

554492-2026 - Nadmetanje

Češka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – „Praha – Kbely – rekonstrukce budovy č. 3 (štáb)“ – PD

OJ S 153/2026 11/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Ministerstvo obrany

E-pošta: 1322.oni@mo.gov.cz

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Obrana

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: „Praha – Kbely – rekonstrukce budovy č. 3 (štáb)“ – PD

Opis: Predmetem plnění VZ je dle návrhu Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2026-055 zpracování dokumentace pro vydání povolení záměru stavby „Praha – Kbely – rekonstrukce budovy č. 3 (štáb)“ – PD, projednání s dotčenými orgány, zajištění pravomocného povolení záměru stavby, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zajištění dozoru projektanta, zajištění osoby koordinátora BOZP a zajištění řádného výkonu technického dozoru stavebníka.

Identifikacijska oznaka postupka: a6abb37b-3292-4e46-a997-51db553ae338

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 31 404 958,68 CZK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2009/81/EZ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: „Praha – Kbely – rekonstrukce budovy č. 3 (štáb)“ – PD

Opis: Předmětem plnění VZ je dle návrhu Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2026-055 zpracování dokumentace pro vydání povolení záměru stavby „Praha – Kbely – rekonstrukce budovy č. 3 (štáb)“ – PD, projednání s dotčenými orgány, zajištění pravomocného povolení záměru stavby, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zajištění dozoru projektanta, zajištění osoby koordinátora BOZP a zajištění řádného výkonu technického dozoru stavebníka.

Interní identifikacíjská značka: 55948/2026-1322

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 360 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 31 404 958,68 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Pristupnost pro všechny

Socijalni cilj koji se promiče: Pristupačnost za sve

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Celková nabídková cena bez DPH za všechny etapy díla.

Opis: V rámci tohoto dílčího hodnoticího kritéria dodavatel předloží nabídkovou cenu jako součet cen za všechny etapy díla. Při hodnocení rozhoduje cena (nabídková cena jako součet cen za všechny etapy díla) bez DPH.

Kategorija kriterija za dodjelu težeine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 80

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Délka praxe osoby s autorizací - vedoucího projekčního týmu.

Opis: V rámci tohoto kritéria bude hodnocen počet měsíců relevantní odborné praxe osoby vedoucího projekčního týmu.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 15/10/2026

Uvjeti podnošenja:

Obvezno navođenje podugovaranja: Podugovaratelj ili podugovaratelji koji su predloženi povrh onih potrebnih za ispunjavanje obveze u pogledu davanja u podugovor minimalnog postotka ugovora

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Zadavatel bude požadovat doložení jistoty ve výši 300.000,00 Kč a to až po dodavatelích vyzvaných k podání nabídek.

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Část zadávací dokumentace – příloha č. 1

Smlouvy o dílo – „Zadání - specifikace rozsahu díla“ obsahuje informace zvláště důvěrné povahy, a proto tato příloha není uveřejněna na profilu zadavatele. Zadavatel tedy poskytne dodavateli tuto část zadávací dokumentace až na základě jeho žádosti a výhradně oproti podpisu Dohody o mlčenlivosti a ochraně zásadně neveřejných informací.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Financijski aspekti: pouze elektronická fakturace a bezhotovostní platby

Podugovaranje:

Ugovaratelj (izvođač radova) mora navesti sve promjene podugovaratelja tijekom izvršenja ugovora.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli

doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Ministerstvo obrany

Registracijski broj: 60162694

Poštanska adresa: Tychonova 221

Grad: Praha

Poštanski broj: 16000

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

E-pošta: 1322.oni@mo.gov.cz

Tel.: +420 973225862

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 632a5114-3e44-44d0-8d47-9fcc617ecb9f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 18

Datum slanja obavijesti: 10/08/2026 14:10:19 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 554492-2026

Broj izdanja SL S-a: 153/2026

Datum objave: 11/08/2026