

532676-2026 - Nadmetanje

Slovenija – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Izdelava projektne dokumentacije večstanovanjskih objektov Cesta v Lokrovec

OJ S 146/2026 31/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: NEPREMIČNINE CELJE, upravljanje, gospodarjenje in trgovanje z nepremičninami d.o.o.

E-pošta: nepremicnine@celje.si

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Izdelava projektne dokumentacije večstanovanjskih objektov Cesta v Lokrovec

Opis: Predmet naročila je izdelava popolne projektne dokumentacije za načrte s področja arhitekture, gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, požarne varnosti, geotehnologije, geodezije, prometnega inženirstva in krajinske arhitekture, elaboratov in izkazov ter sodelovanje v upravnih postopkih in pridobitev potrebnih soglasij, mnenj in dovoljenj ter priprava ustrezne dokumentacije in sodelovanje v postopku trajnostnega certificiranja objekta.

Identifikacijska oznaka postopka: ca33788f-649c-4269-a55b-82fd94e76f28

Interna identifikacijska oznaka: 410-1/2026

Vrsta postopka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Savinjska (SI034)

Zemlja: Slovenija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Izdelava projektne dokumentacije večstanovanjskih objektov Cesta v Lokrovec

Opis: Predmet naročila je izdelava popolne projektne dokumentacije za načrte s področja arhitekture, gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, požarne varnosti, geotehnologije, geodezije, prometnega inženirstva in krajinske arhitekture, elaboratov in izkazov ter sodelovanje v upravnih postopkih in pridobitev potrebnih soglasij, mnenj in dovoljenj ter priprava ustrezne dokumentacije in sodelovanje v postopku trajnostnega certificiranja objekta. Interna identifikacijska oznaka: 523170

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Savinjska (SI034)

Zemlja: Slovenija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: c4f459e2-0631-4a6c-b967-ea2c4445769e-01

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: V skladu z razpisno dokumentacijo

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTg0OTg2O1BPUFJBVkJLIFJBWIBJU05FIERPS1VNRU5UQUNJSkUuemlw>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=76138

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: slovenski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: eJN

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacije o rokovima za preispitivanje: Zakon o pravnom varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: NEPREMIČNINE CELJE, upravljanje, gospodarjenje in trgovanje z nepremičninami d.o.o.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: NEPREMIČNINE CELJE, upravljanje, gospodarjenje in trgovanje z nepremičninami d.o.o.

Registracijski broj: 1468952000

Poštanska adresa: Miklošičeva ulica001

Grad: Celje

Poštanski broj: 3000

Zemlja – podregija (NUTS): Savinjska (SI034)

Zemlja: Slovenija

E-pošta: nepremicnine@celje.si

Tel.: +386 3 4265100

Internet: <https://www.nepremicnine-celje.si/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: NEPREMIČNINE CELJE, upravljanje, gospodarjenje in trgovanje z nepremičninami d.o.o.

Registracijski broj: nimat-500

Poštanska adresa: Miklošičeva ulica001

Grad: Celje
Poštanski broj: 3000
Zemlja – podregija (NUTS): Savinjska (SI034)
Zemlja: Slovenija
E-pošta: nepremicnine@celje.si
Tel.: 03 42 65 100

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registracijski broj: 1332716000

Poštanska adresa: Slovenska cesta 54

Grad: Ljubljana

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Zemlja: Slovenija

E-pošta: dkom@dkom.si

Tel.: +38612342800

Internet: <https://www.dkom.si/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

50956041-5a1a-487a-ab1c-dcb1713253be-01

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške kupca

Opis

:

Naročnik je skladno z odgovori na vprašanja popravil obrazec 5. Preglednica referenc, kjer je uskladił število stanovanj na 25. Popravil je obrazec 2. Predračun tako, da ga je uskladił z določili pogodbe. Dopolnil je osnutek pogodbe, kjer je v 10. členu spremenil rok za izdelavo PZI in PID dokumentacije in dopolnil določbo 14. člana v zvezi z indeksacijo cen GOI del.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: da7f642b-f0f1-461e-9318-c565e980c1a4 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 30/07/2026 09:40:45 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: slovenski

Broj objave obavijesti: 532676-2026

Broj izdanja SL S-a: 146/2026

Datum objave: 31/07/2026