

539356-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Tehničke usluge – Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf

OJ S 148/2026 04/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Hinterland-Klinik gGmbH

E-pošta: info@hinterland-klinik.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf

Opis: Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf

Identifikacijska oznaka postupka: 019fc67f-de46-4277-aacb-3470d1d86cc4

Interna identifikacijska oznaka: HLKB/BS/2026/1

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hainstraße 71-75

Grad: Biedenkopf

Poštanski broj: 35216

Zemlja – podregija (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

Primjenjivo prekogranično pravo: VgV

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular

Prijevarena: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Pranje novca ili financiranje terorizma: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Kršenje obveze plaćanja poreza: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf

Opis: Die selbstständige Hinterland-Klinik gGmbH des Landkreises Marburg-Biedenkopf betreibt seit dem 01.01.2026 ein Krankenhaus der Grundversorgung in der Biedenkopfer Hainstraße, das sich mit Belegärzten, der zentralen Notaufnahme und der Intensivstation um Menschen in Biedenkopf und der Region kümmert. Die Klinik verfügt über vier medizinische Fachrichtungen: Innere Medizin, Chirurgie, Gynäkologie und Urologie und setzt auf ambulante Behandlung und stationäre Therapie durch niedergelassene Ärzte. Der Krankenhausstandort besteht aus mehreren Gebäudeteilen aus unterschiedlichen Bauzeiten, wobei der älteste Teil aus dem späten 19. Jahrhundert stammt. Seit 1946 werden die Gebäude als Krankenhaus genutzt und stetig baulich angepasst. Im Zuge einer turnusmäßigen Gefahrenverhütungsschau der Brandschutzdienststelle des Landkreises Marburg-Biedenkopf sind brandschutztechnische Mängel festgestellt, die im weiteren Betrieb des Standortes abzustellen sind. Als Grundlage einer koordinierten und mit dem weiteren Betrieb des Krankenhauses zu vereinenden Maßnahmenumsetzung ist ein Brandschutzkonzept mit Aufnahme der brandschutztechnischen Ertüchtigungen und vorgenommener bzw. geplanter Nutzungsänderungen zu erstellen und mit den Behörden auf Genehmigungsfähigkeit abzustimmen. Es ist ein ganzheitliches Brandschutzkonzept für das gesamte Krankenhausgebäude in der Hainstraße 71-75, das als Sonderbau der Gebäudeklasse 5 einzustufen ist, zu erstellen. Bisher sind noch keine konzeptionellen Vorgaben zu den Inhalten des Brandschutzkonzepts bzw. der brandschutztechnischen Ertüchtigung getroffen. Die Erarbeitung von Brandabschnittsbildungen und Nutzungsszenarien in Abstimmung mit AG hinsichtlich des bauordnungsrechtlichen Brandschutzes sind zu bewerten und im Ergebnis zu einer abgestimmten Bedarfsplanung beizutragen. Die gegenständlichen Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz werden als Stufenauftrag erteilt. Es ist beabsichtigt, zunächst die Leistungsphasen 1 und 2 für die Gesamtmaßnahme zu beauftragen.
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Opcije:

Opis opcija: Es wird beabsichtigt, die Vergabe der Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz stufenweise zu beauftragen: Stufe 1 (AHO Leistungsphasen 1-2) für die Gesamtmaßnahme Stufe 2 (AHO Leistungsphasen 3-4) für die Gesamtmaßnahme Mit der Beauftragung erfolgt der Abruf der Stufe 1 (AHO Leistungsphasen 1-2) für die Gesamtmaßnahme. Ein Anspruch auf die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen besteht, auch bei Bedarf, nicht.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hainstraße 71-75

Grad: Biedenkopf

Poštanski broj: 35216

Zemlja – podregija (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/11/2026

Trajanje: 6 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Gemittelter Jahresumsatz der letzten drei Jahre (2023 bis 2025) § 45 Abs. 4, Satz 4 VgV

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 8,00

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Referenzliste der in den letzten fünf Jahren erbrachten Dienstleistungen des Bewerbers insgesamt § 46 Abs. 3, Satz 1 VgV

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 43,00

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za obavljanje posla

Opis kriterija odabira: Fachlicher Lebenslauf der vorgesehenen Projektbearbeiter mit Referenzliste vergleichbarer Dienstleistungen § 46 Abs. 3, Satz 8 VgV

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 32,00

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja

Opis kriterija odabira: Anzahl der Mitarbeiter für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Jahren mit Angabe der Führungskräfte § 46 Abs. 3, Satz 8 VgV
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (točke, točan): 14,00

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Erklärung zur Schadensfreiheit

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 3,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Präsentationsbestandteil 1: Präsentationsvortrag

Opis: Präsentationsbestandteil 1: Präsentationsvortrag

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Präsentationsbestandteil 2: Organisations- und Ablaufkonzept

Opis: Präsentationsbestandteil 2: Organisations- und Ablaufkonzept

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Präsentationsbestandteil 3: Gesamteindruck im Präsentationsgespräch

Opis: Präsentationsbestandteil 3: Gesamteindruck im Präsentationsgespräch

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorar gem. Honorarformblatt

Opis: Honorar gem. Honorarformblatt

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fc67f-de46-4277-aacb-3470d1d86cc4/zustellweg-auswaehlen>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.evergabe.de>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 18/09/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fc67f-de46-4277-aacb-3470d1d86cc4/zustellweg-auswaehlen>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Für die Auswertung des Teilnahmeverfahrens sind der auswertenden Stelle die Bewerbungsunterlagen ausschließlich elektronisch über das Beschafferprofil einzureichen. Kostenfreier Bezug der digitalen Unterlagen über den Download dieser Veröffentlichung. Für sämtliche unter 5.1.9 genannten Angaben und Nachweise sind zwingend mittels der im „Bewerbungsformular“ enthaltenen Formblätter zu erbringen. Formlose Anträge können nicht gewertet werden und werden von der Teilnahme ausgeschlossen. Sofern nicht anders vermerkt, sind Kopien als Nachweise ausreichend. Die ggf. geforderte Form der Nachweise sowie die detaillierenden Mindestanforderungen sind den anzufordernden Bewerbungsunterlagen und diesem Veröffentlichungstext zu entnehmen. Der Bewerbungsbogen inkl. den geforderten Anlagen und Nachweisen ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft sowie von jedem Nachunternehmer gem. § 46 Abs. 3, Satz 10 VgV oder § 47 VgV auszufüllen und digital einzureichen. Im Hinblick auf die Unterkriterien zu diesen Auswahlkriterien sowie deren Gewichtung verweist der Auftraggeber auf den Bewertungsbogen, der zum Download bereitgestellt ist.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Alle Mitglieder einer Bietergemeinschaft müssen gesamtschuldnerisch haften.

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ACP
Projektmanagement GmbH
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ACP
Projektmanagement GmbH
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): 1. und 2.
Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Hinterland-Klinik gGmbH
Registracijski broj: 0001
Poštanska adresa: Hainstraße 71-75
Grad: Biedenkopf
Poštanski broj: 35216
Zemlja – podregija (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Geschäftsführung
E-pošta: info@hinterland-klinik.de
Tel.: +49 6461-770
Faks: +49 6461-77377
Internet: <https://www.hinterland-klinik.de>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: ACP Projektmanagement GmbH
Registracijski broj: 0002
Poštanska adresa: Burger Landstraße 23a
Grad: Herborn
Poštanski broj: 35745
Zemlja – podregija (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: dominic.hartmann@acpmanagement.de
Tel.: +49 2772-5743-24
Faks: +49 2772-5743-25
Internet: <https://www.acpmanagement.de>
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0003

Službeno ime: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt, Dez. III 31.4
Registracijski broj: 0003
Poštanska adresa: Wilhelminenstraße 1-3
Grad: Darmstadt
Poštanski broj: 64283
Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151126603

Faks: +49 611327648534

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 019fc689-940a-4fdf-a1d2-f797c63f9551 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 03/08/2026 11:30:37 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 539356-2026

Broj izdanja SL S-a: 148/2026

Datum objave: 04/08/2026