

553755-2026 - Nadmetanje

Bugarska – Usluge građevinskog nadzora – „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие“ по интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”
OJ S 152/2026 10/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

E-pošta: dop@pomorie.bg

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие“ по интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”

Opis: Предметът на обществената поръчка е: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие. Категория на обекта: V-та категория, според чл. 10, ал.1, т.6 от Наредба № 1 от 30 юли 2003г. за номенклатурата на видовете строежи – „площадки за игра, разположени на открито“. Съгласно изискванията на Възложителя, избраният изпълнител следва да осъществи упражняване на Строителен надзор по съответните части при извършване на СМР по проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие Цели на поръчката: • Качествено и отговарящо на нормативните изисквания изпълнение на предвидените работи по строителството. • Изпълнение на строително-монтажните работи в съответствие с инвестиционния проект и законодателството в Република България. Описание на дейностите по строителен надзор: Упражняване на строителен надзор: изпълнителят носи отговорност за дейностите и задълженията му като участник в инвестиционния процес, регламентирани в чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ, както и за тези произтичащи от чл. 178 от ЗУТ, както и други приложими разпоредби на действащото законодателство. Строителният надзор се изпълнява в задължителния обхват съобразно изискванията на ЗУТ, изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с отчитане на

изискванията на Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти и всички закони и подзаконови нормативни актове в областта на строителството в България.

Identifikacijska oznaka postupka: d5e1f807-e1f7-4685-8c66-34ece9f5cf69

Interna identifikacijska oznaka: 600387

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Бургас (BG341)

Zemlja: Bugarska

Dodatne informacije: Дейностите, предмет на обществената поръчка, ще бъдат изпълнявани на територията на с. Гълъбец, община Поморие, област Бургас.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 686,65 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1. Други основания за отстраняване Възложителят ще отстрани от участие в процедурата и: - Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор; - Участник, който не изпълни друго условие, посочено в Обявлението за обществена поръчка, настоящите Указания, или в останалите части на Документацията за участие в процедурата; - Участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съобразно приложение № 10 от ЗОП; - Участник, който не е представил в срок обосновка по чл. 72, ал. 1 от ЗОП, или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – ал. 5 от ЗОП; - Участници, които са свързани лица. - Участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; - Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. *** „Свързани лица“ по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, субсидиарно приложими на основание §2, т. 45 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки са: (1) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество; (2) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице; (3) лицата, които съвместно контролират трето лице; (4) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително“. „Контрол“ е налице, когато едно лице: а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице. 2. Обърнат ред. Предвид разпоредбата на чл. 104, ал. 2 от ЗОП, Възложителят предвижда оценката на техническите и ценовите предложения на участниците да се извърши преди

разглеждане на документите за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор. 3. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. Участникът, определен за Изпълнител на настоящата поръчка, представя гаранция за обезпечаване изпълнението на договора в размер на 3 % (три на сто) от стойността на Договора без ДДС. Гаранцията се предоставя в една от следните форми: а) парична сума; б) банкова гаранция. в) застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за Изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение между посочените в б. „а“, б. „б“ и б. „в“. Гаранцията по букви а) и б) може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kогурсија: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Prijevara: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranje novca ili financiranje terorizma: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kršenje obveze plaćanja poreza: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината

по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kršenje obveza u području radnog prava: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) - е опитал да (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП): а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между участници в конкретна процедура (чл. 101, ал. 11 от ЗОП, във връзка с чл. 107, т. 4 от ЗОП);

Stečaj: Участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Nesolventnost: Участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Nagodba s vjerovnicima: Участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Suspendirane poslovne aktivnosti: Участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Teški poslovni prekršaj: Участникът е лишен от правото да упражнява определена професия (извършване на строителен надзор) или дейност (строителен надзор) съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: За участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Група

5.1. Група: LOT-0001

Naslov: „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие“ по интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”

Opis: Предметът на обществената поръчка е: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие. Категория на обекта: V-та категория, според чл. 10, ал.1, т.6 от Наредба № 1 от 30 юли 2003г. за номенклатурата на видовете строежи – „площадки за игра, разположени на открито“. Съгласно изискванията на Възложителя, избраният изпълнител следва да осъществи упражняване на Строителен надзор по съответните части при извършване на СМР по проект: „Реконструкция и ремонт на спортна инфраструктура“ в УПИ I, кв. 32 /поземлен имот с идентификатор 18229.501.291 по кадастрална карта/ по плана на с. Гълъбец, община Поморие Цели на поръчката: • Качествено и отговарящо на нормативните изисквания изпълнение на предвидените работи по строителството. • Изпълнение на строително-монтажните работи в съответствие с инвестиционния проект и законодателството в Република България. Описание на дейностите по строителен надзор: Упражняване на строителен надзор: изпълнителят носи отговорност за дейностите и задълженията му като участник в

инвестиционния процес, регламентирани в чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ, както и за тези произтичащи от чл. 178 от ЗУТ, както и други приложими разпоредби на действащото законодателство. Строителният надзор се изпълнява в задължителния обхват съобразно изискванията на ЗУТ, изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с отчитане на изискванията на Наредбата за съществения изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти и всички законови и подзаконови нормативни актове в областта на строителството в България.

Interna identifikacijska oznaka: 600387

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Бургас (BG341)

Zemlja: Bugarska

Dodatne informacije: Дейностите, предмет на обществената поръчка, ще бъдат изпълнявани на територията на с. Гълъбец, община Поморие, област Бургас.

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2029

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 686,65 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj (EPFRR) (2021/2027)

Identifikator fondova EU-a: АДБФП № 02/Г.6/02/003994-C01

Dodatne pojedinosti o financijskim sredstvima EU-a: Настоящата обществена поръчка ще се финансира с безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от

Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Dodatne informacije: Посочената в поле BT-536-Lot начална дата е ориентировъчна и не е обвързваща за страните, същата не следва да се взема под внимание от заинтересованите лица. Продължителността на ангажимента на Изпълнителя по договора включва срока за изпълнение на СМР до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация. Срокът за изпълнение на строителството започва да тече от датата на откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво,

съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и приключва в деня на подписване на констативен акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа, но не по-късно от крайния срок за изпълнение и отчитане на одобрения проект, а именно: 30.06.2029г. В случай, че по силата на нормативен акт, акт на Управляващия орган и/или анекс към АДФП крайният срок за изпълнение на проекта бъде удължен, срокът по предходното изречение се счита за съответно удължен. За начална дата на изпълнение се приема датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение №2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 Наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), а за крайна дата – издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Nema kriterija za zelenu javnu nabavu

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir zbog sljedećeg obrazloženja
Образложение: Не е приложимо за настоящата обществена поръчка.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: На основание чл.60, ал.2 от ЗОП участниците следва да са вписани в регистъра при ДНСК за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ, а чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Участникът трябва да притежава валиден Лиценз (съгласно §128 от ПЗР на ЗИДЗУТ), или валидно Удостоверение (съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор) - за упражняване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1, предложение второ от ЗУТ или валидно Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ (съгласно националното им законодателство). Доказва се със: Лицето или лицата попълват Част IV. „Критерий за подбор”, раздел „А”, „Годност” от ЕЕДОП, като декларират тези обстоятелства. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по строителен надзор, както и онези съдружници в обединение което не е ЮЛ, но съгласно договора за обединение ще изпълняват дейност по строителен надзор, също следва да са вписани в регистъра при ДНСК за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ, а чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. На основание и при условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата, а именно: Заверено копие на валиден Лиценз (съгласно §128 от ПЗР на ЗИДЗУТ), или валидно Удостоверение (съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор), за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ, или

валидно Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ на лицата по чл.166, ал.7 от ЗУТ (съгласно националното им законодателство). Определеният за изпълнител, съдружници в обединението-изпълнител, както и подизпълнители, които ще извършват съответна дейност при изпълнението на договора за обществената поръчка, са длъжни в срок не по-късно от датата на сключване на договора да представят Удостоверение/Лиценз за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ или Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, придружено със списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от него- (заверено копие). Когато определеният изпълнител е чуждестранно лице следва да представи копие от документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл.166 ЗУТ, или да представят декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно съответния национален закон. Когато за изпълнението на съответната услуга (строителен надзор), съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Участникът следва да е изпълнил дейности, с предмет идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, във връзка с чл.63, ал.1, т.1, б. „б“ от ЗОП. Минимално изискване: Участникът следва да е изпълнил минимум 1 (една) дейност с предмет идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, във връзка с чл. 63, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗОП. Под „дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката“ следва да се разбира: упражнен строителен надзор на строеж, въз основа на който има издадено Разрешение за ползване / Удостоверение за въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) или еквивалентен документ за строеж, изпълнен извън Република България, с изпълнени строително-монтажни работи - изграждане/ реконструкция/ основен ремонт на обекти от I група, минимум V категория. При подаване на офертата, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: в Част IV, Раздел В от ЕЕДОП: за услугите с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, с посочване на стойностите, датите и получателите, изпълнени за последните три години, считано от датата на подаване на офертата. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Участникът следва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Минимално изискване: Участникът следва да разполага с персонал и с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, в това число минимум: Ръководител екип – да е участвал като ръководител екип при

упражняване на строителен надзор на строително-монтажни работи по изграждане /реконструкция/ основен ремонт на обекти от I група, минимум V категория. 1. Експерт - координатор по безопасност и здраве - да притежава валидно удостоверение за Координатор по безопасност и здраве в строителството, съгласно Наредба № 2/2004 на МРРБ или еквивалент, а за чуждестранните участници - еквивалентни документи, съгласно националното им законодателство. 2. Експерт - контрол по качеството на материалите - притежаващ правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществени изисквания за безопасност или еквивалент. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата. Забележка: На етап подаване на офертите чуждестранните лица следва да притежават съответната професионална компетентност съгласно националното им законодателство. При използване на експерти-чуждестранни лица, възложителят не изисква признаване на образование и/или правоспособност на етап подаване на оферта. В тези случаи за доказване на съответствие преди сключване на договор се прилага Закона за признаване на професионалните квалификации. Забележка: Един експерт не може да съвместява две позиции. Участникът трябва да предложи различни лица за всяка една длъжност от екипа за изпълнение. Забележка: 2. Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Когато Участникът предвижда участие на Подизпълнител/и, съответствието с поставените минимални изисквания за технически и професионални способности се доказва от Подизпълнителя/-ите, съобразно вида и дела от поръчката, които ще им бъдат възложени за изпълнение. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да използват капацитета на трети лица, само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът ще използва техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. На основание и при условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят няма право да изисква документи: - до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър; - които могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Възложителят ще приеме доказателства за технически и професионални способности – документи /референции/удостоверения, издадени от трето лице, различно от експерта, от участника, а при участник обединение от трети лица, различни от обединението или от съдружниците в него, и/или други удостоверителни документи, издадени от трето лице,

различно от експерта, от участника, а при участник обединение от трети лица, различни от обединението или от съдружниците в него, и същите не биха се отнесли към разпоредбата на чл. 64, ал. 2 от ЗОП. При сключването на договора за изпълнение на обществената поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 58 от ЗОП, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието му с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за Подизпълнителите и за Третите лица, ако такива са посочени в офертата.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Обществената поръчка ще се възложи въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерия „най-ниска цена“ съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Opis: Мотиви: Дейността на консултанта по упражняване на строителен надзор се осъществява при стриктно спазване на задълженията и отговорностите, разписани в Закона за устройство на територията, тъй като този контрол е гаранция за изпълнението на строежите в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в приложение 1 на Регламент /ЕС/ №305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 09.03.2011г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета /ОВ, 1.88/5 от 04.04.2011г./. Наред с това относимите изисквания към конкретния строеж /обект на проектното предложение/ в това число и технологичната последователност на изпълнение на отделните дейности, се съдържат в ЗУТ, Наредба №2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и др. действащи нормативни актове, което от своя страна не предполага въвеждането на качествени показатели за оценка на предоставяната услуга. По тази причина единственият обективен критерий за определяне на икономически най-изгодната оферта се явява критерия „най-ниска цена“. Същевременно, за да се гарантира, че до етапа на отваряне на ценовите предложения, ще бъдат допуснати оферти, съдържащи предложение за изпълнение на поръчката, които съответстват на предмета на обществената поръчка и на техническата спецификация, в документацията на обществената поръчка ще бъдат поставени изисквания към техническото предложение без то да бъде оценявано.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: bugarski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://app.eop.bg/today/600387>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://app.eop.bg/today/600387>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 08/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 09/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: В системата на ЦАИС ЕОП.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: Настоящата обществена поръчка ще се финансира с безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Комисия за защита на конкуренцията

Informacije o rokovima za preispitivanje: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima

primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Национална агенция по приходите

Web adresa poreznog zakonodavstva: <https://nra.bg/>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša

primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на околната среда и водите

Web adresa zakonodavstva o zaštiti okoliša: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog

mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на труда и социалната политика

Web adresa zakonodavstva o zapošljavanju: <https://mlsp.government.bg/>

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Комисия за защита на конкуренцията

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Organizacija koja obrađuje ponude: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Registracijski broj: 000057179

Poštanska adresa: ул. СОЛНА № 5

Grad: гр.Поморие

Poštanski broj: 8200

Zemlja – podregija (NUTS): Бугарска (BG341)

Zemlja: Bugarska
Kontaktна точка: Дирекция "Обществени поръчки и управление на проекти"
E-pošta: dop@pomorie.bg
Tel.: +359 59626307
Faks: +359 59625236
Internet: <https://www.pomorie.bg/>
Profil kupca: <https://app.eop.bg/buyer/18594>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Комисия за защита на конкуренцията

Registracijski broj: 000698612

Poštanska adresa: бул. Витоша № 18

Grad: София

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): София (столица) (BG411)

Zemlja: Bugarska

Kontaktна точка: Комисия за защита на конкуренцията

E-pošta: delovodstvo@cpc.bg

Tel.: +359 29356113

Faks: +359 29807315

Internet: <http://www.cpc.bg>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Национална агенция по приходите

Registracijski broj: 131063188

Poštanska adresa: бул. "Княз Ал. Дондуков" №52

Grad: София

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): София (столица) (BG411)

Zemlja: Bugarska

E-pošta: infocentyr@nra.bg

Tel.: 070018700

Internet: <https://nra.bg/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Министерство на околната среда и водите

Registracijski broj: 000697371

Poštanska adresa: бул. "Княгиня Мария Луиза" 22

Grad: София

Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): София (столица) (BG411)
Zemlja: Bugarska
E-pošta: edno_gishe@moew.government.bg
Tel.: 029406000
Internet: <https://www.moew.government.bg/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Министерство на труда и социалната политика
Registracijski broj: 000695395
Poštanska adresa: ул. „Триадица“ №2
Grad: София
Poštanski broj: 1051
Zemlja – podregija (NUTS): София (столица) (BG411)
Zemlja: Bugarska
E-pošta: e-uslugi@mlsp.government.bg
Tel.: 02 8119 443
Internet: <https://mlsp.government.bg/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: aaf59f31-236f-401f-b660-6f2b5c77e374 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 06/08/2026 16:46:21 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: bugarski
Broj objave obavijesti: 553755-2026
Broj izdanja SL S-a: 152/2026
Datum objave: 10/08/2026