 124 (1) GWB, siehe Anlage A01_Eigenerklärung

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Russlandsanktionen: Eigenerklärung, dass keine Gründe für eine Sanktionierung bestehen, siehe Anlage 01_Eigenerklärung

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Besondere Vorschriften für die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen gemäß Abschnitt 6, nterabschnitt 1, § 73 VgV - Der Wirtschaftsteilnehmer bestätigt gemäß § 73 (3) VgV, dass seine Architekten und Ingenieurleistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen vergeben werden, siehe Anlage 01_Eigenerklärung

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3, Der Auftraggeber plant die Vergabe folgender Planungsleistungen: Vergabe Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 3 gem. §§ 54ff. HOAI 2021 Leistungsphasen (LPH) 2 -9, Grundleistungen und Besondere Leistungen: Prüfen und Werten von Nebenangeboten

Opis: Der Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge plant für die Straßenmeisterei Langburkersdorf die Errichtung eines Neubaus für ein Sozialgebäude mit einem Garagenkomplex. Das Grundstück befindet sich im Eigentum des Bauherrn und liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr. 9 „Industrie- und Gewerbepark Neustadt in Sachsen/Langburkersdorf“ (Anlage 08). Der neue Gebäudekomplex soll alle Räume beinhalten, die für Verwaltung, Betrieb und Organisation der Straßenmeisterei Langburkersdorf entsprechend der Richtlinie für die Anlage von Straßenmeistereien – RAM 2025 (Anlage 09) erforderlich sind. Zusätzlich wird eine Garage mit 3 Stellplätzen an das Sozialgebäude angebaut bzw. errichtet. Die Kosten (KG 200-KG 500 sowie KG 700) sind mit 2,623 Mio. EUR brutto geschätzt. Der Auftraggeber plant die Vergabe folgender Planungsleistungen: Vergabe Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 3 gem. §§ 54ff. HOAI 2021 Leistungsphasen (LPH) 2 -9, Grundleistungen und Besondere Leistungen: Prüfen und Werten von Nebenangeboten

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71322000 Usluge tehničkog projektiranja u građevinarstvu za objekte niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Ziegeleistraße 7

Grad: Neustadt / Sachsen Ortsteil Langburkersdorf

Poštanski broj: 01844

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 14/12/2026

Datum završetka trajanja: 30/04/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Der Registerauszug muss die aktuellen Verhältnisse widerspiegeln, darf jedoch nicht älter als 12 Monate zum Schlussstermin der Abgabefrist der Eigenerklärung sein.

Bei nein: Begründung (z. B. freiberuflicher Architekt)

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Vergabe von Unteraufträgen gemäß § 36 VgV - Beabsichtigt der Wirtschaftsteilnehmer einen Teil des Auftrags an Dritte weiterzugeben? - Falls ja, nennen Sie bitte die Namen der Unternehmen einschließlich der vorgesehenen Leistungen, die durch diese auszuführen beabsichtigt sind. Falls ja, Verpflichtungserklärungen der anderen Unternehmen als Anlagen beifügen (Formblatt siehe Anlage 01 _Eigenerklärung).

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen

(Eignungsleihe) gemäß § 47 (1) VgV - Sofern von anderen Unternehmen bestimmte

Qualifikationen oder Referenzen benötigt werden, um die geforderten Mindeststandards erfüllen zu können, handelt es sich um Eignungsleihe. In diesem Falle ist eine

Verpflichtungserklärung des entsprechenden Unternehmens vorzulegen, welches bestätigt, dass die für die Erfüllung des Auftrages notwendigen Kapazitäten auch tatsächlich für diesen

Zeitraum zur Verfügung gestellt werden. Gemäß § 47 (3) verlangt der Auftraggeber eine gemeinsame Haftung des Bewerbers sofern dieser die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch nimmt. Des Weiteren verlangt er die Auftragsausführung des anderen Unternehmens für Leistungen entsprechend des Umfangs der Eignungsleihe. Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Befähigung zur Berufsausübung gem. § 44 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 6 VgV, Nachweis durch Kammereintrag Ingenieur ODER Beratender Ingenieur ODER Hochschulabschluss Ingenieur

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Gemäß Bekanntmachung werden Deckungssummen in Höhe von mind. 2,0 Mio. EUR für Personenschäden, mind. 2,0 Mio. EUR für sonstige Schäden und eine zweifache Maximierung gefordert. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Abgabefrist der Eigenerklärung sein. Der Nachweis ist als Anlage in Kopie beizufügen! Werden die geforderten Deckungssummen für Personenschäden und sonstige Schäden und die geforderte Maximierung nicht erreicht, so ist zudem eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass - die Deckungssummen / die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder - im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis der beruflichen Leistungsfähigkeit und Fachkunde gem. § 46 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 2 und 6 VgV, Angaben zum vorgesehenen Projektleiter Technische Ausrüstung AG 1- 3, Nachweis Ingenieurstudium in der Fachrichtung Bauingenieurwesen/ Technische Ausrüstung, Angabe der Berufserfahrung in Jahren, Mindestforderung: 7 Jahre Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Erklärung zur durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl (Angabe Mitarbeiter Ingenieure im Bereich Bauingenieurwesen/ Technische Ausrüstung und Anzahl der Führungskräfte) der letzten drei Jahre gem. § 46 VgV, Mindestanforderung: gesamt, inkl. Führungskräfte mind. 2 Ingenieure im Bereich Bauingenieurwesen/ Technische Ausrüstung Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 0,00

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gem. § 46 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 1 VgV - Referenzen gemäß § 46 (3) Nr. 1 i. V. m. § 75 (5) VgV - Erläuterung zu den geforderten Mindestreferenzen. Es sind 2 Mindestreferenzen darzustellen. Achtung: Die Anlagengruppen 1, 2 und 3 müssen unter Einhaltung der Mindestanforderungen

jeweils einmal, entweder in einer oder in mehreren Referenzen, nachgewiesen werden. Für den Nachweis in mehreren Referenzen ist das Deckblatt zu kopieren. Beide Mindestreferenzen müssen vollständig nachgewiesen werden, dabei ist es nicht möglich, das gleiche Referenzobjekt zwei Mal abzugeben. Beide Mindestreferenzen müssen die angegebenen Mindestkriterien erfüllen, ansonsten erfolgt der Ausschluss aus dem Verfahren! Bepunktung des Referenzobjektes erfolgt über das Auswahlkriterium (siehe Anlage 02). Hinweis: Bei Nichterfüllung des Auswahlkriteriums erfolgt kein Ausschluss aus dem Verfahren. Wertung: 1 Punkt, wenn das Auswahlkriterium von Referenz R2 erfüllt ist. Zusätzlich eingereichte Unterlagen und Referenzobjekte werden nicht berücksichtigt! Zusätzlich sind Referenzblätter abzugeben: Die Referenzen sind jeweils auf max. 2 A4 Blättern (einseitig) darzustellen. Eintragungen gelten als Eigenerklärung. Die Referenzprojekte müssen nur einmal durch die Bewerbergemeinschaft (d. h. nicht durch jedes einzelne Mitglied) erbracht werden. Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Der Auftraggeber (AG) wird die fristgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge anhand der in der Bekanntmachung benannten Nachweise u. Erklärungen formal u. inhaltlich prüfen u. bewerten. Die Auswahl erfolgt unter d. formal zulässigen Teilnahmeanträgen (Nachweis der Erfüllung der geforderten Mindeststandards) anhand der Bewertungsmatrix (Anlage 01). Für die Mindestreferenz 2 kann ein Punkt vergeben werden. Maximal werden die 5 Bewerber mit der höchsten Punktzahl zur Verhandlung geladen. Wird die Anzahl durch Bewerber/innen mit gleicher Punktzahl überschritten, entscheidet unter diesen das Los. MINDESTREFERENZ R1 zum Nachweis von Fachplanungsleistungen (FPL) Technische Ausrüstung Anlagengruppen (AG) 1, 2 und 3, Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung der Mindestanforderungen Ausschluss aus dem Verfahren): - Fachplanung Technische Ausrüstung AG. 1 bis 3 für den Neubau eines Nichtwohngebäudes - mind. erbrachte Leistungsphasen 2-8 gem. § 55 HOAI 2021, - mind. Honorarzone II gem. § 56 HOAI 2021 - Baukosten: KG 410 - 430 mind. 250.000,00 Euro brutto - Fertigstellung im Zeitraum vom 01.01.2020 bis zur Abgabe des Angebotes (Übergabe Nutzer) - Bauvorhaben wurde für einen öffentlichen Auftraggeber realisiert MINDESTREFERENZ R2 – Mindestreferenz(en) zum Nachweis von Fachplanungsleistungen (FPL) Technische Ausrüstung Anlagengruppen (AG) 1, 2 und 3 Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung der Mindestanforderungen Ausschluss aus dem Verfahren): - Fachplanung Technische Ausrüstung AG. 1 bis 3 für den Neubau eines Nichtwohngebäudes - mind. erbrachte Leistungsphasen 2-8 gem. § 55 HOAI 2021, - mind. Honorarzone II gem. § 56 HOAI 2021 - Baukosten: KG 410 - 430 mind. 250.000,00 Euro brutto - Fertigstellung im Zeitraum vom 01.01.2020 bis zur Abgabe des Angebotes (Übergabe Nutzer) AUSWAHLKRITERIUM Referenz R2: 1 Punkt - Das Referenzprojekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber realisiert

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 1,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 1. Bieter_1.1 Vorstellung Bieterbüro _1.2 Projektteam

Opis: Vorstellung Projektteam mit Berufsqualifikation, Berufserfahrung in Jahren, Darstellung Organigramm, Kapazitäten, Abfangen von Arbeitsspitzen, Sicherung kontinuierlicher Projektbearbeitung, Vertretungsregelung

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 2. Projektleitung und Bauüberwachung_2.1 Vorstellung Projektleiter

Opis: Vorstellung Projektleiter mit Darstellung der Erfahrungen in der Fachplanung Techn. Ausrüstung AG 1-3, in der Projektleitung, Nachweis der Erfahrung des Bauens für öffentlichen Auftraggeber, Darstellung an Hand einer persönlichen Referenz mit vergleichbarem Projekt in Bezug auf Planung und Realisierung (LP 2-8 gem. § 55 HOAI 2021), Angabe der Anlagengruppen, Darstellung der Koordinierung der Fachplanung für die einzelnen Anlagengruppen, Umfang der Baumaßnahme, Schnittstellenkoordination in der Planung insbesondere mit Objektplanung Gebäude

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 2. Projektleitung und Bauüberwachung_2.2 Vorstellung Bauüberwacher

Opis: Vorstellung Bauüberwacher mit Berufsqualifikation, Berufserfahrung in Jahren, Erfahrungen in der Fachplanung Techn. Ausrüstung AG 1-3 in der Bauüberwachung, Darstellung an Hand einer persönlichen Referenz mit vergleichbarem Projekt in Bezug auf Bauüberwachung und Realisierung (LP 2-8 gem. § 55 HOAI 2021), Angabe der Anlagengruppen, Darstellung der Koordinierung der Fachplanung für die einzelnen Anlagengruppen, Umfang der Baumaßnahme, Schnittstellenkoordination in der Bauüberwachung insbesondere mit Objektplanung Gebäude

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 3. Abwicklung des Auftrags vor Ort und Kommunikation im Projekt

Opis: Darstellung der Abwicklung des Auftrages vor Ort, Darstellung der Zusammenarbeit und Kommunikation mit dem Bauherrn und weiteren Projektbeteiligten, Erläuterungen zur geplanten Präsenz vor Ort, Darstellung von Methoden und Instrumenten zur Umsetzung des Termin- und Kostenmanagements

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 4. Herangehensweise an das Projekt

Opis: - Darstellung von Möglichkeiten für die Verwendung von nachhaltiger Anlagentechnik und die Nutzung erneuerbarer Energien für das konkrete Projekt "Sozialgebäude Straßenmeisterei Langburkersdorf", - Darstellung der Erfahrungen mit Variantenuntersuchungen für Heizungs- und Lüftungsanlagen als Entscheidungsgrundlage für den Bauherrn

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 5. Präsentation und Beantwortung von Rückfragen

Opis: strukturierter Vortrag, Veranschaulichung der Inhalte, Einbeziehung der sich Präsentierenden, Beantwortung von Rückfragen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: 6. Honorarangebot

Opis: Das Honorarangebot wird bewertet, indem das angebotene Gesamthonorar aller Bieter miteinander verglichen wird. Wertung: Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 150 Punkte (= volle Punktzahl). Das Angebot mit dem 1,5-fachen der niedrigsten Wertungssumme erhält 1 Punkt. Zwischenwerte werden interpoliert (mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma).

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f8489-cfce-4d42-b7b2-cc07a31712eb/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 25/09/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f8489-cfce-4d42-b7b2-cc07a31712eb/zustellweg-auswaehlen>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Der AG behält sich nach § 56 (2) bis (4) VgV vor, fehlende Nachweise und Erklärungen nachzufordern. Angebote, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise und Referenzen enthalten, müssen ausgeschlossen werden, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: siehe Vertragsentwurf

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: § 43 Abs. 2 + 3 VgV: Die Bewerber- und Bietergemeinschaft (BG) muss einen bevollmächtigten Vertreter benennen. Für die Erklärung kann das vorgegebene Formblatt verwendet werden (Anlage zum Formular der Eigenerklärung). Der Nachweis muss mit Abgabe des Teilnahmeantrags erfolgen. Abgabe einer Erklärung, dass die Mitglieder der BG gesamtschuldnerisch haften, auch über die Auflösung der BG hinaus.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160(3) GWB unzulässig ist, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: SCHUBERT+HORST ARCHITEKTEN GmbH Verfahrensbetreuung

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

Registracijski broj: DE140640911

Poštanska adresa: Schloßhof 2/4

Grad: Pirna

Poštanski broj: 01796

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Geschäftsbereich 1 / Amt für Zentrale Dienste/ Referat Baumanagement

E-pošta: Sylke.Layher@landratsamt-pirna.de

Tel.: 03501-515 4423

Internet: www.landratsamt-pirna.de

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Registracijski broj: DE287064009
Poštanska adresa: PF 101364
Grad: Leipzig
Poštanski broj: 04103
Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig (DED52)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
E-pošta: vergabekammer@ldl.sachsen.de
Tel.: +49 341 977-3800
Internet: www.ldl.sachsen.de
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: SCHUBERT+HORST ARCHITEKTEN GmbH Verfahrensbetreuung
Registracijski broj: HRB 45574
Poštanska adresa: Antonstraße 16
Grad: Dresden
Poštanski broj: 01097
Zemlja – podregija (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Team Verfahrensbetreuung
E-pošta: landschaft@schubert-horst.de
Tel.: +493518892280
Internet: <https://schubert-horst.de/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. **ORG-0004**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 019f848a-0a94-4c1e-9749-e69c84026a3f - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 30/07/2026 08:38:21 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 532217-2026
Broj izdanja SL S-a: 146/2026
Datum objave: 31/07/2026