

543021-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge upravljanja sportskim objektima – Thermalfreibad Bad Lippspringe; externe Betriebsführung

OJ S 149/2026 05/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Bad Lippspringe

E-pošta: vergabestelle@paderborn.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Thermalfreibad Bad Lippspringe; externe Betriebsführung

Opis: Die Stadt Bad Lippspringe ist Eigentümerin eines Thermalfreibades, welches derzeit umfassend saniert wird. Das Thermalfreibad soll frühestens zur Freibadsaison 2027 wieder in Betrieb gehen. Im Rahmen der anstehenden Wiedereröffnung des Freibades soll dessen Betrieb nunmehr in einem Offenen Verfahren neu ausgeschrieben werden. Ziel des Verfahrens ist es, einen leistungsfähigen Partner für einen sicheren, wirtschaftlichen und serviceorientierten Betrieb der Anlage zu finden.

Identifikacijska oznaka postupka: cba3b24c-4b0a-4681-9097-4cedc47d6866

Interna identifikacijska oznaka: 4151

Vrsta postupka: Otvoreni

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 92610000 Usluge upravljanja sportskim objektima

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Paderborn (DEA47)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija:

Prijevare:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:
Kršenje obveza u području prava o okolišu:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
Teški poslovni prekršaj:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Nesolventnost:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Thermalfreibad Bad Lippspringe; externe Betriebsführung
Opis: Die Leistungen umfassen alle für eine sichere, vorschriftsmäßige und wirtschaftliche Betriebsführung erforderlichen Maßnahmen. Sicherzustellen sind dabei: 1. Die Erfüllung der Allgemeinen Verkehrssicherungspflicht in Vertretung der Eigentümerin, 2. die Erfüllung der Betriebsaufsicht, 3. die Erfüllung der Allgemeinen Aufsichtspflicht, 4. die Erfüllung der Becken- und Wasseraufsicht. Grundlagen hierfür sind die entsprechenden Definitionen aus der Richtlinie R 9405 der Deutschen Gesellschaft für das Badewesen e.V. in der aktuell gültigen Version.
Interna identifikacijska oznaka: 0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 92610000 Usluge upravljanja sportskim objektima

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Paderborn (DEA47)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/02/2027
Datum završetka trajanja: 31/12/2031

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1
Druge informacije o obnovi: Eine Verlängerungsoption bis 31.12.2033 ist vorgesehen.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:
Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Zur Bewertung der Leistungsfähigkeit des Bewerbers sind folgende Referenzen gefordert: Nachweis der Geschäftsführung bzw. Betriebsführung von mindestens drei vergleichbaren oder größeren Referenzprojekten im Bäderbetrieb aus den vergangenen fünf Jahren. Nennung von Ansprechpartnern (Vertragspartnern) der genannten Referenzobjekte.

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Angaben zu den Umsätzen des Betreiberunternehmens aus vergleichbaren Leistungen der letzten drei Jahre.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis einer entsprechenden Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualitätskriterium

Opis: Qualität des Ausführungskonzeptes

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualitätskriterium

Opis: Qualifikation der benannten Führungskräfte

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preiskriterium

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 45

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/cba3b24c-4b0a-4681-9097-4cedc47d6866

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 08/09/2026 08:20:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Lediglich Eignungsnachweise und Preisangaben zu unwesentlichen Einzelpositionen werden nachgefordert.

Informacije o javnom otvaranju:

Dodatne informacije: Eine Teilnahme an der elektronischen Angebotsöffnung ist nicht zugelassen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Zur Bewertung der Qualifikation der handelnden Personen sind folgende Nachweise gefordert: ▪ Benennung eines Betriebsleiters (m/w/d) mit Angaben zur Qualifikation und zum Nachweis einschlägiger beruflicher Erfahrung. ▪ Benennung einer Stellvertretung (m/w/d) mit Angaben zur Qualifikation und zum Nachweis einschlägiger beruflicher Erfahrung.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Paderborn

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Bad Lippspringe
Registracijski broj: 4766
Poštanska adresa: Fr.-Wilh.-Weber-Platz 1
Grad: Bad Lippspringe
Poštanski broj: 33175
Zemlja – podregija (NUTS): Paderborn (DEA47)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabestelle@paderborn.de
Tel.: +49 525226246
Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen
Registracijski broj: 82c7886f-ed16-416b-9057-e823ed375d1e
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Tel.: +49 2514111691
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Stadt Paderborn
Registracijski broj: 3a659a31-d0dc-4cba-9052-97d64d9a21a4
Poštanska adresa: Am Hoppenhof 33
Grad: Paderborn
Poštanski broj: 33104
Zemlja – podregija (NUTS): Paderborn (DEA47)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabestelle@paderborn.de
Tel.: +49 52518811440
Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: cba3b24c-4b0a-4681-9097-4cedc47d6866 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 03/08/2026 15:52:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 543021-2026

Broj izdanja SL S-a: 149/2026

Datum objave: 05/08/2026