

55592-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske i srodne usluge – Bauplanungsleistung Region 07 Objektplanung - PR1110772_Region 07_Objektplanung
OJ S 17/2026 26/01/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Fraunhofer-Gesellschaft - Einkauf B12

E-pošta: b12-rahmenvertraege@zv.fraunhofer.de

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Bauplanungsleistung Region 07 Objektplanung - PR1110772_Region 07_Objektplanung

Opis: Bauplanungsleistung Region 07 Objektplanung

Identifikacijska oznaka postupka: 123a1b58-b1d3-404b-8a95-816304e70313

Interna identifikacijska oznaka: PR1110772_Region 07_Objektplanung

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hansasträße 28

Grad: München

Poštanski broj: 80686

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 240 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima:

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
Kršenje obveza u području prava o okolišu:
Pranje novca ili financiranje terorizma:
Prijevarena:
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
Nesolventnost:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Teški poslovni prekršaj:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten alle einschlägigen zwingenden wie fakultativen Ausschlussgründe, die durch nationales Recht normiert sind.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Bauplanungsleistung Region 07 Objektplanung - PR1110772_Region 07_Objektplanung

Opis: Durchführung von Bauplanungsleistungen für die Region 07: Rahmenvertrag Fachplanungsleistung Objektplanung. Gesamtkosten KG 200-900 (ohne Erstausrüstung) max. 240.000 EUR netto (ohne Mehrwertsteuer) gemäß II.2.4). Preis/Leistungswettbewerb gem. den Angaben in der Veröffentlichung und den Vergabeunterlagen. Für die Planung und Durchführung von Fachplanungsleistungen Objektplanung in der Region 07 wird ein fachkundiges, mit dem Sanieren und Umbauen im Bestand vertrautes, erfahrenes Fachplanungsbüro gesucht. Der mit dem Rahmenvertrag verpflichtete Planer wird die Planungsanforderungen und die Planungsgrundlagen für die jeweilige Kleinbaumaßnahme mit den Vertretern des Auftraggebers erarbeiten, plausibilisieren und die Durchführung der Planung und der Baumaßnahmen, ggf. im Zusammenspiel mit anderen Planungsdisziplinen der entsprechenden Region erstellen, koordinieren und betreuen.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hansastraße 28

Grad: München

Poštanski broj: 80686

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Institut für Fabrikbetrieb und #automatisierung IFF
Sandtorstraße 22

Grad: Magdeburg

Poštanski broj: 39106

Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Virtual Development and Training Centre des Fraunhofer IFF
Joseph#von#Fraunhofer#Straße 1

Grad: Magdeburg

Poštanski broj: 39106

Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Institut für Mikrostruktur von Werkstoffen und Systemen IMWS
Walter#Hülse#Straße 1

Grad: Halle (Saale)

Poštanski broj: 06120

Zemlja – podregija (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Außenstelle Molekulare Wirkstoffbiochemie und Therapieentwicklung des
Fraunhofer IZI Adresse IZI Leipzig (Haupt): Perlickstraße 1

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04103

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig (DED52)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Center für Silizium#Photovoltaik CSP (IMWS & ISE)
Otto#Eißfeldt#Straße (Weinberg Campus)

Grad: Halle (Saale)

Poštanski broj: 06120

Zemlja – podregija (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Pilotanlagenzentrum PAZ d. Fraunhofer IAP & IMWS
ValuePark Schkopau

Grad: Schkopau

Poštanski broj: 06258

Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Institut für Zelltherapie und Immunologie IZI Perlickstraße 1
Grad: Leipzig
Poštanski broj: 04103
Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig (DED52)
Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Zentrum für Chemisch#Biotechnologische Prozesse CBP,
Institutsteil Leuna des Fraunhofer IGB Am Haupttor (Tor 12, Bau 1251)
Grad: Leuna
Poštanski broj: 06237
Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)
Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fraunhofer#Institut für Windenergiesysteme IWES (Leuna#Standort) Am
Haupttor 4310
Grad: Leuna
Poštanski broj: 06237
Zemlja – podregija (NUTS): Saalekreis (DEE0B)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/08/2026
Datum završetka trajanja: 14/08/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1
Druge informacije o obnovi: s. Rahmenvereinbarung

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:
startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Referenzen mit vergleichbarer Bauaufgabe und Komplexität gem. § 75
Abs. 5 VGV, Freie Referenz gem. § 75 Abs. 5 VGV (s. Bewerbungsbogen)

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Referenzliste Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VGV (s. Bewerbungsbogen)

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Berufliche Befähigung des Bewerbers (s. Bewerbungsbogen)

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Durchschnittliche jährliche Beschäftigungszahl gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VGV (s. Bewerbungsbogen)

Kriterij: Sigurnost za obradu, pohranu i prijenos klasificiranih informacija

Opis kriterija odabira: Durchführung von Bauvorhaben für öffentliche Auftraggeber gem. § 75 Abs. 4 VGV (s. Bewerbungsbogen)

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (s. Bewerbungsbogen)

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Projektbezogene Darstellung und Einschätzung der wesentlichen Aufgabenschwerpunkte

Opis: Darstellung der wesentlichen Aufgabenschwerpunkte in einer Präsentation (Anlage), anhand eines oder mehrerer vergleichbarer Referenzobjekte

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Herausforderungen und Herangehensweise der zu vergebenen Leistung

Opis: Im Bereich der Objektplanung bzw. Fachplanung ELT/HSLK inklusive projektspezifischer Lösungsstrategien

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Organisation (Angabe über die technische Leitung /Projektorganisation in Form eines Organigramms)

Opis: projektbezogenen Management mit Darstellung der externen Schnittstellen zum Nutzer und weiteren Projektbeteiligten

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kosten und Terminkontrolle

Opis: Methoden und Strategien, um vorgegebene Kosten- und Terminziele zu erreichen, ggf. anhand eines Referenzobjektes

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Maßnahmen zur Qualitätssicherung

Opis: Methoden der Qualitätssicherung, ggf. anhand eines Referenzobjektes

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Einheitspreisliste Anlage D herangezogen. Diese muss vom Bieter zwingend ausgefüllt werden.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19be6219595-336bf9f807fa3a95

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 17/03/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://vergabe.fraunhofer.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Siehe Vergabeunterlagen

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Bei evtl. Einsatz von Nachunternehmern sind diese zu benennen, ihre Eignung ist ebenfalls anhand der unter "Ausschreibungsbedingungen" aufgeführten Eignungskriterien nachzuweisen. Ferner ist zu bestätigen, dass sie im Auftragsfall zur Verfügung stehen; deren Anteil am Umfang des Auftragsgegenstandes ist darzulegen.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammern des Bundes

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Fraunhofer-Gesellschaft - Einkauf B12

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Fraunhofer Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Fraunhofer-Gesellschaft - Einkauf B12

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Fraunhofer-Gesellschaft - Einkauf B12

Registracijski broj: DE 129515865

Poštanska adresa: Hansastraße 28

Grad: München

Poštanski broj: 80686

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Einkauf Rahmenverträge

E-pošta: b12-rahmenvertraege@zv.fraunhofer.de

Tel.: +49891205-0

Internet: <https://vergabe.fraunhofer.de/>

Profil kupca: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammern des Bundes

Registracijski broj: t:022894990

Poštanska adresa: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53113

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vk@bundeskartellamt.bund.de

Tel.: +49 228 9499-0

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Fraunhofer Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Registracijski broj: DE-129515865

Poštanska adresa: Hansastrasse 27c

Grad: München

Poštanski broj: 80686

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: b12-rahmenvertraege@zv.fraunhofer.de

Tel.: +49 89 1205-0

Internet: <https://www.fraunhofer.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-7006

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9889bb8e-caf4-42c6-b47d-66e659a67d3a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/01/2026 18:08:36 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 55592-2026
Broj izdanja SL S-a: 17/2026
Datum objave: 26/01/2026