

533195-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja – EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER - Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques RELANCE-.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Troyes Champagne Metropole

E-pošta: marches.publics@troyes-cm.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER - Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques RELANCE-.

Opis: La présente consultation a pour objet l'entretien des installations (appelées petits équipements individuels) thermique suivantes : - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire au gaz. - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire électriques. La maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux permettant d'assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité d'un ouvrage ou d'un équipement existant. Conformément à l'article L2113-10 du Code de la commande publique, la présente consultation est allotie comme suit : Lot n°1 : Sites d'Enseignement (M2023-004L1), Lot n°2 : Sites Cultures, Loisirs et sportifs (M2023-004L2), Lot n°3 : Sites Administratifs et Techniques (M2023-004L3), Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements, Lot n°5 : Station d'épuration. Cette consultation concerne uniquement le lot n°4. Les lots n°1 à 3 ont déjà fait l'objet d'une consultation et ont été attribués. Quant au lot n°5, il fera l'objet d'une consultation ultérieure le cas échéant. Le présent marché public donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire et sera traité à prix mixtes. S'agissant des prestations traitées à prix global et forfaitaire, celles-ci sont conclues pour le montant fixé à l'article D1 de l'acte d'engagement. En application de l'article R2162-4.2° du Code de la commande publique, les prestations traitées à prix unitaires sont conclues pour les prix unitaires du bordereau des prix unitaires et dans la limite d'un montant maximum de : - 160 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité VILLE DE TROYES - 6 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité MAISON DU BOULANGER - 60 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité TROYES CHAMPAGNE METROPOLE La durée de validité du présent marché est de 4 ans ferme à compter du 1er octobre 2026 (ou sa date de notification si postérieure). L'exécution du présent marché public débutera à compter du 1er octobre 2026 (ou de sa date de notification si postérieure). S'agissant des prestations traitées à prix

forfaitaire, elles seront exécutées sans discontinuité durant toute la durée de validité dudit marché et devront respecter les dispositions prévues au CCTP. Le titulaire devra programmer les interventions. A ce titre, il devra remettre un planning selon l'article 9.1 du CCTP. S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, hormis les délais de dépannage déjà fixé à l'article 10 3 du CCTP, les délais d'exécution seront fixés sur chaque bons de commande.

Identifikacijska oznaka postupka: 23d0ce30-b41c-42dd-b391-4f3cccc3f154

Interna identifikacijska oznaka: M2026-041

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Forme juridique des soumissionnaires : cf article 3-5 du règlement de la consultation Critères de jugements des offres : Le prix des prestation, noté sur 100, pondération 70%, jugé au regard du montant total des prix mixtes: S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, notées sur 60 points S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, notées sur 40 points La valeur technique, notée sur 100, pondération à 30%, jugée au regard du mémoire technique fourni par le candidat et selon les sous-critères suivants : - La pertinence, la qualité et la cohérence de la méthodologie employée par le candidat pour assurer la réalisation des prestations (l'organisation du service affecté aux prestations de la maintenance préventive, la procédure d'appel et de prise en charge des rendez-vous avec les occupants pour la réalisation des prestations, la communication et l'information de l'acheteur dans le cadre du suivi des prestations – celles réalisées- celles reportées et celles annulées), sous-critère noté sur 50 points. - La pertinence, la qualité et l'expertise des moyens humains affectés au marché (composition, nombre, rôle/tâche, compétences des intervenants dédiés, encadrant identifié et suppléance pour assurer la continuité du service), sous-critère noté sur 15 points. - La pertinence et la qualité des équipements et matériels dédiées au marché (appareils de mesure, matériel de maintenance, EPI, etc) permettant d'assurer un diagnostic fiable et rapide ainsi que les équipements disponibles pour les interventions notamment en cas de dépannage, sous critère noté 10 points. - La pertinence et la qualité des moyens (Centre d'appel, Portail WEB dédié au dépannage... etc) mis en place pour la gestion des dépannages et le dispositif d'astreinte (dispositions adoptées pour intervenir en dehors des heures ouvrables avec nom et numéro d'appel du personnel d'astreinte et d'un responsable, etc.), sous-critère noté sur 15 points. - La qualité des documents de suivi : attestation d'entretien et suivi de dépannage (type de document : tableur Excel, portail de suivi dédié, tableau de recensement des dépannages...etc.). L'entreprise présentera tous exemples de documents, de copie d'écran d'un portail dédié, permettant de suivre les prestations réalisées, sous-critère noté sur 5 points. - la pertinence et la qualité de la politique environnementale adoptée par le candidat dans l'organisation des interventions (optimisation des déplacements, planification) et des modalités de gestion et de tri des déchets générés par les prestations, sous-critère noté sur 5 points.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Code de la commande publique

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques

Opis: Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques

Interna identifikacijska oznaka: 4

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Cf article 4-2 du Règlement de la consultation

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prix

Opis: Prix des prestations

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualité

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41087>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41087>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 15/09/2026 17:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Collectivité

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Collectivité

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Collectivité

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Troyes Champagne Metropole

Registracijski broj: 20006925000013

Poštanska adresa: 1 place Robert Galley

Grad: TROYES

Poštanski broj: 10000

Zemlja – podregija (NUTS): Aube (FRF22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: marches.publics@troyes-cm.fr

Tel.: +33 325452711

Uloge ove organizacije:

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Registracijski broj: FRF2351036

Poštanska adresa: 25, rue du Lycée

Grad: Châlons-en-Champagne

Poštanski broj: 51036

Zemlja – podregija (NUTS): Marne (FRF23)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Tel.: 0326668687

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Registracijski broj: FRF2351036

Poštanska adresa: 25, rue du Lycée

Grad: Châlons-en-Champagne

Poštanski broj: 51036

Zemlja – podregija (NUTS): Marne (FRF23)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Tel.: 0326668687

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Collectivité

Registracijski broj: FRF2210000

Poštanska adresa: 1, place Robert Galley

Grad: TROYES

Poštanski broj: 10000

Zemlja – podregija (NUTS): Aube (FRF22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: marches.publics@troyes-cm.fr

Tel.: 0325452727

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Collectivité

Registracijski broj: FRF2210000

Poštanska adresa: 1, place Robert Galley

Grad: TROYES

Poštanski broj: 10000

Zemlja – podregija (NUTS): Aube (FRF22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: marches.publics@troyes-cm.fr

Tel.: 0325452727

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0006

Službeno ime: Collectivité

Registracijski broj: FRF2210000

Poštanska adresa: 1, place Robert Galley

Grad: TROYES

Poštanski broj: 10000

Zemlja – podregija (NUTS): Aube (FRF22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: marches.publics@troyes-cm.fr

Tel.: 0325452727

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 232141dc-8e9f-460f-b00e-fbf6b8f9842a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 30/07/2026 11:40:17 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 533195-2026

Broj izdanja SL S-a: 146/2026

Datum objave: 31/07/2026