

539673-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – OP und Brandschutz Neubau AMO

OJ S 148/2026 04/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

E-pošta: kleinjans@amo.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: OP und Brandschutz Neubau AMO

Opis: Objektplanung und Brandschutz für den Digital Hardware Hub Aachen

Identifikacijska oznaka postupka: d448f4cf-2131-4261-a724-5e46212941ad

Interna identifikacijska oznaka: 18a/2026

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YW6MJFK#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: A =

Ausschluss - Keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB - Sanktionserklärung

Russland

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: OP und Brandschutz Neubau AMO

Opis: Die Aufgabe der gemeinnützigen AMO GmbH, Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH, ist die Förderung von Wissenschaft und Forschung, insbesondere auf den Gebieten der Mikro- und Optoelektronik. Moderne und ausreichend dimensionierte Büro- und Forschungsflächen sind die wesentlichen Erfolgsfaktoren für eine innovative Forschungsarbeit. Aktuell sind die Räumlichkeiten der AMO deutlich zu klein und entsprechen nicht mehr den Anforderungen. Die Investition in einen Büro- und Forschungsgebäude am Standort Otto-Blumenthal-Straße in Aachen ist der erforderliche Schritt zur Förderung von technischen Innovationen, dem Erhalt von Qualitäts- und Forschungsstandards und damit schließlich zur Sicherung der zukünftigen Wettbewerbsfähigkeit der AMO GmbH, Stärkung des Forschungsstandort Aachen sowie für den Aufbau des Digital Hardware Hub. Weitere Planungs- und Ingenieurleistungen für dieses Projekt werden zeitnah vergeben.

Interna identifikacijska oznaka: 18a/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 08/01/2027

Datum završetka trajanja: 21/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: - ausreichende Haftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, auch für reine Vermögensschäden, mit einer pauschalen

Mindestdeckungssumme für Vermögensschäden i.H.v. 2,5 Mio. Euro pro Schadensereignis und Jahr, für Personen- und Sachschäden i.H.v. 5 Mio. Euro pro Schaden und Jahr (A)

Informativ: Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: A = Ausschluss, B = Bewertung A: Mindestens 3 Referenzen im LB

Objektplanung, HZ IV, LPH 2 - 8 aus den letzten fünf Jahren (LPH 8 2021 - 2. Quartal 2026);

B: - Reinraum, Forschungs- und Verwaltungsgebäude in einer Referenz, Reinraum und Forschungsgebäude, keine vgl. Nutzung - BGF (größer/gleich 5.000 qm, größer/gleich 2.000 und kleiner als 5.000 qm, kleiner als 2.000 qm - Projektkosten KG 300 bis 400 brutto (größer /gleich 20 Mio. EUR, größer/gleich 10 Mio. EUR und kleiner als 20 Mio. EUR, kleiner als 10 Mio. EUR) - Fertigstellung LPH 8 (2021 - 2022, 2023 - 2024, 2025 - 2. Quartal 2026) - Die Referenz betrifft die Erweiterung eines Bestandsgebäudes - Die Referenz hatte einen hohen logistischen Aufwand (Bauen im laufendenn Betrieb bei vollständigem Funktionserhalt des Gebäudes, beengte Gegebenheiten auf dem Grundstück - Die Referenz beinhaltet einen neu-/bzw. umgeplanten Reinraum im Halbleiterbereich - Das Referenzprojekt wurde (in Teilbereichen) durch DGNB zertifiziert Projektleitung: - Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte (bis LPH 8) des Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 bis 400 aller drei Projekte) (größer/gleich 40 Mio. EUR, größer/gleich 30 Mio. EUR und kleiner als 40 Mio. EUR, kleiner als 30 Mio. EUR) - Tätigkeit des Projektleiters als Planer (Kammerzulassung) (größer/gleich 15 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und weniger als 15 Jahre, größer/gleich 5 Jahre und weniger als 10 Jahre (B), Ausschluss bei weniger als 5 Jahren; - Referenzen (LPH 3-8 abgeschlossen): Reinraum, Forschungs- und Verwaltungsgebäude in einer Referenz, Reinraum und Forschungsgebäude in einer Referenz, sonstiges Projektstellvertretung: - Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte (bis LPH 8) des stellv. Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 bis 400 aller drei Projekte) (größer/gleich 40 Mio. EUR, größer/gleich 30 Mio. EUR und kleiner als 40 Mio. EUR, kleiner als 30 Mio. EUR) - Tätigkeit des stellv. Projektleiters als Planer (Kammerzulassung) (größer/gleich 15 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und weniger als 15 Jahre, größer/gleich 5 Jahre und weniger als 10 Jahre (B), Ausschluss bei weniger als 5 Jahren; - Referenzen (LPH 3-8 abgeschlossen): Reinraum, Forschungs- und Verwaltungsgebäude in einer Referenz, Reinraum und Forschungsgebäude in einer Referenz, sonstiges Bauleitung namentlich benannt mit mindestens einem Projekt größer /gleich 5.000 qm (A): Bauleitung für größer/gleich 5 Projekte, Bauleitung für 1 bis 4 Projekte) (B)

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorarangebot

Opis: siehe Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität Ideenskizze

Opis: siehe Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 35

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität Planungsprozess und Bauüberwachung

Opis: siehe Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MJFK/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MJFK>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 24/08/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MJFK>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: §§ 56, 57 VgV

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Eignung (A) Es werden die drei bestplatzierten Bewerber anhand der B-Kriterien in der Bewertungsmatrix zur Angebotsabgabe aufgefordert

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist

nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH
Registracijski broj: DE 154 818 567
Poštanska adresa: Otto-Blumenthal-Straße 25
Grad: Aachen
Poštanski broj: 52074
Zemlja – podregija (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: kleinjans@amo.de
Tel.: +49 241 - 8867 200
Internet: <https://www.amo.de/de/impressum/>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de
Tel.: +49 2514111-604
Faks: +49 2514112-165
Internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
977a93ef-53a5-4c26-a9ab-daabeb4c13b0-01
Glavni razlog promjene
:
Sada dostupne informacije
Opis
:
Eignung

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE
Opis promjena: Zulassung von Referenzen zu BNB, Leed oder Breeam zusätzlich zur DGNB.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a6bac418-f369-42fe-8ea4-271e4c1f4d49 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 03/08/2026 13:35:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 539673-2026
Broj izdanja SL S-a: 148/2026
Datum objave: 04/08/2026