

535338-2026 - Nadmetanje

Francuska – Građevinski radovi na višestambenim zgradama – Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX
OJ S 147/2026 03/08/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: OPH Rives de Seine Habitat
E-pošta: service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr
Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom
Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX
Opis: Lieu d'exécution : Résidence Cartault à PUTEAUX composée de 3 bâtiments : 4, rue Cartault, 4 bis rue Cartault, 6, rue Cartault - Travaux sur CARTAULT 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles), - Travaux sur CARTAULT 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault (PSE). Les travaux objet du présent marché sont donc traités en Entreprise Générale (EG) en un lot unique (1 seul et unique marché de travaux) avec un programme de travaux décomposés en macros-lots : - Lot n° 0 - Organisation du chantier - Lot n° 1 - Demolition - gros-oeuvre - doublages - plâtrerie - carrelage - faïence - aménagements extérieurs - Lot n° 2 - Façades - Lot n° 3 - Couverture - étanchéité - Lot n° 4 - Serrurerie - métallerie - Lot n° 5 - Menuiseries extérieures - Lot n° 6 - Menuiseries intérieures - Lot n° 7 - Peinture - Lot n° 8 - Revêtements de sols - Lot n° 9 - Plomberie - ventilation - chauffage - Lot n° 10 - Electricité - Lot n° 11 - Ventilation Les travaux propres à chaque « corps d'état » sont détaillés aux Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il est bien précisé qu'il s'agit d'un lot unique composé de macro-lots (et non de lots en corps d'état séparés). La dénomination de « lot » mentionnée dans les pièces techniques doit être interprétée comme équivalente à « macro-lot »

Identifikacijska oznaka postupka: 73c9349a-da0a-479b-a2d1-df8d8c3e0d29

Interna identifikacijska oznaka: 26.22.MT

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Radovi rušenja, 45223220 Radovi na oplati konstrukcija, 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 17 729 050,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: La consultation est décomposée en tranches en application des articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la commande publique (une tranche ferme avec une ou plusieurs tranches optionnelles). 1 Ferme Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault 1 Optionnelle Mise en oeuvre de volets roulants 2 Optionnelle Création de rampes d'accès Pmr au niveau des accès des immeubles 2 Optionnelle Remplacement des portes palières et de leur signalétique 4 Optionnelle Intervention sur les sols des caves 5 Optionnelle Allongement des balcons La consultation comporte la ou les Prestation(s) Supplémentaire(s) Eventuelle(s) suivante(s), que les candidats sont tenus de chiffrer. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la faculté de les retenir ou non lors de l'attribution : - Pse n° 1 : Travaux sur Cartault 2 soit le 4 bis et le 6, rue Cartault incluant notamment le remplacement des sols existants des halls. Le Maître d'Ouvrage impose une visite. Elle est obligatoire pour la remise d'une offre. Visites organisées aux créneaux suivants : - Mardi 02/09/2026 à 10h00 ; - Vendredi 04/09/2026 à 14h30. Lieu de rendez-vous : Sur site devant le 4, rue Cartault - 92800 Puteaux Contact pour la prise de rendez-vous : Tony Védie - Responsable Maîtrise d'Ouvrage - 06 61 63 62 72 - t.vedie@rives-de-seine-habitat.fr ou Jean-Baptiste Suire - Directeur Maîtrise d'Ouvrage 06 37 23 90 19 - jb.suire@rives-de-seine-habitat.fr Le délai global d'exécution (Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault et Travaux sur Cartault 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault) est de 30 mois à compter de la notification du marché. Les travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles) est d'une durée de 24 mois dont une période de préparation de 1 mois comprise dans le délai d'exécution et courant à compter de la notification du marché. Dans le cadre de la remise de leur offre, les candidats devront remettre un planning prévisionnel propre à Cartault 1 et à Cartault 2

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

Opis: Lieu d'exécution : Résidence Cartault à PUTEAUX composée de 3 bâtiments : 4, rue Cartault, 4 bis rue Cartault, 6, rue Cartault - Travaux sur CARTAULT 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles), - Travaux sur CARTAULT 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault (PSE). Les travaux objet du présent marché sont donc traités en Entreprise Générale (EG) en un lot unique (1 seul et unique marché de travaux) avec un programme de travaux décomposés en macros-lots : - Lot n° 0 - Organisation du chantier - Lot n° 1 - Demolition - gros-oeuvre - doublages - plâtrerie - carrelage - faïence - aménagements extérieurs - Lot n° 2 - Façades - Lot n° 3 - Couverture - étanchéité - Lot n° 4 - Serrurerie - métallerie - Lot n° 5 - Menuiseries extérieures - Lot n° 6 - Menuiseries intérieures - Lot n° 7 - Peinture - Lot n° 8 - Revêtements de sols - Lot n° 9 - Plomberie - ventilation - chauffage - Lot n° 10 - Electricité - Lot n°11 - Ventilation Les travaux propres à chaque « corps d'état » sont détaillés aux Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il est bien précisé qu'il s'agit d'un lot unique composé de macro-lots (et non de lots en corps d'état séparés). La dénomination de « lot »

mentionnée dans les pièces techniques doit être interprétée comme équivalente à « macro-lot »

Interna identifikacijska oznaka: T-PF-1857330

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Radovi rušenja, 45223220 Radovi na oplati konstrukcija, 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji

Opcije:

Opis opcija: - Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault : Tranches Optionnelles), 1

Optionnelle Mise en oeuvre de volets roulants 2 Optionnelle Création de rampes d'accès Pmr au niveau des accès des immeubles 2 Optionnelle Remplacement des portes palières et de leur signalétique 4 Optionnelle Intervention sur les sols des caves 5 Optionnelle Allongement des balcons

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 91 rue Jean Jaures

Grad: Puteaux

Poštanski broj: 92800

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 20/11/2026

Trajanje: 30 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 17 729 050,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857330>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1857330>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Courbevoie

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: OPH Rives de Seine Habitat

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: 30D40F91-EAA9-7CDF-8EAB84206ACAF498

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: OPH Rives de Seine Habitat

Registracijski broj: 80980

Poštanska adresa: Le Luminis 91 rue Jean Jaures

Grad: Puteaux

Poštanski broj: 92800

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: HAUMANT Olivier

E-pošta: service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr

Tel.: 0146929090

Internet: <https://www.rives-de-seine-habitat.fr/>

Profil kupca: <https://www.marches-publics.info>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: OPH Rives de Seine Habitat

Registracijski broj: 30D40FBA-E25C-FA0A-B0E5458BB5FFCFF2

Poštanska adresa: 91 rue Jean Jaures

Grad: Puteaux

Poštanski broj: 92800

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

E-pošta: service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr

Tel.: 0147894646

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registracijski broj: 30D40FCB-BB18-47C6-84F11AD6FDF8CEE8

Poštanska adresa: 2-4 bd de l'Hautil

Grad: Cergy-Pontoise

Poštanski broj: 95027

Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tel.: 0130173400

Faks: 0130173459

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registracijski broj: 30D40FE0-FFC7-93B2-C52B4E2A5D703F91

Poštanska adresa: 2-4 bd de l'Hautil

Grad: Cergy-Pontoise

Poštanski broj: 95027

Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tel.: 0130173400

Faks: 0130173459

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e99302b0-02aa-4e33-88d2-d23db7dc8c80 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 31/07/2026 14:10:25 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 535338-2026

Broj izdanja SL S-a: 147/2026

Datum objave: 03/08/2026